

STRUTTURA : UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 109 del 23/02/2022

**OGGETTO: Indizione procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. mediante l'utilizzo della piattaforma telematica Sintel, per l'affidamento del servizio quinquennale di manutenzione programmata e straordinaria all'impianto di posta pneumatica dell'Ospedale S.Maria della Misericordia di Rovigo, con possibilità di proroga biennale e approvazione specifico avviso esplorativo per acquisire conformi manifestazioni d'interesse.
CIG 9102600725**

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 2 del 01/03/2021, premesso che:

- con deliberazione del Direttore Generale n. 1018 del 30/12/2019 l'Azienda ULSS 5 Polesana ha stabilito la prosecuzione dei contratti in essere per la gestione calore energia, ex Ulss 18 e Ulss 19, secondo i principi della rinegoziazione intervenuta tra Azienda Zero e la ditta Siram, con la stessa Ditta SIRAM Spa per il 2020 e comunque fino all'aggiudicazione della nuova gara bandita da Azienda Zero, per la gestione calore energia per tutte le Aziende Ulss di Rovigo;
- il provvedimento sopra citato rappresenta l'ultimo intervento aziendale che disciplina i rapporti con la ditta aggiudicataria del servizio di gestione energia e calore, originato nel 2009 a seguito gara espletata in Area Vasta Venezia-Rovigo;
- La ditta Siram Spa, all'interno dei servizi manutentivi previsti dal contratto in essere, svolge la manutenzione ordinaria e straordinaria su tutti gli impianti aziendali, in particolare termici, di condizionamento ed elettrici;
- su richiesta aziendale la Ditta Siram si è fatta carico in passato anche di interventi sull'impianto di posta pneumatica dell'Ospedale di Rovigo;

- valutata l'opportunità di affidare a ditte specializzate del settore il servizio manutentivo di predetto impianto, nell'ottica di un suo potenziamento, al fine di garantire migliori servizi all'utenza, sia interna che esterna, evitando spostamenti fisici di personale per la trasmissione di materiali vari tra servizi.
- richiamato l'art. 32 comma 2 del D.Lgs n. 50 del 18.4.2016 che prevede l'adozione della determina a contrarre in conformità ai propri ordinamenti da parte delle stazioni appalti precedenti, con indicazione degli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione dei contraenti e delle offerte;
- considerata la tipologia del servizio per il quale mancano specifiche iniziative Consip attive e fruibili in merito, vista l'entità della relativa spesa presunta calcolata per il quinquennio 2022-2027 ed eventuale proroga biennale in € 212.800,00, IVA esclusa, e risultando tale importo complessivo presunto a base di gara, inferiore alla soglia di rilievo comunitario, la procedura per l'affidamento del servizio sarà esperita utilizzando la piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) – Regione Lombardia, in virtù di apposita convenzione intercorsa con la Regione Veneto, di cui DGR n. 1333 del 29/8/2016.
- richiamato l'art. 36 comma 2 lett. b) del D.Lgs 50/2016 che prevede che per le forniture ed i servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 del medesimo Decreto Legislativo sia attivata la procedura negoziata previa consultazione di almeno cinque operatori economici individuati secondo indagini di mercato o secondo elenchi, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, giusto i recenti aggiornamenti legislativi, da ultimo intervenuti con Decreto Legge n. 77 del 31/5/2021 come convertito con Legge n. 108 del 29/7/2021 ;
- data la necessità di garantire continuità al servizio in oggetto, la UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha provveduto a predisporre la documentazione tecnica necessaria, agli atti dell'Ufficio, nonché l'Avviso esplorativo per manifestazione d'interesse da pubblicare sul sito internet aziendale e che si allega al presente atto quale parte integrante;

DETERMINA

1. di indire la procedura di gara negoziata, ex art. 36 comma 2 comma lett. b) del D.L.vo 50/2016 e s.m.i., mediante l'utilizzo della piattaforma SINTEL di ARIA (Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti) – Regione Lombardia, per l'affidamento del servizio di manutenzione programmata e straordinaria all'impianto di posta pneumatica installato nelle diversi sedi dell'Ospedale S.Maria della Misericordia di Rovigo ell'Azienda ULSS 5 Polesana per il quinquennio 2022-2027, da aggiudicare secondo il criterio dell'offerta economica più vantaggiosa, con possibilità di proroga biennale, per un importo a base d'asta pari ad euro 212.800,00 IVA esclusa.
2. di approvare l'allegato avviso esplorativo, da pubblicare sul sito internet aziendale, per acquisire le relative manifestazioni d'interesse da parte degli operatori economici, finalizzate all'espletamento della procedura di gara di cui al punto 1.
3. di approvare i documenti di gara, agli atti dell'ufficio :
 - Lettera d'invito;



- Capitolato d'oneri con allegato DUVRI;
 - Scheda offerta economica generale;
4. di individuare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. l'Ing. Renzo Mantovani
 5. di rinviare l'imputazione della spesa all'atto dell'adozione del provvedimento di aggiudicazione del servizio stesso.

Il Direttore FF. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
- Ing. Renzo Mantovani -

Estensore del provvedimento: Dr.Italo Rosso

REGIONE DEL VENETO



Viale Tre Martiri, 89 45100 Rovigo

cod.fisc. / part. IVA 01013470297

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Segreteria: 0425/393957 – fax /393953

AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DEGLI ART. 36, COMMA 2, LETT. B) DEL SERVIZIO QUINQUENNALE E PROROGA BIENNALE PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELL’ IMPIANTO DI POSTA PNEUMATICA PRESSO OSPEDALE S.MARIA DELLA MISERICORDIA DI ROVIGO DELL’AZIENDA ULSS5 POLESANA – COMMESSA C99

L’Azienda ULSS 5 Polesana intende acquisire la manifestazione di interesse da parte di operatori economici finalizzata all’affidamento del servizio quinquennale e proroga biennale di manutenzione ordinaria e straordinaria dell’impianto di posta pneumatica dell’Azienda ULSS n.5 Polesana mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara ex art. 36 comma 2 lett. b) dei D.Lgs. n. 50/2016.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per l’Ente procedente ai fini dell’affidamento di che trattasi. A conclusione dell’indagine conoscitiva di mercato, l’Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le ditte in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

Informazioni relative all’appalto

L’importo complessivo della fornitura stimato a base di gara dell’appalto sarà di € 212.800 oltre Iva (22%), per un periodo di 5 anni e proroga biennale .

Descrizione sommaria della fornitura:

Servizio di manutenzione ordinaria e straordinaria finalizzata al mantenimento in efficienza dell’impianto di posta pneumatica presso i diversi edifici dell’Ospedale S.Maria della Misericordia di Rovigo dell’Azienda ULSS n.5 Polesana.

Pubblicato sul profilo del committente il.....

Per informazioni tecniche al riguardo rivolgersi al seguente n. tel. 0425 - 394442 Perito Ind. Lorenzo Brancalion . Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi al seguente n. tel. 0425 393957 Dr. Italo Rosso.

Luogo di esecuzione: sede Ospedale S.Maria della Misericordia di Rovigo.

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello dell'offerta più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 lett.b)bis del D. Lgs 50/2016 .

Soggetti ammessi alla procedura e requisiti

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 dei D.Lgs. 50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

Divieti

E' fatto divieto all'operatore economico di dichiarare il proprio interesse alla presente procedura anche in forma individuale qualora lo abbia dichiarato come soggetto facente parte di un raggruppamento temporaneo o consorzio o quale componente di un'aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete e neppure come soggetto partecipante a più di uno di tali raggruppamenti/consorzi.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

Requisiti di ordine generale

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti. Gli stessi dovranno, inoltre, risultare iscritti nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto dei presente avviso.

Requisiti di ordine speciale

E' ammesso a partecipare l'operatore economico presente in Sintel di Arca Spa Regione Lombardia. La Ditta dovrà fornire l'elenco dei principali servizi analoghi prestati negli ultimi tre anni; inoltre, la Ditta dovrà dimostrare di avere prestato negli ultimi tre anni servizi analoghi di importo uguale o superiore a metà di quello oggetto del presente appalto.

Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito modulo "Allegato A", al presente avviso. Le domande di partecipazione alla selezione, a pena di esclusione, devono pervenire mediante posta elettronica certificata (PEC inviata all'indirizzo

protocollo.aulss5@pecveneto.it) esclusivamente da un indirizzo PEC del concorrente, entro il **termine perentorio delle ore 12:00 del xxxxxxx/2022**.

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, a pena di esclusione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido del/i sottoscrittore/i.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

“Manifestazione di interesse a concorrere alla procedura negoziata per la fornitura del servizio quinquennale ed eventuale proroga biennale, di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di posta pneumatica dell'Ospedale S. Maria della Misericordia dell'Azienda ULSS n.5 Polesana “

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati.

Numero minimo degli operatori economici da invitare e criteri di scelta

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta almeno n. 5 (cinque) soggetti, selezionati come segue:

1. qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 20 (venti) il **giorno /2022 alle ore 10:00** presso gli uffici della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali della Stazione Appaltante, in seduta pubblica, si procederà all'estrazione, tramite sorteggio, di altrettanti numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. La denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53, comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016;

2. nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo richiesto, il Responsabile dei Procedimenti, si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, oppure di esperire la procedura tra i soli soggetti che hanno manifestato interesse.

Informazioni generali

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione Appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art.13 del D.lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato per almeno 15 giorni consecutivi.

Allegato:

Modello - allegato A

IL DIRETTORE FF UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

- Ing. Renzo Mantovani -

ALLEGATO A

Manifestazione di interesse per l'affidamento del servizio quinquennale di manutenzione programmata e straordinaria e proroga biennale dell'impianto di posta pneumatica dell'Azienda ULSS n.5 Polesana.

PROCEDURA NEGOZIATA senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Il sottoscritto _____ nato il _____ a _____

C.F. _____ residente a _____ Prov _____ Via _____
n. _____

in qualità di _____ dell'impresa _____ con sede legale in
_____ Prov _____ Via _____ con sede
operativa in _____ Prov _____ Via _____ con codice fiscale n
_____ con partita IVA n _____ tel
_____ e-mail _____ pec _____

in nome e per conto dell'impresa che rappresenta,

CHIEDE

di essere invitato a partecipare alla procedura indicata in oggetto come:

- impresa singola

ovvero

- come:

a tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

DICHIARA ED ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ

Che la suddetta impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di _____ per la seguente attività ed attesta i seguenti dati:

- numero di iscrizione _____

- data di iscrizione _____

- codice fiscale _____

- forma giuridica _____

- sede Via n. Cap. _____

(solo per le società)

- costituita con atto in data _____ capitale sociale in € _____

durata della società _____

- che i soci (nelle s.n.c. tutti i soci, nelle s.a.s. i soci accomandatari), i legali rappresentanti ed altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza, attualmente in carica sono:

Nome e cognome - Luogo e data di Nascita - Residenza - Carica ricoperta

(solo per le imprese individuali)

- che titolare attuale: nome cognome - luogo e data di nascita - residenza:

- di possedere i requisiti di ordine generale ed in particolare dichiara la non sussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 2016.

Di essere in possesso dei requisiti particolari richiesti, in particolare esperienza analoga per servizi prestati negli ultimi tre anni di importo uguale o superiore alla metà della base d'asta del futuro affidamento.

- di non partecipare alla procedura in forma plurima ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

- che l'indirizzo PEC al quale va inviata da parte dell'Amministrazione ogni comunicazione relativa alla presente procedura e/o eventuale richiesta di documentazione ai sensi del d.P.R. 445/2000 è il seguente:

- di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui al D.Lgs. 196/2003, i dati forniti con le dichiarazioni di cui alla presente istanza e con le altre dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento per il quale sono state rese.

- di non avere nulla a pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura in atto, per qualsiasi motivo, venga sospesa o annullata.

TIMBRO E FIRMA

Allegato: copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i