

N. 614 del Reg. Deliberazioni

del 18/05/2022

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

**- Dott.ssa Patrizia Simionato -
nominato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 24 del 26.02.2021**

OGGETTO: Avvio del procedimento a contrarre per il successivo affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.lgs. 50/2016 tramite piattaforma SINTEL, dell'appalto di lavori straordinari edili ed affini dell'Ospedale Santa Maria Regina degli Angeli presso il comune di Adria (Ro) dell'Azienda ULSS 5 - Polesana - Comm. A180-05 - CIG 9202692DAB.

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore f.f. della Unità Operativa Complessa

Ing. Renzo Mantovani

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

- con apposita procedura regionale, l'Azienda Zero ha bandito appalto per il servizio mensa delle Aziende Sanitarie del Veneto; tale appalto prevede la rigenerazione locale dei pasti;
- presso l'ospedale di Adria, fu quindi individuata una zona sita al piano terra del corpo D, che ben si prestava a realizzare l'area di rigenerazione pasti a patto di eseguire le necessarie opere straordinarie sia impiantistiche che edili al fine di adeguare i locali alle esigenze;
- con determinazioni n° 481/2018 e n. 482/2018 furono affidati, quindi rispettivamente, i lavori di manutenzione straordinaria di impianti elettrici e termoidraulici per l'adeguamento dell'impiantistica a servizio dei locali deputati ad ospitare la rigenerazione dei pasti del servizio mensa, ad uso del personale e dell'utenza;
- l'esecuzione di detti lavori è stata tuttavia differita in attesa dell'esito del contenzioso intervenuto in merito alla aggiudicazione della gara regionale;
- nel 2021, con apposite note l'Amministrazione richiedeva agli affidatari degli appalti in questione la disponibilità, a pari prezzi e condizioni, di iniziare ed ultimare le opere previste;
- alla risposta positiva di entrambi gli Operatori Economici, con deliberazione del Direttore Generale n° 313 del 2021, furono confermati gli affidamenti adottati con le deliberazioni del Direttore Generale n° 481 e n° 482 sopra citate;
- per far fronte alle necessità di realizzare compiutamente le opere impiantistiche e, di fatto, consegnare l'area finita, ultimata ed immediatamente utilizzabile in sicurezza, è necessario, parimenti, realizzare opere edili ed affini; allo scopo e quindi necessario adire ad apposito appalto per la realizzazione di opere edili ed affini a completamento;
- in aggiunta a quanto sopra riportato, le lavorazioni edili a completamento, risultano necessarie in quanto opere prodromiche alla realizzazione altresì, di aree dedicate all'impiantistica a servizio dei vari piani dell'edificio "Palazzina Servizi" quali, a titolo esemplificativo e non esaustivo, liberazione degli spazi necessari alla realizzazione delle nuove aule didattiche, predisposizione di locale per quadro elettrico generale, sistemazione di cavedi per la realizzazione di impianti di condizionamento della palazzina "D", ecc.;
- a tal fine il Servizio Tecnico dell'AULSS 5 – Polesana ha redatto apposito progetto, consistente in:
 - Relazione tecnica illustrativa ed economica generale dell'intervento comprensiva di quadro economico;
 - Computo Metrico Estimativo delle opere necessarie;
- per quanto sopra esposto, il quadro economico complessivo dell'intervento, è come di seguito riportato:

Lavori e sicurezza	74.373,37
Totale Lavori	72.207,16
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.166,21
Somme a disposizione dell'Amministrazione	8.924,80
IVA 10% su lavori	7.437,34

Quota art. 113 D.lgs 50/2016 comprensivo di oneri ed IVA	1.487,47
Totale quadro economico	83.298,18

- a seguito di presentazione alla CRITE, la medesima in data 01.06.2020, approvava l'intervento dei "Lavori di completamento del semipiano sud - 3° piano del blocco D "Palazzina dei Servizi" dell'Ospedale di Adria" per l'importo complessivo di € 630.000,00 Iva compresa;
- i lavori sono stati ultimati e, dal quadro economico finale, risulta una disponibilità di € 91.026,18 Iva compresa;
- i lavori in argomento, ovvero i lavori Manutenzione straordinaria edile ed affine, oltre che per quanto sopra esposto, sono prodromici al completamento delle aree dedicate alla didattica presso il piano 3° della Palazzina dei Servizi denominata "D" quali liberazione degli spazi necessari alla realizzazione delle nuove aule didattiche, predisposizione di locale per quadro elettrico generale, sistemazione di cavedi per la realizzazione di impianti di condizionamento della palazzina "D" e, quindi, anche delle aree dedicate alla didattica, ecc.; l'importo dei lavori di manutenzione straordinaria di cui al presente dispositivo assommano, come sopra rappresentato, ad € 83.298,18, somme a disposizione dell'Amministrazione ed Iva 10% inclusa;
- per quanto sopra, si prevede il finanziamento degli interventi con i residui delle somme a disposizione del finanziamento di cui al parere CRITE del 01.06.2020;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali propone quanto segue:

1. approvare il progetto composto dalla documentazione indicata in premessa, per un importo complessivo di € 83.298,18, come da quadro economico esposto in premessa;
2. di finanziare le opere previste, di cui al quadro economico riportato nelle premesse, con i residui delle somme a disposizione del finanziamento di cui al provvedimento CRITE n° 216312 del 01.06.2020;
3. approvare l'avvio della procedura di appalto tramite piattaforma telematica Sintel di "Aria Spa" della Regione Lombardia, invitando alla procedura tre Operatori Economici inclusi nell'albo fornitori dell'Azienda Ulss 5 - Polesana;
4. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Michele Ferrin dirigente in forza alla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
5. di delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
6. di riservarsi di registrare la spesa al conto patrimoniale PA01200140 – A.II.2.b.1.a "fabbricati strumentali indisponibili" del bilancio di esercizio 2022 di cui ai residui delle somme a disposizione del finanziamento autorizzato con il provvedimento CRITE n° 216312 del 01.06.2020;
7. di dare atto che la presente spesa risulta inserita nel Piano Investimenti 2022, alla riga 505_EDI_2022_L01013470297202200009.

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale

IL DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Responsabile Unico del Procedimento ed il Direttore della U.O.C. proponente, competenti dell'istruzione dell'argomento in questione, hanno attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

visto il D. Lgs. n. 502/1992 e successive modifiche e integrazioni;

visto il D. Lgs n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni;

vista la L.R della Regione Veneto n. 19/2016;

visto il Decreto del D.G. n. 1028/2016;

Acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs. n.502/92 e successive modificazioni ed integrazioni e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

DELIBERA

per le motivazioni esplicitate nelle premesse del presente atto, che qui si intendono integralmente riportate di:

1. approvare il progetto composto dalla documentazione indicata in premessa, per un importo complessivo di € 83.298,18, come da quadro economico esposto in premessa;
2. di finanziare le opere previste, di cui al quadro economico riportato nelle premesse, con i residui delle somme a disposizione del finanziamento di cui al provvedimento CRITE n° 216312 del 01.06.2020;
3. approvare l'avvio della procedura di appalto tramite piattaforma telematica Sintel di "Aria Spa" della Regione Lombardia, invitando alla procedura tre Operatori Economici inclusi nell'albo fornitori dell'Azienda Ulss 5 - Polesana;
4. di nominare Responsabile Unico del Procedimento, l'ing. Michele Ferrin dirigente in forza alla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
5. di delegare il Responsabile Unico del Procedimento alla firma di tutti gli atti istruttori e conseguenti all'esecuzione della presente deliberazione;
6. di riservarsi di registrare la spesa al conto patrimoniale PA01200140 – A.II.2.b.1.a "fabbricati strumentali indisponibili" del bilancio di esercizio 2022 di cui ai residui delle somme a disposizione del finanziamento autorizzato con il provvedimento CRITE n° 216312 del 01.06.2020;
7. di dare atto che la presente spesa risulta inserita nel Piano Investimenti 2022, alla riga 505_EDI_2022_L01013470297202200009.

Responsabile del procedimento: ing. Renzo Mantovani

Estensore del provvedimento: ing. Michele Ferrin

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Urbano Brazzale

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Alberto Rigo

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott.ssa Patrizia Simionato

