

N. 1563

del Reg. Deliberazioni

del 21/12/2022

**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE**

**- Dott.ssa Patrizia Simionato -
nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 24 del 26.02.2021**

OGGETTO: Approvazione del programma triennale anni 2023-2025 dei lavori pubblici ai sensi di quanto disposto dal D.lgs 50/2016 art. 21.

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore f.f. della Unità Operativa Complessa

Ing. Renzo Mantovani

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue.

- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016 e dell'art. 4 della L.R. n. 27/2003, le Amministrazioni predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e della normativa urbanistica, il Programma Triennale, quale momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni, unitamente all'Elenco Annuale dei lavori da realizzare, secondo l'ordine di priorità ivi indicato.
- Nel corso dell'anno 2021 l'Amministrazione ha proseguito l'impegno per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a strutture ed impianti dei fabbricati di competenza dell'ULSS 5, con la realizzazione di progetti di adeguamento/miglioramento normativo sismico/antincendio/L.R.22 nell'ambito degli edifici Ospedalieri e territoriali, interventi già inseriti nel precedente Programma Triennale 2021-2023.
- Il programma prosegue con l'individuazione degli interventi elencati nel Piano Triennale 2022-2024, nonché nell'elenco annuale relativo al 2022, per l'esecuzione dei quali si farà fronte mediante fondi di finanziamento già disponibili e che si renderanno disponibili a seguito di specifiche procedure di assegnazione, quali contributi regionali (inclusi finanziamenti derivati dall'applicazione del Piano regionale di attuazione del PNRR), contributi statali di cui ex Art. 20 Legge 67/88, fondi di bilancio, eventuali fondi introitati a seguito dell'alienazione di immobili facenti parte del patrimonio disponibile dell'Azienda ULSS 5 e qualora autorizzati, attraverso la contrazione di mutui. Non sono previsti interventi in finanza di progetto.
- Molteplici sono gli interventi di migliorie ritenuti necessari per ammodernare il parco immobiliare aziendale, ma per motivi di disponibilità economiche e convenienza, si è data priorità agli interventi riguardanti la sicurezza di operatori e utenti e conservazione del patrimonio. Pertanto la priorità è caduta sugli adeguamenti normativi, principalmente sulla sismica, sull'antincendio e sul rispetto delle prescrizioni sull'accreditamento istituzionale delle strutture, e sugli interventi previsti nel Piano Regionale di attuazione del PNRR. In particolare, in materia di prevenzione incendi, sono stati previsti gli interventi necessari presso le diverse strutture al fine dell'adempimento dei termini temporali stabiliti dal D.M. del 19/03/2015, termini che prevedono nell'ambito dei prossimi anni stringenti scadenze con obiettivi intermedi ogni triennio.

Riassumendo, i principali investimenti previsti nel piano sono:

Per l'Ospedale di Rovigo: proseguimento del piano di ristrutturazione, adeguamento normativo e di sicurezza avviato con Decreto n. 355/2014 e aggiornato con Deliberazione n. 562/2019:

- Adeguamento alla normativa sismica, l'adeguamento ai sensi della vigente normativa antincendio D.M. 19/03/2015, e l'adeguamento necessario ai sensi della L.R. n. 22/02,
 - lotto 1A, lotto 1B, - primo stralcio funzionale
- Adeguamento Area degenza e ambulatori Pediatria;
- Adeguamento locali per installazione nuova SPECT-CT (gamma camera);
- Adeguamento locali per installazione Simultac;
- Masterplan delle fognature ospedaliere
- Manutenzione straordinaria area Medicina Fisica, propedeutica alla realizzazione OdC.
- Manutenzione straordinaria per il mantenimento in sicurezza della struttura e degli impianti;
- Lavori propedeutici per la nuova Risonanza Magnetica 3T

Per l'Ospedale di **Trecenta**,

- Adeguamento alla normativa sismica, l'adeguamento ai sensi della vigente normativa antincendio D.M. 19/03/2015, e l'adeguamento necessario ai sensi della L.R. n. 22/02;
- Adeguamento normativo locali procreazione assistita;
- Manutenzione straordinaria per il mantenimento in sicurezza della struttura e degli impianti.

Per l'Ospedale di **Adria**, in attuazione del "Masterplan" per la ristrutturazione e l'adeguamento normativo e di sicurezza approvato con Delibera n. 71 del 30/1/2019

- Adeguamento alla normativa sismica, l'adeguamento ai sensi della vigente normativa antincendio D.M. 19/03/2015, e l'adeguamento necessario ai sensi della L.R. n. 22/02;
- realizzazione di nuovi spogliatoi e mensa al piano terra presso la nuova Palazzina (crp. D);
- Ristrutturazione e ampliamento Pronto Soccorso;
- Messa in sicurezza idraulica area ospedaliera;
- Demolizione fabbricato ex-cucina;
- Manutenzione straordinaria per il mantenimento in sicurezza della struttura e degli impianti.

Per gli edifici aziendali adibiti a **Presidi Territoriali**

- Il Piano Triennale prevede anche gli interventi per l'adeguamento dell'edificio denominato Cittadella Socio-Sanitaria di Rovigo adibito ad attività di presidio territoriale, centro di formazione universitaria e centro direzionale dell'Azienda ULSS 5. Le maggiori criticità presenti nei Presidi Territoriali sono essenzialmente un'inadeguatezza delle strutture agli standard definiti dalla L.R. n.22/02, nonché un'inadeguatezza delle strutture alla legislazione e normativa vigente in materia di sismica, antincendio – ora anche al D.M. 19/03/2015;
- Ristrutturazione ex Ospedale di Badia Polesine – 1^ stralcio;
- Ristrutturazione ex- Ospedale di Lendinara – 1^ stralcio;
- Ristrutturazione ed ampliamento Centro "Corte Guazzo" di Adria per Comunità alloggio e CTRP.

Per gli interventi previsti nel Piano regionale di attuazione del **PNRR**

- Nuovo Ospedale della comunità presso l'ospedale di Rovigo;
 - Nuove case della comunità presso:
 - Cittadella Socio-Sanitaria Rovigo;
 - Poliambulatorio Ospedaliero – Adria ;
 - Poliamb. Terr.Le Badia Polesine ;
 - Poliamb. Terr.Le Castelmassa);
 - Poliambulatorio Extraospedaliero - Porto Tolle;
 - Centrale Operativa Territoriale di Rovigo;
 - Centrale Operativa Territoriale di Adria;
 - Lavori propedeutici per l'installazione delle Grandi Apparecchiature;
- Il D.M. del MIT n. 14 del 16/1/2018 ha definito, in attuazione dell'art. 21 del D. Lgs. n. 50/2016, le modalità di redazione del piano triennale, prevedendo anche schemi-tipo per le schede, che sono stati utilizzati per la stesura del Piano in oggetto;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, attestata l'avvenuta istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, propone quanto segue:

1. di adottare ed approvare, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa statale in materia, il Programma Triennale 2023-2025 dei lavori pubblici, predisposti sulla base degli schemi-tipo definiti con D.M. 16/1/2018 n. 14, allegati al presente provvedimento;
2. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del Committente, sul sito informatico del MIT, sul sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici presso l'ANAC, come previsto dall'art. 21, comma 7 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
3. di trasmettere, per i seguiti di competenza, il presente provvedimento e la documentazione di cui al precedente punto 1) alla Regione del Veneto e all'Osservatorio Regionale degli Appalti pubblici;

II DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Direttore f.f. della UOC proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

acquisiti i pareri favorevoli dei Direttori Amministrativo e Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 502/92 e successive integrazioni e modificazioni, nonché del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/94 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 27/2003;

Visto il D. Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M del MIT n. 14 del 16/1/2018;

DELIBERA

1. di adottare ed approvare, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa statale in materia, il Programma Triennale 2023-2025 dei lavori pubblici, predisposti sulla base degli schemi-tipo definiti con il D.M. del MIT n. 14 del 16/1/2018, allegati al presente provvedimento;
2. di pubblicare il presente provvedimento sul profilo del Committente, sul sito informatico del MIT, sul sito informatico dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici presso l'ANAC, come previsto dall'art. 21, comma 7 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
3. di trasmettere, per i seguiti di competenza, il presente provvedimento e la documentazione di cui al precedente punto 1) alla Regione del Veneto e all'Osservatorio Regionale degli Appalti pubblici.
4. Di dare altresì atto che il presente provvedimento non comporta oneri di spesa.

Il Responsabile del Procedimento: Ing. Renzo Mantovani

L'estensore del provvedimento: Ing. Luca Garlisi

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Urbano Brazzale

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Alberto Rigo

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Patrizia Simionato

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

SCHEMA A: QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	10,455,000.00	9,975,000.00	13,700,000.00	34,130,000.00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	250,000.00	0.00	0.00	250,000.00
finanziamenti di bilancio	5,650,000.00	3,300,000.00	4,203,000.00	13,153,000.00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, art. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	200,000.00	0.00	0.00	200,000.00
altra tipologia	0.00	0.00	757,000.00	757,000.00
Totale	16,555,000.00	13,275,000.00	18,660,000.00	48,490,000.00

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Note:

(1) La disponibilità finanziaria di ciascuna annualità è calcolata come somma delle informazioni elementari relative ai costi annuali di ciascun intervento di cui alla scheda D

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

SCHEDA B: ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 131 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0.00	0.00	0.00	0.00										

Note:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra; è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma
ING. MANTOVANI RENZO

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b) cause tecniche; protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- c) cause tecniche; presenza di contenzioso
- d) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- e) adempimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- f) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) Lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) Lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) Lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

SCHEMA C: ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Cessione o trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.21 comma 5 e art.191 comma 1 (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo ex articolo 21 comma 5 (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
I01013470297202200001	L01013470297202200013		EX OSPEDALE LENDINARA - CENTRALI TECNOLOGICHE	005	029	029		3	1	2		200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00
												200,000.00	0.00	0.00	0.00	200,000.00

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Riportare il codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Riportare l'ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Tabella C.1

1. no
parziale
totale

Tabella C.2

no
si, cessione
si, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

no
si, come valorizzazione
si, come alienazione

Tabella C.4

1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi del

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

SCHEDA D: ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0101347029720220001	1		2023	MANTOVANI RENZO	SI	SI	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	ADEG. SISIMICO ED ANTINCENDIO OSP. DI ROVIGO LOTTO 1A	1	1,000,000.00	4,000,000.00	8,000,000.00	13,582,837.00	26,582,837.00	0.00		0.00		
L0101347029720220002	2		2023	MANTOVANI RENZO	SI	SI	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	ADEG. SISIMICO ED ANTINCENDIO OSP. DI ROVIGO LOTTO 1B	1	500,000.00	500,000.00	500,000.00	8,147,787.50	9,647,787.50	0.00		0.00		
L0101347029720220003			2023	MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	041		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	ADEG. ANTINCENDIO DM 1903/2015 OSP. ROVIGO, TRECENTA, ADRIA	1	800,000.00	800,000.00	1,200,000.00	575,000.00	5,438,500.00	0.00		0.00		
L0101347029720220007			2023	SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	ADEGUAMENTO LOCALI PER NUOVA SPECT-CT (gamma camera) OSP. ROVIGO	2	100,000.00	0.00	0.00	0.00	100,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220009			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	REALIZZAZIONE MENSA PIANO TERRA PALAZZINA SERVIZI CORPO D - OSP. DI ADRIA	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220010			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	NUOVI SPOGLIATOI PERS. PIANO TERRA PALAZZINA SERVIZI CRP D - OSP. DI ADRIA	2	500,000.00	0.00	0.00	0.00	500,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220011			2023	FERRIN MICHELE	SI	No	005	029	004		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI BADIA POLESINE 1° STRALCIO	2	400,000.00	0.00	0.00	0.00	1,400,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220013			2023	MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	029		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI LENDINARA 1° STRALCIO	2	1,146,000.00	0.00	0.00	0.00	1,146,000.00	200,000.00		250,000.00	9	
L0101347029720220014			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CORTE GIUZZO - ADRIA	2	710,000.00	0.00	0.00	0.00	960,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220016			2023	MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	041		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI E IMPIANTI	1	3,500,000.00	0.00	0.00	0.00	3,500,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220018			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001		01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	MESSA IN SICUREZZA IDRALICA OSPEDALE DI ADRIA	2	0.00	800,000.00	800,000.00	0.00	1,600,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220020			2023	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVO OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	1	300,000.00	900,000.00	400,000.00	0.00	1,600,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220021			2023	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	1	300,000.00	800,000.00	1,600,000.00	900,000.00	3,600,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220022			2023	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ADRIA	1	200,000.00	400,000.00	1,420,000.00	900,000.00	2,920,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220023			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	004		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI BADIA POLESINE	1	130,000.00	400,000.00	1,360,000.00	100,000.00	1,990,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220024			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	012		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELMASSA	1	50,000.00	450,000.00	1,730,000.00	300,000.00	2,530,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220025			2023	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	039		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI PORTO TOLLE	1	100,000.00	450,000.00	800,000.00	350,000.00	1,700,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220027			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	047		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	ADEG. NORMATIVO LOCALI PROCESSIONE ASSISTITA - OSP. TRECENTA	2	350,000.00	0.00	0.00	0.00	350,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720220031			2023	SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041		07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	ADEG. NORMATIVO LOCALI PER INSTALLAZIONE SIMULTAC OSP. ROVIGO	2	244,000.00	0.00	0.00	0.00	244,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720230001			2023	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione e adeguamento normativo reparto pediatrico ospedale di rovigio	1	3,050,000.00	0.00	0.00	0.00	3,050,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720230002			2023	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041		58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Masterplan logorature ospedale di rovigio	1	100,000.00	300,000.00	500,000.00	0.00	900,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720230003			2023	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	041		58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Potenziamento cabina elettrica e gruppi Higo Citadeli SS e ospedale di Rovigo	2	50,000.00	300,000.00	350,000.00	0.00	700,000.00	0.00		0.00		
L0101347029720230004			2023	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Centrale Operativa Territoriale di Rovigo	1	100,000.00	175,000.00	0.00	0.00	275,000.00	0.00		0.00		

Deliberazione n. 1563 del 21/12/2022 pagina 10 di 14

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile del procedimento (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successiva	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L01013470297202300005			2023	MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Centrale Operativa Territoriale di Adria	1	75.000,00	100.000,00	0,00	0,00	175.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202300006			2023	MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione Medicina Fisica e Riabilitazione ospedale di Rovigo p.5	1	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202300007			2023	GARLISI LUCA	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione blocco D-E Cinema SS	1	650.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.650.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202300008			2023	SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori propedeutici all'installazione di Grandi Apparecchiature (PNRR)	1	300.000,00	700.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202300009			2023	SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041		04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Lavori propedeutici per installazione RAN ST	2	600.000,00	0,00	0,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202200017			2024	FERRIN MICHELE	No	No	005	029	001		02 - Demolizione	05.30 - Sanitarie	DEMOLIZIONE CUCINA OSPEDALE DI ADRIA	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202200019			2024	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001		58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO PRONTO SOCCORSO OSPEDALE DI ADRIA	2	0,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
														16.555.000,00	13.275.000,00	16.660.000,00	24.855.624,50	76.659.124,50	200.000,00	250.000,00				

Note:
(1) Numero intervento = "1" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre della prima annualità del primo programma
(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica
(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5)
(4) Reportare nome e cognome del responsabile del procedimento
(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera qq) del D.Lgs.50/2016
(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera oo) del D.Lgs.50/2016
(7) Indica il livello di priorità di cui all'articolo 3 commi 11 e 12
(8) Ai sensi dell'art.4 comma 6, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito.
(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6, vi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità
(10) Reportare il valore dell'eventuale immobile trasferito di cui al corrispondente immobile indicato nella scheda C
(11) Reportare l'importo del capitale privato come quota parte del costo totale
(12) Indica se l'intervento è stato aggiunto o è stato modificato a seguito di modifica in corso d'anno ai sensi dell'art.5 commi 8 e 10. Tale campo, come la relativa nota e tabella, compaiono solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma
ING. MANTOVANI RENZO

- Tabella D.1
- Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)
- Tabella D.2
- Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento
- Tabella D.3
- 1 - priorità massima
- 2 - priorità media
- 3 - priorità minima
- Tabella D.4
- 1 - priorità massima
- 2 - priorità media
- 3 - priorità minima
- Tabella D.5
- 1 - priorità massima
- 2 - priorità media
- 3 - priorità minima
- 4 - priorità massima
- 5 - priorità media
- 6 - priorità minima
- 7 - priorità massima
- 8 - priorità media
- 9 - priorità minima
- 10 - priorità massima
- 11 - priorità media
- 12 - priorità minima

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

SCHEDA E: INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L01013470297202200001		ADEG. SISMICO ED ANTINCENDIO OSP. DI ROVIGO LOTTO 1A	MANTOVANI RENZO	1,000,000.00	26,582,837.00	ADN	1	No	No	3			
L01013470297202200002		ADEG. SISMICO ED ANTINCENDIO OSP. DI ROVIGO LOTTO 1B	MANTOVANI RENZO	500,000.00	9,647,787.50	ADN	1	No	No	3			
L01013470297202200003		ADEG. ANTINCENDIO DM 19/03/2015 OSP. ROVIGO, TRECENTA, ADRIA	MANTOVANI RENZO	800,000.00	5,438,500.00	ADN	1	No	No	2			
L01013470297202200007		ADEGUAMENTO LOCALI PER NUOVA SPECT CT (gamma camera) OSP. ROVIGO	SPORTARO DIMITRI	100,000.00	100,000.00	MIS	2	No	No	4			
L01013470297202200009		REALIZZAZIONE MENSA PIANO TERRA PALAZZINA SERVIZI CORPO D - OSP. DI ADRIA	FERRIN MICHELE	500,000.00	500,000.00	MIS	2	No	No	3			
L01013470297202200010		NUOVI SPOGLIATOI PERS. PIANO TERRA PALAZZINA SERVIZI CRP D - OSP. DI ADRIA	FERRIN MICHELE	500,000.00	500,000.00	MIS	2	No	No	2			
L01013470297202200011		RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI BADIA POLESINE 1^ STRALCIO	FERRIN MICHELE	400,000.00	1,400,000.00	MIS	2	No	No	2			
L01013470297202200013		RISTRUTTURAZIONE EX OSPEDALE DI LENDINARA 1^ STRALCIO	MANTOVANI RENZO	1,146,000.00	1,146,000.00	MIS	2	No	No	4			
L01013470297202200014		RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CORTE GUAZZO - ADRIA	FERRIN MICHELE	710,000.00	960,000.00	MIS	2	Si	No	4			
L01013470297202200016		MANUTENZIONI STRAORDINARIE IMMOBILI E IMPIANTI	MANTOVANI RENZO	3,500,000.00	3,500,000.00	CPA	1	No	No	3			
L01013470297202200018		MESSA IN SICUREZZA IDRAULICA OSPEDALE DI ADRIA	FERRIN MICHELE	0.00	1,600,000.00	ADN	2	Si	Si	3			
L01013470297202200020		NUOVO OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	GARLISI LUCA	300,000.00	1,600,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202200021		NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	GARLISI LUCA	300,000.00	3,600,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202200022		NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ADRIA	ING. MANTOVANI RENZO	200,000.00	2,920,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202200023		NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI BADIA POLESINE	FERRIN MICHELE	130,000.00	1,990,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202200024		NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELMASSA	FERRIN MICHELE	50,000.00	2,530,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202200025		NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI PORTO TOLLE	ING. MANTOVANI RENZO	100,000.00	1,700,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202200027		ADEG. NORMATIVO LOCALI PROCREAZIONE ASSISTITA - OSP. TRECENTA	FERRIN MICHELE	350,000.00	350,000.00	ADN	2	No	No	1			
L01013470297202200031		ADEG. NORMATIVO LOCALI PER INSTALLAZIONE SIMULTAC OSP. ROVIGO	SPORTARO DIMITRI	244,000.00	244,000.00	MIS	2	No	No	2			
L01013470297202300001		Ristrutturazione e adeguamento normativo reparto pediatria ospedale di rovigio	ING. MANTOVANI RENZO	3,050,000.00	3,050,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202300002		Masterplan fognature ospedale di rovigio	GARLISI LUCA	100,000.00	900,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202300003		Potenziamento cabina elettrica e gruppi frigo Cittadella SS e ospedale di Rovigo	FERRIN MICHELE	50,000.00	700,000.00	MIS	2	No	No	1			
L01013470297202300004		Centrale Operativa Territoriale di Rovigo	GARLISI LUCA	100,000.00	275,000.00	MIS	1	Si	No	3			

Deliberazione n. 1363 del 21/12/2022 pagina 12 di 14

Codice Unico Intervento - CUJ	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile del procedimento	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEENZA O SOGGETTO AGGREGATORE AL QUALE SI INTENDE DELEGARE LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*)
											codice AUSA	denominazione	
L01013470297202300005		Centrale Operativa Territoriale di Adria	MANTOVANI RENZO	75,000.00	175,000.00	MIS	1	No	No	3			
L01013470297202300006		Ristrutturazione Medicina Fisica e Riabilitazione ospedale di Rovigo p.5	MANTOVANI RENZO	800,000.00	800,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202300007		Ristrutturazione blocco D-E Cittadella SS	GARLISI LUCA	650,000.00	1,650,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202300008		Lavori propedeutici all'installazione di Grandi Apparecchiature (PNRR)	SPORTARO DIMITRI	300,000.00	1,000,000.00	MIS	1	No	No	1			
L01013470297202300009		Lavori propedeutici per installazione RMN 3T	SPORTARO DIMITRI	600,000.00	600,000.00	MIS	2	No	No	3			

(*) Tale campo compare solo in caso di modifica del programma

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento di fattibilità delle alternative progettuali".
 progetto di fattibilità tecnico - economica: "documento finale".
 progetto definitivo
 progetto esecutivo

PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2023/2025 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

SCHEDA F: ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
ING. MANTOVANI RENZO

Note

(1) breve descrizione dei motivi