

STRUTTURA : UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 1076 del 22/12/2020

OGGETTO: Interventi Edili ed Impiantistici a fronte dell'emergenza COVID-19 presso la Cittadella Socio Sanitaria di Rovigo – Piano Quarto “Corpo C”, per realizzazione dell'area per la sorveglianza attiva ed informativa per pazienti COVID.

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 770 del 14/09/2018, riferisce che:

- L'attuale stato di emergenza in cui si trovano le strutture ospedaliere dell'Azienda Ulss n. 5 a seguito della diffusione dei casi di infezione da virus COVID-19 impone un controllo capillare dei flussi in ingresso, al fine di contrastare l'espansione del contagio all'interno delle strutture stesse, e di garantire pertanto maggiore sicurezza ai pazienti ed agli operatori;
- A tale fine si è realizzata una prima misura di sicurezza, provvedendo alla chiusura di tutti gli ingressi ospedalieri, concentrando tutti i flussi in entrata (ed in uscita) presso un unico punto, controllato da personale sanitario dedicato;
- Viste le indicazioni della Regione Veneto di provvedere all'effettuazioni del servizio di sorveglianza attiva e informativo per pazienti COVID;
- L'Azienda, ritiene opportuno procedere all'adeguamento edile ed impiantistico di parte di alcuni locali al piano Quarto "Corpo C" della Cittadella Socio Sanitari, al fine di adeguare i locali da destinare a servizio di sorveglianza attiva e informativo per pazienti COVID;
- Si ritiene pertanto necessario eseguire opere edili ed adeguamento impiantistico.
- Dal punto di vista procedurale, in relazione all'attuale situazione emergenziale, l'acquisizione delle lavorazioni in oggetto è ricompresa nelle seguenti fattispecie del codice dei contratti:
- *Art. 63 comma 2) lett.c) e comma 3 lett.b) del D.lgs n.50/2016 e s.m.i che prevedono la possibilità di ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara nelle ipotesi in cui "i lavori, le forniture o i servizi possono essere forniti unicamente da un determinato operatore economico" (...) nella misura strettamente necessaria quando, per ragioni di estrema urgenza derivante da eventi imprevedibili dall'amministrazione aggiudicatrice, i termini per le procedure aperte o per le procedure ristrette o per le procedure competitive con negoziazione non possono essere rispettati" e nel caso di "consegne complementari effettuate dal fornitore*



originario e destinate al rinnovo parziale di forniture o di impianti o all'ampliamento di forniture o impianti esistenti, qualora il cambiamento di fornitore obblighi l'amministrazione aggiudicatrice ad acquistare forniture con caratteristiche tecniche differenti, il cui impiego o la cui manutenzione comporterebbero incompatibilità o difficoltà tecniche sproporzionate;"

- *Art.163 comma 6 del Dlgs.n.50/2016 e s.m.i., il quale prevede il ricorso a procedure d'urgenza definendo la "circostanza di somma urgenza" il verificarsi di eventi imprevedibili e calamità che richiedono l'adozione di misure indilazionabili, e nei limiti dello stretto necessario imposto da tali misure. La norma precisa altresì che la circostanza di somma urgenza è ritenuta persistente finché non risultino eliminate le situazioni dannose o pericolose per la pubblica o privata incolumità derivanti dall'evento.*
- *La stessa Commissione Europea con Comunicazione 2020/C 108 I/01 del 1/4/2020 ha evidenziato come:*
- *La crisi sanitaria causata dalla Covid-19 richiede soluzioni rapide e intelligenti come pure agilità nella gestione dell'enorme aumento della domanda di beni e servizi simili, che si verifica proprio nel momento in cui determinate catene di approvvigionamento sono interrotte. Gli acquirenti pubblici degli Stati membri si trovano in prima linea per quanto riguarda la maggior parte di questi beni e servizi. Essi devono garantire la disponibilità dei dispositivi di protezione individuale quali mascherine e guanti protettivi, dispositivi medici, in particolare ventilatori polmonari, altre forniture mediche, ma anche di infrastrutture ospedaliere ed informatiche, solo per fare alcuni esempi.*

Omissis

In concreto, la procedura negoziata senza previa pubblicazione consente agli acquirenti pubblici di acquistare forniture e servizi entro il termine più breve possibile. Come stabilito all'articolo 32 della direttiva 2014/24/UE, tale procedura consente agli acquirenti pubblici di negoziare direttamente con i potenziali contraenti e non sono previsti obblighi di pubblicazione, termini, numero minimo di candidati da consultare o altri obblighi procedurali. Nessuna fase della procedura è disciplinata a livello della UE. Questo significa, nella pratica, che le autorità possono agire il più rapidamente possibile, nei limiti di quanto tecnicamente/ fisicamente realizzabile, e la procedura può costituire, di fatto, un'aggiudicazione diretta, soggetta unicamente ai vincoli fisici / tecnici connessi all'effettiva disponibilità e rapidità di consegna.
- *Il quadro Europeo in materia di appalti pubblici offre agli acquirenti pubblici tutta la flessibilità necessaria per acquistare il più rapidamente possibile beni e servizi direttamente collegati alla crisi della Covid-19. Al fine di accelerare gli appalti, gli acquirenti pubblici possono anche prevedere di:*
- *Contattare i potenziali contraenti, nell'UE e la di fuori dell'UE, telefonicamente, via e-mail o di persona;*

Omissis
- *Per rispondere alle esigenze immediate degli ospedali e delle istituzioni sanitarie in tempi molto brevi non può essere ragionevolmente messo in dubbio il nesso di causalità con la pandemia di Covid-19. Le procedure negoziate senza previa pubblicazione possono dare la possibilità di soddisfare le esigenze immediate. Servono a colmare la lacuna fino a quando non sarà possibile trovare soluzioni più stabili, quali contratti quadro di forniture e servizi aggiudicati tramite procedure regolari (comprese quelle accelerate).*
- *Considerata l'estrema urgenza di eseguire i lavori, nel più breve tempo possibile, il Servizio Tecnico, ha ritenuto opportuno procedere all'immediata esecuzione, affidando le opere alla ditta già presente presso la Cittadella Socio Sanitaria, che sta eseguendo i lavori edili ed impiantistici per l'ampliamento dell'area universitaria con la realizzazione di n. 2 nuove aule, al piano primo del corpo "D", affidati con delibera del Direttore Generale n. 547 del 25/6/2020, ai sensi dell'art. 1 del DL. 76/2020, ovvero dell'art. 36 comma 2) lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, alla ditta SO.GE.DI.CO S.R.L. con sede legale a Marghera (VE), che ha offerto un ribasso di 6,42%, sul prezzario regionale;*
- *che per l'esecuzione dei lavori si stima un importo, di €. 38.500,00 oltre IVA, derivante dall'applicazione dei prezzi regionali, detratto del ribasso offerto, suscettibile di variazione sull'effettivo riscontro, derivante dalla contabilità dei lavori prevista dalle norme vigenti;*



- Le lavorazioni previste, sono le seguenti:
 - Demolizione tramezzature ed intonaci ammalorati;
 - Realizzazione opere in cartongesso;
 - Rifacimento parziale intonaci;
 - Adeguamento impianto elettrico ed illuminante;
 - Adeguamenti idro termo – sanitario;
 - Installazione di porte interne;
 - Tinteggiature
 - Certificazione di conformità.
- La Ditta individuata ha fornito la propria disponibilità ad effettuare l'intervento agli stessi prezzi, patti e condizioni del contratto in essere e quindi sottoscrivendo l'importo definito dall'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- Ritenuto che l'offerta sopradescritta sia tecnicamente rispondente alle esigenze riportate in premessa, e economicamente congrua, anche a seguito di trattativa economica con la Ditta, definendo sulla base di prezzi unitari previsti da prezzario regionale detratto dello sconto offerto in fase di gara;
 - Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e, s.m.i..
 - Visto il D.P.R. n. 207/2010, per quanto applicabile.

D E T E R M I N A

- di prendere dare atto delle premesse della presente determinazione, che costituiscono parte integrante;
- di provvedere a far eseguire le seguenti lavorazioni:
 - Demolizione tramezzature ed intonaci ammalorati;
 - Realizzazione opere in cartongesso;
 - Rifacimento parziale intonaci;
 - Adeguamento impianto elettrico ed illuminante;
 - Adeguamenti idro termo – sanitario;
 - Installazione di porte interne;
 - Tinteggiature
 - Certificazione di conformità.
- di assegnare ai sensi dell'art. 1 del DL n. 76/2020 e del D.Lgs. 50/2016i lavori in oggetto alla ditta SO.GE.DI.CO S.R.L. con sede legale a Marghera (VE), che ha offerto un ribasso di 6,42%, sul prezzario regionale, per lavori analoghi, a seguito di procedura di gara, assegnati con Delibera del Direttore Generale, n. 547 del 25/6/2020;
- di approvare pertanto l'importo dei lavori, per il prezzo di € 38.500,00 oltre IVA al 22% e quindi per complessivi € 46.970,00;
- di dare atto che l'acquisizione in oggetto avviene secondo procedura di urgenza dovuta alla diffusione dell'epidemia da virus COVID-19, e pertanto secondo i riferimenti normativi e dottrinali citati in premessa;



- di dare atto che la spesa complessiva di € 38.500,00 + Iva 22%, per complessivi € 46.970,00 fa carico al conto PA01200140-A.II.2.b.1.a) "Fabbricati strumentali indisponibili" del Bilancio Area Sanitaria esercizio 2020.
- di aggiornare, non appena possibile, il Piano Investimenti anno 2020, adottato con delibera del Direttore Generale n. 1033 del 30/12/2019.

Estensore del provvedimento: Geom. Andrea Piccoli

Il Direttore della UOC Servizi/Tecnici e Patrimoniali
- Ing. Rodolfo Fasiol -



