

N. 1000 del Reg. Deliberazioni

del 26/07/2023

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

- Dott.ssa Patrizia Simionato -
nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 24 del 26.02.2021

**OGGETTO: Approvazione del progetto esecutivo e indizione della
procedura di gara ai sensi dell'art 50 co 1 lett. c) D.lgs 36/2023 per
l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edile della Nuova Medicina
Fisica e riabilitazione c/o P.O. di Rovigo (Ro)**

CUP: B18I23001300002

CIG: 9967862BEE

Comm. A227: Nuova Medicina fisica e riabilitazione ospedale di Rovigo

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria
del presente provvedimento proposto
per l'adozione in ordine alla legittimità
con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore f.f. della Unità Operativa Complessa
Ing. Mantovani Renzo

Il Direttore f.f. della U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

- Nell'ambito degli interventi PNRR di competenza dell'Azienda ULSS 5 Polesana, è prevista altresì la realizzazione dell'ospedale di comunità di Rovigo (M6 C1 inv. 1.3) presso il piano settimo del blocco M dell'ospedale di Rovigo;
- Considerato che attualmente l'area interessata dai lavori "PNRR" anzidetti è occupata da Medicina fisica e riabilitazione (di seguito MFR), si rende necessario ricollocare l'attuale unità di offerta - MFR; lo spostamento di MFR rappresenta quindi un intervento propedeutico per l'attuazione del PNRR da parte dell'Azienda ULSS 5 Polesana;
- L'UOC Servizi tecnici e patrimoniali, d'intesa con la Direzione medica ospedaliera ha individuato, come nuova collocazione per MFR, l'area attualmente non occupata al piano quinto della ex torre chirurgica dell'ospedale di Rovigo;
- Considerato che i nuovi spazi da destinare a MFR sono ridimensionati rispetto alla configurazione attuale, dovranno essere attuate nuove procedure organizzative in relazione alle attività da svolgere nei nuovi spazi;
- L'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha quindi prontamente predisposto lo studio di fattibilità per la realizzazione della nuova MFR al piano 5[^] della ex torre chirurgica, prevedendo l'adeguamento normativo e funzionale degli spazi e il relativo l'ammodernamento tecnologico; si sottolinea che suddetta attività è coordinata con gli interventi previsti nel progetto di miglioramento antisismico dell'intero blocco M dell'ospedale (altro lavoro);
- In data 19.09.2022 con prot. n. 85504 l'Azienda ULSS 5 Polesana ha trasmesso lo studio di fattibilità in questione alla Commissione CRITE per i seguiti di competenza;
- La CRITE nella seduta del 05.04.2023 (prot. 207563 del 18.04.2023) ha espresso parere favorevole al finanziamento di euro 792.350,00 per la realizzazione dell'intervento di trasferimento di MFR al piano 5[^];
- In data 18.04.2023 con nota prot. 39705 è stato condiviso con la Direzione Sanitaria e con la UOC Direzione medica Ospedaliera il layout di massima della nuova MFR da porre a base d'asta per lo sviluppo della progettazione;
- Tanto premesso e considerato la necessità dell'Azienda ULSS 5 Polesana di ottenere un progetto esecutivo in tempi brevi, l'ULSS 5 Polesana ritiene opportuno avvalersi di quanto già effettuato da Azienda Zero la quale - in qualità di centrale di committenza regionale, incaricata dalla CRITE di supportare le Aziende Sanitarie, Ospedaliere e l'I.R.C.C.S. IOV della Regione del Veneto nella realizzazione degli interventi per l'attuazione del PNRR e del PNC - ha indetto una procedura aperta, ai sensi degli artt. 59 e 60 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., per la conclusione di Accordi Quadro con più operatori economici volti all'"*Affidamento di Servizi di Ingegneria e Architettura di Progettazione, Direzione Lavori e CSE, Verifiche e Collaudi per l'attuazione del PNRR e del PNC per le Aziende Sanitarie e Ospedaliere e per l'I.R.C.S.S. IOV della Regione del Veneto*" e successivamente aggiudicato, con Deliberazione n. 781 del 29.11.2022, il lotto geografico 3 - area territoriale 3.3 (lotto territoriale di competenza dell'AULSS 5 Polesana) all'RTP Proteco Engineering S.r.l (società mandataria) e M&E S.r.l., T14 Associati, DBAcustica Engineering S.r.l e Geologo Vidali Alessandro (ditte mandanti);
- Ciò ritenuto e per le motivazioni suelencate, l'Azienda ULSS 5 Polesana, in qualità di Amministrazione beneficiaria, con Deliberazione del Direttore Generale n. 503 del 26.04.2023, ha

aderito sia all'Accordo Quadro in argomento che approvato lo studio di fattibilità predisposto dalla UOC Servizi tecnici e patrimoniali, al Progettista RTP Proteco Engineering S.r.l (società mandataria) e M&E S.r.l., T14 Associati, DBAcustica Engineering S.r.l e Geologo Vidali Alessandro (ditte mandanti) la progettazione esecutiva dell'intervento di ricollocazione dell'unità MFR,;

- Considerato che la succitata RTP ha consegnato il progetto esecutivo completo al RUP, in data 17.07.2023 il Responsabile Unico del Progetto, sulla scorta dell'esito del rapporto di verifica, ha emesso il relativo Verbale di Validazione della progettazione definitiva ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n.50/2016, presente agli atti d'ufficio;

Tutto ciò premesso e considerato, l'Ing. Renzo Mantovani, in qualità di Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, competente dell'istruttoria in argomento, attestata l'avvenuta regolare istruttoria della procedura, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale propone quanto segue:

1. di confermare che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare il progetto esecutivo nella Nuova Medicina Fisica e riabilitazione predisposto dall' RTP Proteco Engineering S.r.l (società mandataria) e M&E S.r.l., T14 Associati, DBAcustica Engineering S.r.l e Geologo Vidali Alessandro (ditte mandanti), per un importo complessivo di **euro 800.000,00**, come risulta dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO - Progetto esecutivo			
A) LAVORI			Importo
A.1	Lavori	€	664.544,63
	Ristrutturazione edili e predisposizione strutturale	€	292.610,39
	Opere impianto meccanico	€	140.518,24
	Opere impianto elettrico	€	231.416,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	20.144,39
TOTALE A) Totale importo lavori e oneri per la sicurezza			€ 684.689,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importo
B.1	Imprevisti (IVA inclusa)	€	2.046,42
B.1a	Imprevisti	€	2.046,42
B.2	Incentivi funzioni tecniche	€	12.800,00
B.2.a	Quota parte incentivi riferita a figure dirigenziali non liquidabile		-4.976,64
B.3	Spese tecniche per i servizi di architettura ed ingegneria	€	29.139,58
	Progettazione esecutiva (al netto del ribasso)	€	29.139,58
B.4	Verifica della progettazione	€	0,00
B.5	Spese per collaudo tecnico amministrativo (CRE)	€	0,00
B.6	Arredi e attrezzature	€	0,00

B.7 IVA, Imposte e contributi	€ 76.301,62
Contributo CNPAIA 4% + IVA al 22% su spese tecniche	€ 7.832,72
IVA al 10% sui Lavori (A)	€ 68.468,90
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 115.310,98
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)	€ 800.000,00

3. di indire, ex art 17 co 1 e 3 D.lgs 36/2023, la procedura di gara ex art 50 co 1 lett. c) D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edile della Nuova Medicina Fisica e riabilitazione c/o P.O. di Rovigo (Ro), mediante applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa in attinenza all'art. 108 co 4 del D.lgs 36/2023 e previa consultazione di n. 5 Operatori Economici regolarmente iscritti all'Elenco Fornitori Telematico Sintel di Aria S.p.A. dell'Azienda ULSS 5 Polesana;
4. di prendere atto che, con riferimento all'appalto in oggetto, è stato acquisito il seguente CIG: 9967862BEE;
5. di precisare che il costo complessivo dell'intervento di euro 800.000,00 Oneri e Iva di Legge inclusi, l'intervento è finanziato dalle seguenti fonti:
 - fondi regionali destinati al potenziamento di cui alla DGR n.1700/2022, come da parere della Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (C.R.I.T.E.) del 05.04.2023, per un importo complessivo di euro 792.250,00;
 - fondi di bilancio aziendale per l'importo residuo di euro 7.650,00;
6. di confermare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Luca Garlisi, dirigente in forza presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
7. di nominare altresì, ai sensi dell'art 114 D.lgs 36/2023, quale Direttore dei lavori nonché quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione del presente appalto, il Geom. Sauro Perazzuolo, nonché quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
8. di riservarsi di accantonare, con successivo provvedimento, la quota di euro 12.800,00 per "Fondo incentivi per funzioni tecniche", ai sensi dell'art 45 D.lgs 36/2023, calcolato in base allo schema di regolamento approvato con Delibera del Direttore Generale n. 579 del 01.07.2020;
9. confermare che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 dell'Aulss 5 Polesana, approvato con deliberazione n. 1563 del 21.12.2022 al CUI: L01013470297202300006;
10. di precisare altresì il suddetto intervento è altresì previsto alla riga 2023-A227 "Ristrutturazione Medicina Fisica e Riabilitazione ospedale di Rovigo p.5" del Piano Investimenti anno 2023 aggiornato;

11. di delegare il RUP alla predisposizione di tutti gli atti e/o documenti necessari per l'avvio della procedura di gara per la realizzazione dei lavori nonché alla stipula del contratto di appalto;
12. di delegare altresì il RUP alla trasmissione del presente provvedimento e del progetto esecutivo in oggetto, agli uffici competenti regionali, per i seguiti di competenza;

IL DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito ed accertato che il Direttore f.f. della U.O.C. proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Visto il D.Lgs n. 502/92 e ss.m.i. nonché le leggi regionali n. 55 e 56 del 1994 s.m.i.;

Vista la L.R. 19/2016;

Visto il parere espresso dalla CRITE in seduta del 05.04.2022;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Vista la Deliberazione n. 1009 del 01.12.2021 di conferimento dell'incarico di Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali all'Ing. Renzo Mantovani;

Sentiti ed acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i. e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e s.m.i. per quanto di loro rispettiva competenza;

DELIBERA

1. di confermare che le premesse fanno parte integrante del presente provvedimento;
2. approvare il progetto esecutivo nella Nuova Medicina Fisica e riabilitazione predisposto dall' RTP Proteco Engineering S.r.l (società mandataria) e M&E S.r.l., T14 Associati, DBAcustica Engineering S.r.l e Geologo Vidali Alessandro (ditte mandanti), per un importo complessivo di **euro 800.000,00**, come risulta dal quadro economico sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO - Progetto esecutivo			
A) LAVORI			Importo
A.1	Lavori	€	664.544,63
	Ristrutturazione edili e predisposizione strutturale	€	292.610,39
	Opere impianto meccanico	€	140.518,24
	Opere impianto elettrico	€	231.416,00
A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	20.144,39
TOTALE A) Totale importo lavori e oneri per la sicurezza			€ 684.689,02
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importo
B.1	Imprevisti (IVA inclusa)	€	2.046,42

B.1a	Imprevisti	€	2.046,42
B.2	Incentivi funzioni tecniche	€	12.800,00
B.2.a	Quota parte incentivi riferita a figure dirigenziali non liquidabile		-4.976,64
B.3	Spese tecniche per i servizi di architettura ed ingegneria	€	29.139,58
	Progettazione esecutiva (al netto del ribasso)	€	29.139,58
B.4	Verifica della progettazione	€	0,00
B.5	Spese per collaudo tecnico amministrativo (CRE)	€	0,00
B.6	Arredi e attrezzature	€	0,00
B.7	IVA, Imposte e contributi	€	76.301,62
	Contributo CNPAIA 4% + IVA al 22% su spese tecniche	€	7.832,72
	IVA al 10% sui Lavori (A)	€	68.468,90
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	115.310,98
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	800.000,00

3. di indire, ex art 17 co 1 e 3 D.lgs 36/2023, la procedura di gara ex art 50 co 1 lett. c) D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori di ristrutturazione edile della Nuova Medicina Fisica e riabilitazione c/o P.O. di Rovigo (Ro), mediante applicazione del criterio del minor prezzo in attinenza all'art. 108 co 3 del D.lgs 36/2023 e previa consultazione di n. 5 Operatori Economici regolarmente iscritti all'Elenco Fornitori Telematico Sintel di Aria S.p.A. dell'Azienda ULSS 5 Polesana;
4. di prendere atto che, con riferimento all'appalto in oggetto, è stato acquisito il seguente CIG: 9967862BEE;
5. di precisare che il costo complessivo dell'intervento di euro 800.000,00 Oneri e Iva di Legge inclusi, l'intervento è finanziato dalle seguenti fonti:
 - fondi regionali destinati al potenziamento di cui alla DGR n.1700/2022, come da parere della Commissione Regionale per l'Investimento in Tecnologia ed Edilizia (C.R.I.T.E.) del 05.04.2023, per un importo complessivo di euro 792.250,00;
 - fondi di bilancio aziendale per l'importo residuo di euro 7.650,00;
6. di confermare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto, l'ing. Luca Garlisi, dirigente in forza presso la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
7. di nominare altresì, ai sensi dell'art 114 D.lgs 36/2023, quale Direttore dei lavori nonché quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione del presente appalto, il Geom. Sauro Perazzuolo, nonché quale Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
8. di riservarsi di accantonare, con successivo provvedimento, la quota di euro 12.800,00 per "Fondo incentivi per funzioni tecniche", ai sensi dell'art 45 D.lgs 36/2023, calcolato in base allo schema di regolamento approvato con Delibera del Direttore Generale n. 579 del 01.07.2020;

9. confermare che l'intervento è inserito nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2023/2025 dell'Aulss 5 Polesana, approvato con deliberazione n. 1563 del 21.12.2022 al CUI: L01013470297202300006;
10. di precisare altresì il succitato intervento è altresì previsto alla riga 2023-A227 "Ristrutturazione Medicina Fisica e Riabilitazione ospedale di Rovigo p.5" del Piano Investimenti anno 2023 aggiornato
11. di delegare il RUP alla predisposizione di tutti gli atti e/o documenti necessari per l'avvio della procedura di gara per la realizzazione dei lavori nonché alla stipula del contratto di appalto;
12. di delegare altresì il RUP alla trasmissione del presente provvedimento e del progetto esecutivo in oggetto, agli uffici competenti regionali, per i seguiti di competenza;

Il Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali: ing. Renzo Mantovani
Estensore del provvedimento: ing. Luca Garlisi e dott. Emanuele Pellegrini

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Urbano Brazzale

Per IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Paolo De Pieri

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

IL DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Patrizia Simionato

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo

Rovigo, 27/07/2023

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 27/07/2023

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 27/07/2023

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:					
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	-	UFFICIO PROTEZIONE DATI	-
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	-	UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE	-
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	-	UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE	-
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	-	_____	-
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	-	_____	-
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	-	_____	-
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	-	_____	-
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	-	_____	-
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	-	_____	-
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	-	_____	-
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	-	_____	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	-	UOC PSICHIATRIA	-	_____	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	-	UOC SERD	-	_____	-
POLO FORMATIVO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	-	_____	-
UOC AFFARI GENERALI	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	-	_____	-
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS MEDICO COMPETENTE	-	_____	-
UOC PROV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	-	_____	-
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-				