

N. 12 del Reg. Deliberazioni

del 10/01/2024

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**- Dott.ssa Patrizia Simionato -
nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 24 del 26.02.2021**

**OGGETTO: Indizione di procedura di gara ex art 50 co 1 lett. e) D.lgs
36/2023 e contestuale estensione, ai sensi dell'art. 106 comma 12 del
D.Lgs. n. 50/2016, del contratto relativo al servizio biennale per la
manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda ULSS 5 Polesana
Comm. C85/C111
CIG: 89774287F1**

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria
del presente provvedimento proposto
per l'adozione in ordine alla legittimità
con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore FF della Unità Operativa Complessa
Ing. Renzo Mantovani

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Renzo Mantovani, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 47 del 19.01.2022 veniva aggiudicato l'appalto per l'assistenza tecnica e di manutenzione straordinaria degli impianti elevatori in dotazione a tutta l'Azienda ULSS 5 Polesana per un periodo di 24 mesi all'impresa Cima Elevatori S.r.l. corrente in Treviso (TV), Via Tommaso Salsa n. 35/B (P. Iva 05082190264) con uno sconto pari al 36,35% rispetto all'importo posto a base di gara, corrispondente ad un prezzo complessivo a corpo pari a € 131.108,70 oltre IVA 22%, oltre euro 2.800,00 Euro per oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

- Con medesima Deliberazione veniva altresì approvato il seguente quadro economico di aggiudicazione:

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE			
A) LAVORI			Importo
A.1	Servizio di progetto	€	206.000,00
A.1.a	Ribasso d'asta offerto		-74.891,30
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.800,00
TOTALE A) Totale importo lavori e oneri per la sicurezza			€ 133.908,70
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importo
B.1	Imprevisti (Iva inclusa)	€	0,00
B.2	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	4.176,00
B.7	IVA, Imposte e contributi	€	29.459,91
	IVA al 22%	€	29.459,91
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 33.635,91
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 167.544,61

- Considerato che le richieste di interventi prevenute all'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali per garantire la piena funzionalità dei circa 100 impianti elevatori presenti nelle strutture aziendali ed il loro mantenimento in condizioni di sicurezza – in ottemperanza a quanto previsto dal DPR n°162 del 30 aprile 1999 - risultano essere numerose e continue;

- Considerato altresì che il budget a disposizione del contratto in oggetto – nonché l'imminente scadenza del medesimo - risulta essere in rapido esaurimento per le motivazioni succitate;

- Al fine di soddisfare le richieste di cui sopra si ritiene opportuno prevedere per tempo un'estensione dell'importo originario del contratto in oggetto entro i limiti del c.d. quinto d'obbligo ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50 del 2016, in forza del quale *“La stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto.”*

- Verificato che la modifica al contratto in questione per le motivazioni sopra esposte:

- non altera la natura complessiva del contratto ovvero non altera considerevolmente gli elementi essenziali dell'accordo quadro originariamente pattuiti;
- non rientra tra le modifiche sostanziali di cui all'art. 4 del D.Lgs. n. 50 del 2016.

- Considerato inoltre che l'affidamento ad altro operatore economico delle lavorazioni in argomento comporterebbe notevoli disagi e maggiori oneri per la stazione appaltante in contrasto con i principi di efficienza ed economicità;

- Sulla scorta di quanto sopra esposto, l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali - così come previsto dalla normativa vigente - ha predisposto un quadro economico di spesa al fine di attuare estensione del contratto in essere di almeno 6 mesi che consiste in un impegno economico pari al quinto d'obbligo succitato e dunque pari a € 32.673,72 compresa iva al 22% per l'anno 2024 così suddiviso;

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU RIPARAZIONE					
N			PRESIDIO	LAVORO	COSTO
1			ROVIGO		4.500,00 €
2			TRECENTA		1.301,74 €
3			ADRIA		2.000,00 €
SUB TOTALE					7.801,74 €
MANUTENZIONE ORDINARIA					
DISTRETTO 1 - ROVIGO CON TRECENTA 6 MESI					12.310,00 €
DISTRETTO 2 - ADRIA 6 MESI					5.680,00 €
ONERI PER LA SICUREZZA					990,00 €
SUB TOTALE					18.980,00 €
TOTALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ORDINARIA					26.781,74 €
IVA 22%					5.891,98 €
TOTALE IVATO					32.673,72 €

Ritenuto altresì necessario - preso atto dell'imminente scadenza dell'affidamento in essere con la società Cima Elevatori S.r.l. (P. Iva 05082190264) - indire ex art 17 co 1 D.lgs 36/2023 una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art 50 co 1 lett. e) D.lgs 36/2023, per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione degli impianti elevatori

dell'Azienda ULSS 5 Polesana per l'importo a base d'asta di euro 199.900,00 euro, di cui euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili, come da quadro economico ivi riportato in calce:

C111 – Affidamento biennale servizio di manutenzione impianti elevatori Azienda ULSS 5 Polesana			
QUADRO ECONOMICO DI INDIZIONE			
A) SERVIZI			Importo
A.1	Servizio di manutenzione impianti elevatori	€	196.900,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.000,00
TOTALE A) Totale importo servizio e oneri per la sicurezza		€	199.900,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importo
B.1	Imprevisti	€	22.124,00
B.2	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 45 del D.Lgs36/2023	€	3.998,00
B.7	IVA, Imposte e contributi	€	43.978,00
	IVA al 22%	€	43.978,00
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	70.100,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	270.000,00

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, propone quanto segue:

1. di indire ex art 17 co 1 D.lgs 36/2023 una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art 50 co 1 lett. e) D.lgs 36/2023 per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda ULSS 5 Polesana per l'importo a base d'asta di euro 199.900,00 euro, di cui euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili, come da quadro economico ivi riportato in calce:

C111 – Affidamento biennale servizio di manutenzione impianti elevatori Azienda ULSS 5 Polesana

QUADRO ECONOMICO DI INDIZIONE			
A) SERVIZI			
			Importo
A.1	Servizio di manutenzione impianti elevatori	€	196.900,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.000,00
TOTALE A) Totale importo servizio e oneri per la sicurezza		€	199.900,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
			Importo
B.1	Imprevisti	€	22.124,00
B.2	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	3.998,00
B.7	IVA, Imposte e contributi	€	43.978,00
	IVA al 22%	€	43.978,00
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	70.100,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	270.000,00

2. di riservarsi di accantonare con successivo provvedimento la quota per “Fondo incentivi per funzioni tecniche”, ex art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D. Lgs. 36/2023, per euro 3.998,00 al conto EC80100310 “Acc.Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016” corrispondente al 2% dell’importo della fornitura stessa e che sarà attribuito in quanto e se dovuto ai sensi della normativa vigente;
3. Nelle more dell’espletamento della procedura di gara di cui al punto 1), approvare l’incremento contrattuale, fino alla concorrenza del quinto d’obbligo di cui all’art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50 del 2016, dell’affidamento del servizio di manutenzione straordinaria ed assistenza tecnica degli impianti elevatori in dotazione a tutta l’Azienda ULSS 5 Polesana per il periodo di 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente atto alla società aggiudicataria Cima Elevatori S.r.l. corrente in Treviso (TV), Via Tommaso Salsa n. 35/B (P. Iva 05082190264) alle medesime condizioni dell’appalto aggiudicato;

4. di approvare il conseguente impegno di spesa, corrispondente al quinto d'obbligo ex art 106 co 12 D.lgs 50/2016 s.m.i, riportato di seguito:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU RIPARAZIONE				
N		PRESIDIO	LAVORO	COSTO
1		ROVIGO		4.500,00 €
2		TRECENTA		1.301,74 €
3		ADRIA		2.000,00 €
SUB TOTALE				7.801,74 €

MANUTENZIONE ORDINARIA	
DISTRETTO 1 - ROVIGO CON TRECENTA 6 MESI	12.310,00 €
DISTRETTO 2 - ADRIA 6 MESI	5.680,00 €
ONERI PER LA SICUREZZA	990,00 €
SUB TOTALE	18.980,00 €
TOTALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ORDINARIA	26.781,74 €
IVA 22%	5.891,98 €
TOTALE IVATO	32.673,72 €

5. di dare atto che il costo complessivo della spesa indicata al punto 2) è così ripartito:
- **Euro 7.801,74 oltre Iva al 22%** al conto patrimoniale PA01200140 A.II.b.1.a) “Manutenzione straordinaria immobili ed impianti”, come da riga del Piano investimenti 505_2024-104F;
 - **Euro 18.980,00 oltre Iva al 22%** al conto economico EC73100010 B.3.A) “Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze” del Bilancio area sanitaria anno 2024;
6. di precisare che, ai sensi dell'art 226 co 2 D.lgs 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 si riferiscono al procedimento attualmente in corso aggiudicato con Deliberazione n. 47 del del 19.01.2022 antecedente alla data di entrata in vigore del codice ex D.lgs 36/2023.

IL DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito ed accertato che il Direttore f.f. della U.O.C. proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Visti l'art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Vista la Deliberazione n. 1009 del 01.12.2021 di conferimento dell'incarico di Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali all'Ing. Renzo Mantovani;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 47 del 19.01.2022 di aggiudicazione del servizio biennale di manutenzione ascensori;

Visto l'art 106 co 12 D.lgs 50/2016;

Visto il D.lgs 36/2023;

sentiti ed acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i. e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e s.m.i. per quanto di loro rispettiva competenza;

In base ai poteri ad esso conferiti con D.P.G.R. n. 24 del 26.02.2021

D E L I B E R A

- di indire ex art 17 co 1 D.lgs 36/2023 una procedura negoziata senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici ai sensi dell'art 50 co 1 lett. e) D.lgs 36/2023 per l'affidamento biennale del servizio di manutenzione degli impianti elevatori dell'Azienda ULSS 5 Polesana per l'importo a base d'asta di euro 199.900,00 euro, di cui euro 3.000,00 per oneri della sicurezza non ribassabili, come da quadro economico ivi riportato in calce:

C111 – Affidamento biennale servizio di manutenzione impianti elevatori Azienda ULSS 5 Polesana			
QUADRO ECONOMICO DI INDIZIONE			
A) SERVIZI			Importo
A.1	Servizio di manutenzione impianti elevatori	€	196.900,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3.000,00
TOTALE A) Totale importo servizio e oneri per la sicurezza			€ 199.900,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importo
B.1	Imprevisti	€	22.124,00
B.2	Incentivi funzioni tecniche di cui all'art. 113 del D.Lgs 50/2016	€	3.998,00
B.7	IVA, Imposte e contributi	€	43.978,00
	IVA al 22%	€	43.978,00
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione			€ 70.100,00
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)			€ 270.000,00

- di riservarsi di accantonare con successivo provvedimento la quota per "Fondo incentivi per funzioni tecniche", ex art. 45 del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D. Lgs. 36/2023, per

euro 3.998,00 al conto EC80100310 “Acc.Incentivi funzioni tecniche art.113 D.Lgs. 50/2016” corrispondente al 2% dell’importo della fornitura stessa e che sarà attribuito in quanto e se dovuto ai sensi della normativa vigente;

3. Nelle more dell’espletamento della procedura di gara di cui al punto 1), approvare l’incremento contrattuale, fino alla concorrenza del quinto d’obbligo di cui all’art. 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50 del 2016, dell’affidamento del servizio di manutenzione straordinaria ed assistenza tecnica degli impianti elevatori in dotazione a tutta l’Azienda ULSS 5 Polesana per il periodo di 6 mesi dalla data di pubblicazione del presente atto alla società aggiudicataria Cima Elevatori S.r.l. corrente in Treviso (TV), Via Tommaso Salsa n. 35/B (P. Iva 05082190264) alle medesime condizioni dell’appalto aggiudicato;
4. di approvare il conseguente impegno di spesa, corrispondente al quinto d’obbligo ex art 106 co 12 D.lgs 50/2016 s.m.i, riportato di seguito:

MANUTENZIONE STRAORDINARIA SU RIPARAZIONE				
N		PRESIDIO	LAVORO	COSTO
1		ROVIGO		4.500,00 €
2		TRECENTA		1.301,74 €
3		ADRIA		2.000,00 €
SUB TOTALE				7.801,74 €

MANUTENZIONE ORDINARIA	
DISTRETTO 1 - ROVIGO CON TRECENTA 6 MESI	12.310,00 €
DISTRETTO 2 - ADRIA 6 MESI	5.680,00 €
ONERI PER LA SICUREZZA	990,00 €
SUB TOTALE	18.980,00 €
TOTALE MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED ORDINARIA	26.781,74 €
IVA 22%	5.891.98 €
TOTALE IVATO	32.673,72 €

5. di dare atto che il costo complessivo della spesa indicata al punto 2) è così ripartito:
 - **Euro 7.801,74 oltre Iva al 22%** al conto patrimoniale PA01200140 A.II.b.1.a) “Manutenzione straordinaria immobili ed impianti”, come da riga del Piano investimenti 505_2024-104F;
 - **Euro 18.980,00 oltre Iva al 22%** al conto economico EC73100010 B.3.A) “Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze” del Bilancio area sanitaria anno 2024;

6. di precisare che, ai sensi dell'art 226 co 2 D.lgs 36/2023, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 si riferiscono al procedimento attualmente in corso aggiudicato con Deliberazione n. 47 del del 19.01.2022 antecedente alla data di entrata in vigore del codice ex D.lgs 36/2023.

Il Responsabile f.f. del Procedimento: Ing. Renzo Mantovani
Estensore del provvedimento: Dr. Emanuele Pellegrini

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Leopoldo Ciato

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Alberto Rigo

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Patrizia Simionato

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo

Rovigo, 18/01/2024

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 18/01/2024

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 18/01/2024

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:					
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	-	UFFICIO PROTEZIONE DATI	-
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	-	UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE	-
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	-	UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE	-
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	-	_____	-
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	-	_____	-
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	-	_____	-
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	-	_____	-
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	-	_____	-
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	-	_____	-
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	-	_____	-
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	-	_____	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	-	UOC PSICHIATRIA	-	_____	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	-	UOC SERD	-	_____	-
POLO FORMATIVO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	-	_____	-
UOC AFFARI GENERALI	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	-	_____	-
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS MEDICO COMPETENTE	-	_____	-
UOC PROV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	-	_____	-
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-				