

N. 354 del Reg. Deliberazioni

del 15/03/2023

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**- Dott.ssa Patrizia Simionato -
nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 24 del 26.02.2021**

OGGETTO: indizione procedura di gara aperta per affidamento della concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1) Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all'interno di n. 16 immobili gestiti dall'Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni

Struttura UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore ff della Unità Operativa Complessa

Ing. Emanuela Terribile

Il Direttore f.f. U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica Ing. Emanuela Terribile, riferisce quanto segue:

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 94 del 25/1/2018, avente ad oggetto “ Aggiudicazione gara a mezzo procedura aperta per l’affidamento della concessione riferita alla gestione dei servizi Bar degli ospedali di Rovigo, Adria, Trecenta, della Cittadella Socio Sanitaria e dei distributori automatici di alimenti e bevande all’interno degli immobili gestiti dall’Azienda ULSS 5 Polesana, per il periodo di tre anni, eventualmente rinnovabili per altri due” è stato, fra l’altro, disposto di aggiudicare alla ditta Serenissima Ristorazione S.p.A. di Vicenza la procedura aperta per l’affidamento della “concessione riferita alla gestione dei servizi Bar degli ospedali di Rovigo, Adria, Trecenta, della Cittadella Socio Sanitaria e dei distributori automatici di alimenti e bevande all’interno degli immobili gestiti dall’Azienda ULSS 5 Polesana, per il periodo di tre anni, eventualmente rinnovabili per altri due”.

Con contratto repertorio n. 510 del 31/5/20218 è stato stabilito, fra l’altro, che il corrispettivo dell’appalto era così distinto:

- Servizio 1 Bar P.O. Rovigo € 29.000,00/mese, Iva n.c.;
- Servizio 2 Bar P.O. Trecenta € 4.200,00/mese, Iva n.c.;
- Servizio 3 Bar P.O. Adria € 10.600,00/mese, Iva n.c.;
- Servizio 4 Bar Cittadella S.S. € 1.600,00/mese, Iva n.c.;
- Servizio 5 Distributori Automatici P.O. Rovigo € 10.075,00/mese, Iva n.c.;
- Servizio 6 Distributori Automatici Cittadella S.S. € 6.500,00/mese, Iva n.c.;
- Servizio 7 Distributori Automatici P.O. Adria € 10.725,00/mese, Iva n.c.; per un valore complessivo di € 72.700,00/mese, Iva non compresa, e di € 872.400,00/anno, Iva non compresa, per la durata di 36 (trentasei) mesi a decorrere dal 1 giugno 2018.

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 335 del 10/6/2021 si è disposto di:

- confermare –ai sensi dell’art. 63, c. 2 lett. b) del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.L.gs n. 50/2016 e smi – all’Impresa Serenissima spa la concessione riferita alla gestione dei servizi Bar degli ospedali di Rovigo, Adria, Trecenta, della Cittadella Socio Sanitaria e dei distributori automatici di alimenti e bevande all’interno degli immobili gestiti dall’Azienda ULSS 5 Polesana, fino al 31/07/2021;
- rinviare a successivo provvedimento la definizione delle condizioni economiche contrattualmente pattuite tra le parti a conclusione dell’attività di verifica amministrativo/contabile, tuttora in corso, per la rideterminazione dei canoni di concessione mensili nonché la richiesta di autorizzazione al rinnovo biennale della concessione in oggetto da parte della Commissione Regionale Investimenti Tecnologie ed Edilizia (CRITE), come previsto dalla Direzione Area Sanità e Sociale Regione Veneto con nota prot. 341731 del 20/8/2018, DGR n.1953 del 23/12/2019 e da ultimo con nota prot.n.35743 del 26/01/2021

Con nota prot. 94962 del 13/10/2022 questa Azienda ha chiesto alla Commissione Regionale per l’Investimento in Tecnologia e Edilizia (CRITE) l’autorizzazione all’espletamento di nuova procedura di gara per affidamento della concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1)Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all’interno di n. 16 immobili gestiti dall’Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni.

Con nota prot. 38407 del 23/01/2023 la CRITE ha espresso parere favorevole rispetto alla richiesta prot. 94962 del 13/10/2022 con l'indicazione di:

- mettere a base d'asta il fatturato pre-covid;
- prevedere un canone concessorio calcolato sulla base dell'ultima concessione;
- valutare l'opportunità di fissare un canone concessorio per ciascun bar e uno per i distributori;
- considerare le variazioni del canone nel rispetto dell'art. 165 cm 6del Dlgs 50/2016 che prevede una procedura di revisione del piano economico finanziario.

Sono stati, quindi, aggiornati alle indicazioni del parere CRITE, i documenti di gara, agli atti d'ufficio, predisposti per l'indizione e pubblicazione della procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e secondo quanto previsto dall'Art. 164 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. e per affidamento della concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1)Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all'interno di n. 16 immobili gestiti dall'Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni., a fronte di un importo a base d'asta triennale di € 2.617.200,00 iva non compresa e complessivo di € 4.362.000/quinquennio, iva non compresa.

Si evidenzia altresì che è stato verificato, come previsto dalla normativa vigente in materia di riduzione della spesa per l'acquisizione di beni e servizi – che, alla data del 02/02/2023, in relazione al servizio in argomento:

- non sono attive Convenzioni Consip;
- non è attualmente prevista analoga procedura di gara centralizzata nella Programmazione Regionale in carico al Soggetto Aggregatore della Regione Veneto – Azienda Zero ex UO Acquisti Centralizzati – CRAV;
- Azienda Zero ha stipulato specifico accordo di collaborazione, di cui alla Deliberazione n. 661/2019 del Direttore Generale di Azienda Zero ad oggetto “Accordo di collaborazione tra l'Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti - ARIA S.p.A. della Regione Lombardia ed Azienda Zero, per l'utilizzo, per la durata di anni tre, della piattaforma di e-procurement (SINTEL - NECA)”.

Per tutto quanto sin qui enunciato, l'Ing. Emanuela Terribile, nella riferita qualità di Direttore f.f. dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica propone pertanto di:

- dare atto che con nota prot. 38407 del 23/01/2023 la CRITE ha espresso parere favorevole, con indicazioni, rispetto alla richiesta prot. 94962 del 13/10/2022 di autorizzazione a nuova procedura di gara per affidamento della concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1) Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all'interno di n. 16 immobili gestiti dall'Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni;
- dare atto che i documenti relativi alla nuova procedura di gara sono stati pertanto aggiornati tenendo conto delle indicazioni espresse con nota prot. 38407 del 23/01/2023 dalla CRITE;
- indire pertanto procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e smi, e secondo quanto previsto dall'art.164 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. per l'affidamento concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1)Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all'interno di n. 16 immobili gestiti dall'Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni, a fronte di un importo a base d'asta triennale di € 2.617.200,00 iva non compresa e complessivo di € 4.362.000/quinquennio, iva non compresa, di cui al sotto indicato quadro economico:

Voce	Quadro economico	Importo
A	Importo triennale a base di gara, soggetto a rialzo	€. 2.617.200,00
A1	Importo eventuale rinnovo biennale	€. 1.744.800,00
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 0,00
C	IVA 22% Importo triennale	€. 575.784,00
C1	IVA 22% Importo rinnovo biennale	€. 383.856,00
D	Contributo ANAC stazione appaltante	€. 600,00
E	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e smi, nella misura del 1,00%, 36 mesi	26.172,00
E1	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e smi, nella misura del 1,00%, 24 mesi	17.448,00
F	Spese di pubblicazione	€. 5.000,00
	TOTALE A+A1+B+C+C1+D+E+E1+F	€. 5.370.860,00

approvando nel contempo la documentazione di gara della procedura aperta di cui al precedente punto costituita dal Capitolato d'oneri, Disciplinare di Gara e dagli allegati da esso richiamati, acquisita agli atti del procedimento;

- di prendere atto che la spesa per la pubblicazione del bando di gara di cui al precedente punto, sulla G.U.U.E., G.U.R.I. e per l'inserzione dell'estratto del bando stesso su almeno due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale, previa negoziazione delle migliori condizioni economiche, ai sensi dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e del D.M. 2/12/2016, stimata in €. 5.000,00 (IVA 22% compresa), e di pubblicazione degli esiti della procedura, salvo rendiconto finale, verrà rimborsata, dall'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 5 del D.M. 2/12/2016

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale

IL DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Direttore dell'UOC Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica Approvvigionamenti e Logistica proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

visto il D.Lgs. n. 502/1992 e s.m.i.;

visto il D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

vista la L.R. 19/2016;

Visto che con Deliberazione del Direttore Generale n. 579 del 1/7/2020 è stato approvato il Regolamento incentivi delle funzioni tecniche di cui all'articolo 113 del D.Lgs. 50/2016;

Sentito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.L.vo 502/1992 nonché del Direttore dei Servizi Socio Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/94 e s.m.i.;

DELIBERA

1. di dare atto che con nota prot. 38407 del 23/01/2023 la CRITE ha espresso parere favorevole, con indicazioni, rispetto alla richiesta prot. 94962 del 13/10/2022 di autorizzazione a nuova procedura di gara per affidamento della concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1) Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all'interno di n. 16 immobili gestiti dall'Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni;
2. di dare atto che i documenti relativi alla nuova procedura di gara sono stati pertanto aggiornati tenendo conto delle indicazioni espresse con nota prot. 38407 del 23/01/2023 dalla CRITE;
3. di indire pertanto procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e secondo quanto previsto dall'art.164 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. per l'affidamento concessione riferita alla gestione dei servizi bar presso Ospedali 1)Rovigo, 2) Adria, 3) Trecenta e 4) Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo e n. 84 distributori automatici di alimenti e bevande all'interno di n. 16 immobili gestiti dall'Ulss 5 Polesana per il periodo di 3 anni, eventualmente rinnovabile di altri 2 anni, a fronte di un importo a base d'asta triennale di € 2.617.200,00 iva non compresa e complessivo di € 4.362.000/quinquennio, iva non compresa, di cui al sotto indicato quadro economico:

Voce	Quadro economico	Importo
A	Importo triennale a base di gara, soggetto a rialzo	€. 2.617.200,00
A1	Importo eventuale rinnovo biennale	€. 1.744.800,00
B	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€. 0,00
C	IVA 22% Importo triennale	€. 575.784,00
C1	IVA 22% Importo rinnovo biennale	€. 383.856,00
D	Contributo ANAC stazione appaltante	€. 600,00
E	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, nella misura del 1,00%, 36 mesi	26.172,00
E1	Spese tecniche relative all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i, nella misura del 1,00%, 24 mesi	17.448,00
F	Spese di pubblicazione	€. 5.000,00
	TOTALE A+A1+B+C+C1+D+E+E1+F	€. 5.370.860,00

approvando nel contempo la documentazione di gara della procedura aperta di cui al precedente punto costituita dal Capitolato d'oneri, Disciplinare di Gara e dagli allegati da esso richiamati, acquisita agli atti del procedimento;

4. di prendere atto che la spesa per la pubblicazione del bando di gara di cui al precedente punto, sulla G.U.U.E., G.U.R.I. e per l'inserzione dell'estratto del bando stesso su almeno due quotidiani a diffusione nazionale e su due quotidiani a maggiore diffusione locale, previa negoziazione delle migliori condizioni economiche, ai sensi dell'art. 73 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i e del D.M. 2/12/2016, stimata in €. 5.000,00 (IVA 22% compresa), e di pubblicazione degli esiti della procedura, salvo rendiconto finale, verrà rimborsata, dall'Impresa aggiudicataria ai sensi dell'art. 5 del D.M. 2/12/2016
5. di nominare Responsabile Unico del Procedimento di cui al p. 3) ai sensi dell'art. 31 del Codice dei Contratti Pubblici approvato con D. Lgs. 50/2016 e s.m.i il Dott. Andrea Orlandin, Funzionario UOC Economato Provveditorato e Gestione della Logistica;
6. di registrare la spesa complessiva presunta di €. 5.000,00 cui al punto 4) al bilancio area sanitaria anno 2022 - conto EC72200180 Altri servizi non sanitari da privato: altro
7. di rinviare l'esatta registrazione dell'introito di cui al punto 3) con il provvedimento di aggiudicazione

Il Responsabile del procedimento

Ing Emanuela Terribile/Rup dell'affidamento Dott. Andrea Orlandin

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Urbano Brazzale

Per IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Paolo De Pieri

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Patrizia Simionato

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo X

Rovigo, 20/03/2023

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 20/03/2023

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 20/03/2023

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:			
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	-
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	-
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	-
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	-
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	-
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	-
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	-
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	-
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	-
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	-
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	-	UOC PSICHIATRIA	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	-	UOC SERD	-
POLO FORMATIVO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	-
UOC AFFARI GENERALI	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	-
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS MEDICO COMPETENTE	-
UOC PROVV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	-
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-		
		UFFICIO PROTEZIONE DATI	-
		UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE	-
		UFF. RELAZIONI CON IL PUBBLICO COMUNICAZIONE	-