

N. 1079

del Reg. Deliberazioni

del 07/09/2022

**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE F.F.**

- Dott. Urbano Brazzale -

nominato con Deliberazione n.1 del 01.03.2021 sostituto del Direttore Generale dell'Azienda ULSS 5 Polesana, Dott.ssa Patrizia Simionato, nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto n. 24 del 26.02.2021

OGGETTO: A193TR - Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Trecenta. Approvazione modifica contrattuale ex art. 106 c. 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016.

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore f.f. della Unità Operativa Complessa

Ing. Renzo Mantovani

Il Responsabile f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

Con DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 la Regione del Veneto ha approvato una serie di interventi nel territorio regionale al fine di potenziare le strutture sanitarie regionali per la lotta al COVID-19 in applicazione del D.L. n. 34/2020;

Tra gli interventi previsti per l'Azienda ULSS 5 sono ricompresi tre interventi di riutilizzo di alcune aree presso gli ospedali di Rovigo e Trecenta, quest'ultimo individuato quale Ospedale di riferimento COVID per la provincia di Rovigo;

Con tali deliberazioni veniva altresì individuato l'importo degli interventi e le modalità di finanziamento definibili come segue, ai sensi del D.L. 34/2020 art. 2:

- 1) Ospedale San Luca di Trecenta, area semintensiva pneumologica, importo € 1.563.636,65
- 2) Ospedale San Luca di Trecenta, area terapia intensiva opere complementari, importo € 900.000,00
- 3) Ospedale Santa Maria della Misericordia di Rovigo, realizzazione di 8 posti letto di terapia semintensiva trasformabili in terapia intensiva, importo € 1.026.078,08.

Tali progetti in forma preliminare sono stati approvati con delibera del Direttore Generale n. 935 del 04.11.2020 e trasmessi alla Regione del Veneto per l'approvazione;

Con deliberazione del Direttore Generale n. 178 del 21.02.2021 sono stati affidati i "Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Trecenta" all'ATI con capogruppo l'impresa Ing. Orfeo Mazzitelli Srl di Bari e mandanti le imprese Nord Costruzioni Generali Srl con sede in Bari, Resta Srl con sede in Bari e Dervit Spa con sede in Roccadaspide (SA), a fronte del ribasso offerto in sede di gara pari al 18,88% come da accordo quadro sottoscritto dal Commissario Straordinario Dott. Domenico Arcuri e le imprese in data 02.11.2020 per un importo al netto del ribasso pari a € 636.071,82 per lavori ed € 30.156,25 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso di gara, per complessivi € 666.228,07 (oltre IVA); ne discende pertanto, il seguente quadro economico di aggiudicazione:

	di affidamento
A) LAVORI	
A1) Opere Edili	€ 307.062,69
A2) Opere Strutturali	€ 34.938,19
A3) Impianti Elevatori	€ 77.496,42
A4) Opere Impianti Meccanici	€ 83.272,55
A5) Opere Impianti Elettrici	€ 133.301,97
Totale Lavori	€ 636.071,82
A6) Oneri per la sicurezza	€ 30.156,25
TOTALE A)	€ 666.228,07
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE	
B1) Attrezzature ed arredi	€ 86.470,11
B2) Oneri Progettazione Definitiva/Esecutiva	€ 41.000,00
B3) Spese di pubblicazione e commissione di gara	€ -
B.4) Art 113 Incentivi Funzioni Tecniche	€ 16.285,37
TOTALE B)	€ 143.755,48
C) ONERI FINANZIARI	
C.1) I.V.A. 10% su A1-2-4-5-6	€ 58.873,17
C.2) I.V.A. 4% su A.3	€ 3.099,86
C.3) I.V.A.22% su B1 e B.2	€ 28.043,42
TOTALE C)	€ 90.016,45
TOTALE GENERALE	€ 900.000,00

In data 24.05.2021 è stato sottoscritto digitalmente il contratto di appalto, Rep. n. 470 del 07.06.2021 tra l'ATI aggiudicatario e l'Azienda ULSS 5 Polesana ed in data 14.06.2022 sono stati consegnati i lavori con apposito verbale;

Nel corso dell'esecuzione dei lavori, sono state concesse all'Appaltatore proroghe dei termini contrattuali per complessivi 150gg., per comprovate e giustificate motivazioni non riconducibili a fatto proprio dell'Appaltatore né a negligenza o colpa di quest'ultimo;

Nel corso dell'appalto la Direzione Lavori ha ritenuto opportuno apportare alcune modifiche al progetto originario volte al miglioramento e all'ottimizzazione di aspetti funzionali e tecnici e aspetti legati alla sicurezza antincendio, d'intesa con i sanitari in servizio presso il presidio di Trecenta;

Nelle more della redazione e della relativa approvazione della perizia tecnica relativa alla modifica contrattuale conseguente, in data 14 giugno 2022 sono stati sospesi i lavori con apposito verbale;

Per quanto sopra esposto, il Direttore Lavori ha redatto apposita perizia tecnica suppletiva di modifica al contratto in oggetto, composta dai seguenti documenti, agli atti della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali:

- 1) Relazione di perizia
- 2) Computo metrico estimativo di perizia
- 3) Quadro comparativo
- 4) Analisi dei nuovi prezzi
- 5) Elenco prezzi unitari
- 6) Atto di sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi
- 7) Elaborati grafici di perizia

che comporta addizioni e sottrazioni alle lavorazioni già previste oltre all'introduzione di nuove lavorazioni, per un suppletivo di spesa pari a € 63.610,39, corrispondente a circa il 9,5% dell'importo contrattuale;
Per quanto sopra, il quadro economico comparativo tra aggiudicazione e perizia suppletiva, risulta il seguente:

	di affidamento (-18,88%)	di Perizia (netto -18,88%)
A) LAVORI		
A1) Opere Edili	€ 307.062,69	€ 372.842,21
A2) Opere Strutturali	€ 34.938,19	€ 30.165,14
A3) Impianti Elevatori	€ 77.496,42	€ 77.496,42
A4) Opere Impianti Meccanici	€ 83.272,55	€ 85.858,28
A5) Opere Impianti Elettrici	€ 133.301,97	€ 133.320,16
Totale Lavori	€ 636.071,82	€ 699.682,21
A6) Oneri per la sicurezza	€ 30.156,25	€ 30.156,25
TOTALE A)	€ 666.228,07	€ 729.838,46
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
B0) Imprevisti		€ 3.258,06
B1) Attrezzature ed arredi	€ 86.470,11	€ -
B2) Oneri Progettazione Definitiva/Esecutiva	€ 41.000,00	€ 41.000,00
B3) Spese di pubblicazione e commissione di gara	€ -	€ -
B.4) Art. 113 Incentivi Funzioni Tecniche	€ 16.285,37	€ 16.285,37
B.5) Interventi di supporto H193 presso il 7 ^a osp. Di Rovigo (stesso appalto)		€ 26.000,00
B.6) Compensazione prezzi 2 ^a sem. 2021		€ 3.034,77
B.6bis) Compensazione prezzi Decreto Aiuti 2022		
TOTALE B)	€ 143.755,48	€ 89.578,20
C) ONERI FINANZIARI		
C.1) I.V.A. 10% su A) escluso A3), e B.0), B.5), B.6), B.6bis)	€ 58.873,17	€ 68.463,49
C.2) I.V.A. 4% su A.3	€ 3.099,86	€ 3.099,86
C.3) I.V.A.22% su B1 e B.2	€ 28.043,42	€ 9.020,00
TOTALE C)	€ 90.016,45	€ 80.583,34
TOTALE GENERALE	€ 900.000,00	€ 900.000,00

Richiamata la relazione predisposta dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 8 comma 2 del DM n.49/2018, ed in particolare il punto

La modifica contrattuale risulta ammissibile, senza dover attivare una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106 c. 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016, in quanto di valore inferiore al 15% dell'importo originario contrattuale, nello specifico pari ad un incremento del 9,5%, non altera la natura complessiva del contratto, ovvero non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti, ed quindi configurabile come modifica non sostanziale ovvero non rientra tra le modifiche di cui all'art. 4 del D.Lgs. 50/2016.

In particolare:

a) *la modifica non introduce condizioni che, se fossero state contenute nella procedura d'appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di un'offerta diversa da quella inizialmente accettata, oppure avrebbero attirato ulteriori partecipanti alla procedura di aggiudicazione;*

b) la modifica non cambia l'equilibrio economico del contratto a favore dell'aggiudicatario in modo non previsto nel contratto iniziale;

c) la modifica non estende notevolmente l'ambito di applicazione del contratto;

Considerato inoltre che tutti i documenti costituenti la suddetta perizia sono stati sottoscritti dall'Appaltatore senza eccezione alcuna, dal Direttore dei Lavori e dal RUP;

Visto altresì il parere di conformità rilasciato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Rovigo prot. n. 0011892 del 22.08.2022, sugli elaborati progettuali facenti parte della perizia in questione;

Tutto ciò premesso e considerato il Responsabile f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, propone quanto segue:

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori in oggetto, affidando all'ATI con capogruppo l'impresa Ing. Orfeo Mazzitelli Srl e mandanti le imprese Nord Costruzioni Generali Srl, Resta Srl e Dervit Spa, ulteriori lavori per € 63.610,39 oltre Iva, per complessivi € 729.838,46 oltre Iva, di cui oneri per la sicurezza pari a € 30.156,25;
3. di concedere all'Appaltatore, in ragione degli ulteriori lavori, una proroga di 10 giorni naturali e consecutivi del tempo contrattuale;
4. di dare atto che il quadro economico risultante è il seguente:

		di Perizia (netto -18,88%)
A) LAVORI		
A1) Opere Edili	€	372.842,21
A2) Opere Strutturali	€	30.165,14
A3) Impianti Elevatori	€	77.496,42
A4) Opere Impianti Meccanici	€	85.858,28
A5) Opere Impianti Elettrici	€	133.320,16
	Totale Lavori	€ 699.682,21
A6) Oneri per la sicurezza	€	30.156,25
	TOTALE A)	€ 729.838,46
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
B0) Imprevisti	€	3.258,06
B1) Attrezzature ed arredi	€	-
B2) Oneri Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	41.000,00
B3) Spese di pubblicazione e commissione di gara	€	-
B.4) Art. 113 Incentivi Funzioni Tecniche	€	16.285,37
B.5) Interventi di supporto H193 presso il 7 ^a osp. Di Rovigo	€	26.000,00
B.6) Compensazione prezzi 2 ^a sem. 2021	€	3.034,77
B.6bis) Compensazione prezzi Decreto Aiuti 2022		
	TOTALE B)	€ 89.578,20
C) ONERI FINANZIARI		
C.1) I.V.A. 10% su A) escluso A3), e B.0), B.5), B.6), B.6bis)	€	68.463,49
C.2) I.V.A. 4% su A.3	€	3.099,86
C.3) I.V.A.22% su B1 e B.2	€	9.020,00
	TOTALE C)	€ 80.583,34
TOTALE GENERALE		€ 900.000,00

5. di prendere atto che la Direzione Lavori provvederà senza indugio a emettere il verbale di ripresa delle lavorazioni, dopo la pubblicazione del presente provvedimento;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio di esercizio dell'Azienda ULSS 5 Polesana in quanto la maggiore spesa introdotta con la modifica contrattuale in argomento trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento "Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Trecenta", in particolare tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
7. di ribadire che i lavori in argomento saranno finanziati con quanto previsto dall'art. 2 del D.l. n. 34/2020 convertito con modificazione dalla Legge n. 77/2020 e confermato dalla Regione del Veneto con DGRV n. 782/2020;
8. di dare atto che il presente intervento risulta inserito nel Piano Investimenti 2022, alla riga 505_EDI_2022_L01013470297202200005.

9. di trasmettere alla Regione del Veneto, per i seguiti di competenza, il presente provvedimento unitamente alla documentazione progettuale di perizia;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Assunte per effetto dell'atto di delega – deliberazione n.1 del 01.03.2021 – le funzioni del Direttore Generale, nominato con decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto n.24 del 26.02.2021.

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Direttore della UOC proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Direttori Amministrativo e Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 502/92, nonché del Direttore dei Servizi Socio Sanitari, ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e s.m.i.,

Visto il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

Visto il DPR 207/2010 per le parti ancora applicabili;

Visto il Decreto Ministero delle Infrastrutture e Trasporti n. 49 del 7/3/2018

Vista la Legge n. 77/2020

Visto il DGRV n. 782/2020

DELIBERA

1. di prendere atto che le premesse costituiscono parte integrante del presente provvedimento;
2. di approvare la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106 comma 2 lett.b) del D.Lgs. 50/2016, relativa ai lavori in oggetto, affidando all'ATI con capogruppo l'impresa Ing. Orfeo Mazzitelli Srl e mandanti le imprese Nord Costruzioni Generali Srl, Resta Srl e Dervit Spa, ulteriori lavori per € 63.610,39 oltre Iva, per complessivi € 729.838,46 oltre Iva, di cui oneri per la sicurezza pari a € 30.156,25;
3. di concedere all'Appaltatore, in ragione degli ulteriori lavori, una proroga di 10 giorni naturali e consecutivi del tempo contrattuale;
4. di dare atto che il quadro economico risultante è il seguente:

		di Perizia (netto -18,88%)
A) LAVORI		
A1) Opere Edili	€	372.842,21
A2) Opere Strutturali	€	30.165,14
A3) Impianti Elevatori	€	77.496,42
A4) Opere Impianti Meccanici	€	85.858,28
A5) Opere Impianti Elettrici	€	133.320,16
	Totale Lavori	€ 699.682,21
A6) Oneri per la sicurezza	€	30.156,25
	TOTALE A)	€ 729.838,46
B) SOMME IN AMMINISTRAZIONE		
B0) Imprevisti	€	3.258,06
B1) Attrezzature ed arredi	€	-
B2) Oneri Progettazione Definitiva/Esecutiva	€	41.000,00
B3) Spese di pubblicazione e commissione di gara	€	-
B.4) Art. 113 Incentivi Funzioni Tecniche	€	16.285,37
B.5) Interventi di supporto H193 presso il 7 [^] osp. Di Rovigo	€	26.000,00
B.6) Compensazione prezzi 2 [^] sem. 2021	€	3.034,77
B.6bis) Compensazione prezzi Decreto Aiuti 2022		
	TOTALE B)	€ 89.578,20
C) ONERI FINANZIARI		
C.1) I.V.A. 10% su A) escluso A3), e B.0), B.5), B.6), B.6bis)	€	68.463,49
C.2) I.V.A. 4% su A.3	€	3.099,86
C.3) I.V.A.22% su B1 e B.2	€	9.020,00
	TOTALE C)	€ 80.583,34
TOTALE GENERALE		€ 900.000,00

5. di prendere atto che la Direzione Lavori provvederà senza indugio a emettere il verbale di ripresa delle lavorazioni, dopo la pubblicazione del presente provvedimento;
6. di dare atto che il presente provvedimento non comporta impegno di spesa a carico del bilancio di esercizio dell'Azienda ULSS 5 Polesana in quanto la maggiore spesa introdotta con la modifica contrattuale in argomento trova copertura finanziaria nel quadro economico dell'intervento "Lavori complementari per la realizzazione dei posti letto di Terapia Intensiva previsti dalle DGRV n. 552/2020 e n. 782/2020 presso l'Ospedale di Trecenta", in particolare tra le somme a disposizione dell'Amministrazione;
7. di ribadire che i lavori in argomento saranno finanziati con quanto previsto dall'art. 2 del D.l. n. 34/2020 convertito con modificazione dalla Legge n. 77/2020 e confermato dalla Regione del Veneto con DGRV n. 782/2020;
8. di dare atto che il presente intervento risulta inserito nel Piano Investimenti 2022, alla riga 505_EDI_2022_L01013470297202200005.

9. di trasmettere alla Regione del Veneto, per i seguiti di competenza, il presente provvedimento unitamente alla documentazione progettuale di perizia;

Responsabile del Procedimento: Ing. Renzo Mantovani

Direttore dei lavori ed estensore del provvedimento: ing. Luca Garlisi

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

Per IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Roberto Banzato

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Alberto Rigo

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Urbano Brazzale

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo X

Rovigo, 12/09/2022

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 12/09/2022

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 12/09/2022

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:			
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	-
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	-
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	-
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	-
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	-
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	-
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	-
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	-
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	-
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	-
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	-	UOC PSICHIATRIA	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	-	UOC SERD	-
POLO FORMATIVO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	-
UOC AFFARI GENERALI	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	-
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS MEDICO COMPETENTE	-
UOC PROVV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	-
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-		
		UFFICIO PROTEZIONE DATI	-
		UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE	-
		UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE	-