

N. 1139 del Reg. Deliberazioni

del 28/09/2022

**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE**

**- Dott.ssa Patrizia Simionato -
nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 24 del 26.02.2021**

**OGGETTO: A193RO - Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di
Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale
di Rovigo. Approvazione modifica contrattuale ex art. 106 c. 2 lettera b) del D.Lgs.
50/2016.**

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria
del presente provvedimento proposto
per l'adozione in ordine alla legittimità
con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore f.f. della Unità Operativa Complessa

Ing. Renzo Mantovani

Il Responsabile f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

Con DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 la Regione del Veneto ha approvato una serie di interventi nel territorio regionale al fine di potenziare le strutture sanitarie regionali per la lotta al COVID-19 in applicazione del D.L. n. 34/2020;

Tra gli interventi previsti per l'Azienda ULSS 5 sono ricompresi tre interventi di riutilizzo di alcune aree presso gli ospedali di Rovigo e Trecenta, quest'ultimo individuato quale Ospedale di riferimento COVID per la provincia di Rovigo;

Con tali deliberazioni veniva altresì individuato l'importo degli interventi e le modalità di finanziamento definibili come segue, ai sensi del D.L. 34/2020 art. 2:

- 1) Ospedale San Luca di Trecenta, area semintensiva pneumologica, importo € 1.563.636,65
- 2) Ospedale San Luca di Trecenta, area terapia intensiva opere complementari, importo € 900.000,00
- 3) Ospedale Santa Maria della Misericordia di Rovigo, realizzazione di 8 posti letto di terapia semintensiva trasformabili in terapia intensiva, importo € 1.026.078,08.

Tali progetti in forma preliminare sono stati approvati con delibera del Direttore Generale n. 935 del 04.11.2020 e trasmessi alla Regione del Veneto per l'approvazione;

Con deliberazione del Direttore Generale n. 177 del 21.04.2021 sono stati affidati i "Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Rovigo" all'ATI con capogruppo l'impresa Ing. Orfeo Mazzitelli Srl di Bari e mandanti le imprese Nord Costruzioni Generali Srl con sede in Bari, Resta Srl con sede in Bari e Dervit Spa con sede in Roccadaspide (SA), a fronte del ribasso offerto in sede di gara pari al 18,88% come da accordo quadro sottoscritto dal Commissario Straordinario Dott. Domenico Arcuri e le imprese in data 02.11.2020 per un importo al netto del ribasso pari a € 682.529,22 per lavori ed € 20.637,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per complessivi € 703.167,02 (oltre IVA); ne discende pertanto, il seguente quadro economico di aggiudicazione:

A) LAVORI

A1) Opere Edili	€ 159.159,26	
A2) Opere Strutturali	€ 14.171,71	
A3) Opere Impianti Meccanici	€ 313.800,32	
A4) Opere Impianti Elettrici	€ 195.397,93	
	Totale Lavori	€ 682.529,22 € 682.529,22
A5) Oneri per la sicurezza	€ 20.637,80	
	sommano a3)	€ 20.637,80 € 20.637,80
	TOTALE LAVORI A)	€ 703.167,02 € 703.167,02

B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE

a1.3) Opere Elettriche a corpo	€ 195.397,93	€ 182.183,34
a1) Sommano Lavori a Corpo	€ 682.529,22	
Totale Lavori	€ 682.529,22	€ 877.179,71
a4) Oneri per la sicurezza	€ 20.637,80	
sommano a4)	€ 20.637,80	€ 20.637,80
SOMMANO LAVORI A)	€ 703.167,02	€ 897.817,51
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
b1) Spese tecniche -		€ 45.000,00
b2) fondo ex art. 92 c.5 D.lgs 163/06 compreso oneri riflessi		€ 9.559,80
	TOTALE B)	€ 54.559,80
C) ONERI FINANZIARI		
IVA:		
I.V.A. 10% su punto A)		€ 89.781,75
I.V.A. 22% su punto b1) e b4)		€ 9.900,00
	TOTALE C)	€ 99.681,75
	TOTALE GENERALE	€ 1.052.059,06

Richiamata la relazione predisposta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 8 comma 2 del DM n.49/2018, ed in particolare il punto

La modifica contrattuale risulta ammissibile, senza dover attivare una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106 c. 2 lettera b) del D.Lgs. 50/2016, in quanto di valore inferiore al 15% dell'importo originario contrattuale, nello specifico pari ad un incremento del 9,5%, non altera la natura complessiva del contratto, ovvero non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti, ed quindi configurabile come modifica non sostanziale ovvero non rientra tra le modifiche di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016.

In particolare:

a) la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;

b) la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

c) la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

Considerato inoltre che tutti i documenti costituenti la suddetta perizia sono stati sottoscritti dall'Appaltatore senza eccezione alcuna, dal Direttore dei Lavori e dal RUP;

Tutto ciò premesso e considerato il Responsabile f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, propone quanto segue:

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori in oggetto, affidando all'ATI con capogruppo l'impresa Ing. Orfeo Mazzitelli Srl e mandanti le imprese Nord Costruzioni Generali Srl, Resta Srl e Dervit Spa, ulteriori lavori per € 194.650,49 oltre Iva, per complessivi € 897.817,51 oltre Iva, di cui oneri per la sicurezza pari a € 20.637,80;
3. di concedere all'Appaltatore, in ragione degli ulteriori lavori, una proroga di 90 giorni naturali e consecutivi del tempo contrattuale;
4. di dare atto che il quadro economico risultante è il seguente:

A) LAVORI	IMPORTO DI CONTRATTO	IMPORTO DI PERIZIA
a1.1) Opere Edili a corpo	€ 173.330,97	€ 276.686,98
a1.2) Opere Termomeccaniche a corpo	€ 313.800,32	€ 418.309,39
a1.3) Opere Elettriche a corpo	<u>€ 195.397,93</u>	€ 182.183,34
a1) Sommano Lavori a Corpo	<u>€ 682.529,22</u>	
Totale Lavori	€ 682.529,22	€ 877.179,71
a4) Oneri per la sicurezza	<u>€ 20.637,80</u>	
sommano a4)	€ 20.637,80	<u>€ 20.637,80</u>
SOMMANO LAVORI A)	€ 703.167,02	€ 897.817,51
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
b1) Spese tecniche -		€ 45.000,00
b2) fondo ex art. 92 c.5 D.lgs 163/06 compreso oneri riflessi		€ 9.559,80
	TOTALE B)	€ 54.559,80
C) ONERI FINANZIARI		
IVA:		
I.V.A. 10% su punto A)		€ 89.781,75
I.V.A. 22% su punto b1) e b4)		<u>€ 9.900,00</u>
	TOTALE C)	€ 99.681,75
	TOTALE GENERALE	€ 1.052.059,06

5. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio di esercizio dell'Azienda ULSS 5 Polesana in quanto la maggiore spesa introdotta con la modifica contrattuale in argomento trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento "Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Rovigo", in particolare tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
6. di ribadire che i lavori in argomento saranno finanziati con quanto previsto dall'art. 2 del D.l. n. 34/2020 convertito con modificazione dalla Legge n. 77/2020 e confermato dalla Regione del Veneto con DGRV n. 782/2020;
7. di dare atto che il presente intervento risulta inserito nel Piano Investimenti 2022, alla riga 505_EDI_2022_L01013470297202200005.
8. di trasmettere alla Regione del Veneto, per i seguiti di competenza, il presente provvedimento unitamente alla documentazione progettuale di perizia;

IL DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Direttore della UOC proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Direttori Amministrativo e Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 502/92, nonché del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e s.m.i.,

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2010 per le parti ancora applicabili;

Visto il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7/3/2018

Vista la Legge n. 77/2020

Visto il DGRV n. 782/2020

DELIBERA

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori in oggetto, affidando all'ATI con capogruppo l'impresa Ing. Orfeo Mazzitelli Srl e mandanti le imprese Nord Costruzioni Generali Srl, Resta Srl e Dervit Spa, ulteriori lavori per € 194.650,49 oltre Iva, per complessivi € 897.817,51 oltre Iva, di cui oneri per la sicurezza pari a € 20.637,80;
3. di concedere all'Appaltatore, in ragione degli ulteriori lavori, una proroga di 90 giorni naturali e consecutivi del tempo contrattuale;
4. di dare atto che il quadro economico risultante è il seguente:

A) LAVORI	IMPORTO DI CONTRATTO	IMPORTO DI PERIZIA
a1.1) Opere Edili a corpo	€ 173.330,97	€ 276.686,98
a1.2) Opere Termomeccaniche a corpo	€ 313.800,32	€ 418.309,39
a1.3) Opere Elettriche a corpo	€ 195.397,93	€ 182.183,34
a1) Sommano Lavori a Corpo	€ 682.529,22	
	Totale Lavori € 682.529,22	€ 877.179,71
a4) Oneri per la sicurezza	€ 20.637,80	
	sommano a4) € 20.637,80	€ 20.637,80
SOMMANO LAVORI A)	€ 703.167,02	€ 897.817,51
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
b1) Spese tecniche -		€ 45.000,00
b2) fondo ex art. 92 c.5 D.lgs 163/06 compreso oneri riflessi		€ 9.559,80
	TOTALE B)	€ 54.559,80
C) ONERI FINANZIARI		
IVA:		
I.V.A. 10% su punto A)		€ 89.781,75
I.V.A. 22% su punto b1) e b4)		€ 9.900,00
	TOTALE C)	€ 99.681,75
	TOTALE GENERALE	€ 1.052.059,06

- di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio di esercizio dell'Azienda ULSS 5 Polesana in quanto la maggiore spesa introdotta con la modifica contrattuale in argomento trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento "Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Rovigo", in particolare tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
- di ribadire che i lavori in argomento saranno finanziati con quanto previsto dall'art. 2 del D.l. n. 34/2020 convertito con modificazione dalla Legge n. 77/2020 e confermato dalla Regione del Veneto con DGRV n. 782/2020;
- di dare atto che il presente intervento risulta inserito nel Piano Investimenti 2022, alla riga 505_EDI_2022_L01013470297202200005.

8. di trasmettere alla Regione del Veneto, per i seguiti di competenza, il presente provvedimento unitamente alla documentazione progettuale di perizia;

Responsabile del Procedimento: Ing. Renzo Mantovani

Direttore dei lavori ed estensore del provvedimento: Ing. Renzo Mantovani

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Urbano Brazzale

Per IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Paolo De Pieri

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Patrizia Simionato

