



N. 354

del Reg. Deliberazioni

del 11/03/2026

**DELIBERAZIONE
DEL DIRETTORE GENERALE**

- Dott. Mauro Filippi -

(Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto n. 19 del 28.02.2026)

OGGETTO: Approvazione del programma triennale dei lavori pubblici anni 2026/2028 ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. n. 36/2023 art. 37

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore della Unità Operativa Complessa
Ing. Renzo Mantovani

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue.

- Ai sensi del combinato disposto dell'art. 37 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 4 della L.R. n. 27/2003, le Amministrazioni predispongono e approvano, nel rispetto dei documenti programmatori e della normativa urbanistica, il Programma Triennale, quale momento attuativo di studi di fattibilità e di identificazione e quantificazione dei propri bisogni, unitamente all'Elenco Annuale dei lavori da realizzare, secondo l'ordine di priorità ivi indicato.
- Nel corso dell'anno 2025 l'Amministrazione ha proseguito l'impegno per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria a strutture ed impianti dei fabbricati di competenza dell'ULSS 5, il programma prosegue con l'individuazione degli interventi elencati nel Piano Triennale 2026-2028, nonché nell'elenco annuale relativo al 2026, per l'esecuzione dei quali si farà fronte mediante fondi di finanziamento già disponibili e che si renderanno disponibili a seguito di specifiche procedure di assegnazione, quali contributi regionali (inclusi finanziamenti derivati dall'applicazione del Piano regionale di attuazione del PNRR), contributi statali di cui ex Art. 20 Legge 67/88, fondi di bilancio, eventuali fondi introitati a seguito dell'alienazione di immobili facenti parte del patrimonio disponibile dell'Azienda ULSS 5 e qualora autorizzati, attraverso la contrazione di mutui. Non sono previsti interventi in finanza di progetto.
- Molteplici sono gli interventi di migliorie ritenuti necessari per ammodernare il parco immobiliare aziendale, ma per motivi di disponibilità economiche e convenienza, si è data priorità agli interventi riguardanti la sicurezza di operatori e utenti e conservazione del patrimonio. Pertanto la priorità è data dagli adeguamenti normativi, principalmente in ambito antisismico, antincendio e accreditamento istituzionale delle strutture, nonché dall'attuazione degli interventi previsti nel Piano Regionale di attuazione del PNRR. In particolare, in materia di prevenzione incendi, sono stati previsti gli interventi necessari presso le diverse strutture al fine dell'adempimento dei termini temporali stabiliti dal D.M. del 19/03/2015, termini che prevedono nell'ambito dei prossimi anni scadenze con obiettivi intermedi ogni triennio.

Riassumendo, i principali investimenti previsti nel piano sono:

Interventi sul territorio:

- Interventi di manutenzione straordinaria immobili e impianti;
- Rifacimento centrale termica Castelmassa;
- Rifacimento centrale termica Badia Polesine;
- Messa in sicurezza coperture edifici aziendali;
- Interventi straordinari gestione calore;
- Adeguamento Centrale Termica Ospedali di Adria e Trecenta;

Cittadella socio sanitaria di Rovigo

- Interventi di manutenzione straordinaria;
- Ampliamento ed efficientamento parcheggio Cittadella Socio Sanitaria Rovigo;
- Potenziamento cabina elettrica Cittadella Socio Sanitaria Rovigo;
- Adeguamento antincendio Cittadella Socio Sanitaria Rovigo;

- Efficiamento energetico Cittadella Socio Sanitaria Rovigo;
- Lavori per la realizzazione del 2° stralcio Casa della Comunità di Rovigo;

Interventi PNRR

- Nuovo Ospedale della Comunità di Rovigo;
- Nuova Casa della Comunità di Rovigo;
- Nuova Casa della Comunità di Adria;
- Nuova Casa della Comunità di Badia Polesine;
- Nuova Casa della Comunità di Castelmasa;
- Nuova Casa della Comunità di Porto Tolle;
- Opere aggiuntive per il raggiungimento green tag Porto Tolle;
- Opere aggiuntive per il raggiungimento green tag Castelmasa;

Presidio di Rovigo:

- Interventi di manutenzione straordinaria;
- Miglioramento antisismico corpo M Ospedale di Rovigo e demolizione corpo F;
- Riqualificazione parcheggio Ospedale di Rovigo;
- Potenziamento ed efficientamento ascensori corpo M Ospedale di Rovigo;
- Ristrutturazione Terapia Intensiva blocco D Ospedale di Rovigo - 1a fase;
- Potenziamento elisuperficie Ospedale di Rovigo;
- Messa in sicurezza delle coperture presso l'Ex OPP di Rovigo;
- Completamento dorsali impiantistiche corpo M elettrica e fluidi idronici Ospedale di Rovigo;
- Potenziamento gruppi frigo Ospedale di Rovigo;
- Nuova Sterilizzazione Ospedale di Rovigo;
- Nuovi ambulatori Cardiologia Ospedale di Rovigo;
- Masterplan fognature Ospedale di Rovigo;
- Ristrutturazione e adeguamento normativo reparto Pediatria Ospedale di Rovigo;
- Adeguamento antincendio Radioterapia e Medicina Nucleare Ospedale di Rovigo;
- Realizzazione nuovo Pronto Soccorso c/Ospedale di Rovigo;
- Impianto IRAI locali seminterrati Ospedale di Rovigo;

Presidio di Adria:

- Interventi di manutenzione straordinaria;
- Scale di emergenza Ospedale di Adria blocco D;
- Hospice MFR Adria;
- Mensa e spogliatoi piano terra Palazzina Servizi blocco D Ospedale di Adria;

- Ristrutturazione ed ampliamento Pronto Soccorso Ospedale di Adria;
- Adeguamento prevenzione incendi piano 3-4 Ospedale Monoblocco di Adria;
- Isola ecologica;
- Adeguamento Centrale Termica;

Presidio di Trecenta:

- Interventi di manutenzione straordinaria;
- Isola ecologica;
- Adeguamento Centrale Termica;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, sentito il responsabile UOS Progettazione e gestione di strutture e impianti e attestata l'avvenuta istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale, propone quanto segue:

- 1) Di adottare ed approvare, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa statale in materia, il Programma Triennale 2026-2028 dei lavori pubblici, predisposti sulla base degli schemi-tipo definiti con D.M. 16/1/2018 n. 14, allegati al presente provvedimento.
- 2) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

II DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Direttore della UOC proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Acquisiti i pareri favorevoli dei Direttori Amministrativo e Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 502/92 e successive integrazioni e modificazioni, nonché del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/94 e s.m.i.;

Vista la L.R. n. 27/2003;

Visto il D.Lgs. n. 36/2023;

Visto il D.M del MIT n. 14 del 16/1/2018;

DELIBERA

- 1) Di adottare ed approvare, ai sensi di quanto previsto dalla vigente normativa statale in materia, il Programma Triennale 2026-2028 dei lavori pubblici, predisposti sulla base degli schemi-tipo definiti con D.M. 16/1/2018 n. 14, allegati al presente provvedimento.

- 2) Di pubblicare il presente provvedimento sul sito istituzionale e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici.

Responsabile del Procedimento: Ing. Renzo Mantovani
Estensore del provvedimento: Geom. Roberto Siviero

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Roberto Sembeni

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Carla Destro

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott. Mauro Filippi

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo X

Rovigo, 12/03/2026

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 12/03/2026

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 12/03/2026

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:		
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE -
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE -
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA -
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE -
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE -
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE -
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA -
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA -
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1 -
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2 -
UOC DIR. MEDICA OSP. RO-TRE-ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE -
POLO FORMATIVO	-	UOC PSICHIATRIA -
UOC AFFARI GENERALI	-	UOC SERD -
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO -
UOC PROVV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB. -
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-	UOS MEDICO COMPETENTE -
		UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL. -
		UFFICIO PROTEZIONE DATI -
		UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE -
		UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE -
		UOC SISTEMI INFORMATIVI -

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	36.122.183,34	40.878.145,83	37.428.145,83	114.428.475,00
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
finanziamenti di bilancio	2.400.000,00	2.400.000,00	2.400.000,00	7.200.000,00
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	0,00	0,00	0,00	0,00
Totale	38.522.183,34	43.278.145,83	39.828.145,83	121.628.475,00

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annullità nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L0101347029720260001		B19J19000220002	2026	ING. MANTOVANI RENZO	SI	SI	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	MIGLIORAMENTO ANTISISMICO CRP M OSP. DI ROVIGO E DEMOLIZIONE CRP F	1	10.000.000,00	19.650.462,50	19.650.462,50	0,00	49.300.925,00	0,00		0,00		
L0101347029720260002			2026	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI E IMPIANTI	1	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	3.600.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260006			2026	ING. SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	RIGUALFICAZIONE PARCHEGGIO OSPEDALE DI ROVIGO	1	160.000,00	600.000,00	500.000,00	0,00	1.260.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260007		B18J25002900002	2026	ING. GARLISI LUCA	SI	No	005	029	041	ITH37	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Ampliamento ed efficientamento parcheggio CSS	1	640.000,00	0,00	0,00	0,00	640.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260008			2026	ING. FRIGO ANNA	SI	No	005	029	041	ITH37	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Potenziamento ed efficientamento ascensori crp M ospedale di Rovigo	1	200.000,00	800.000,00	500.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260009			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	SI	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione terapia intensiva blocco D ospedale Rovigo - 1a fase	1	100.000,00	600.000,00	300.000,00	0,00	1.000.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260011			2026	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Potenziamento cabina elettrica Cittadella SS Rovigo	1	400.000,00	400.000,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260013			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	POTENZIAMENTO ELISUPERFICIE OSPEDALE DI ROVIGO	1	330.000,00	0,00	0,00	0,00	330.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260014			2026	ING. SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Messa in sicurezza delle coperture presso l'ex DPP di Rovigo	1	1.526.850,00	1.526.850,00	1.526.850,00	0,00	4.580.550,00	0,00		0,00		
L0101347029720260017			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Completamento Dorsali impiantistiche corpo M elettrica e fluidi idrici	1	183.333,34	183.333,33	183.333,33	0,00	550.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260018			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	041	ITH37	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Potenziamento Gruppi frigo ospedale di Rovigo	1	200.000,00	200.000,00	200.000,00	0,00	600.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260019		B18J24003260002	2026	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Nuova sterilizzazione ospedale di Rovigo	1	489.000,00	1.000.000,00	0,00	0,00	1.489.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260020			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Nuovi ambulatori Cardiologia ospedale di Rovigo	1	100.000,00	400.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260021			2026	ING. SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Adeguamento v/f Cittadella Socio Sanitaria Rovigo	1	2.250.000,00	2.250.000,00	2.250.000,00	0,00	6.750.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260022			2026	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	Efficientamento energetico Cittadella Socio Sanitaria	1	1.500.000,00	1.500.000,00	1.500.000,00	0,00	4.500.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260023		B18J21000900006	2026	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVO OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	1	1.675.000,00	0,00	0,00	0,00	1.675.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260024		B18J21000910008	2026	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	1	3.600.000,00	0,00	0,00	0,00	3.600.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260025		B68J21001400006	2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ADRIA	1	2.920.000,00	0,00	0,00	0,00	2.920.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260026		B68J21002130006	2026	ING. FERRIN MICHELE	No	No	005	029	004	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI BADIA POLESANE	1	1.990.000,00	0,00	0,00	0,00	1.990.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260027		B68J21002210006	2026	ING. FERRIN MICHELE	No	No	005	029	012	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELMASSA	1	2.530.000,00	0,00	0,00	0,00	2.530.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260028		B68J21002200006	2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	039	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI PORTO TOLLE	1	1.700.000,00	0,00	0,00	0,00	1.700.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260029		B68J21002200006	2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	039	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Opere aggiuntive per il raggiungimento green tag Porto Tolle	1	800.000,00	0,00	0,00	0,00	800.000,00	0,00		0,00		
L0101347029720260030		B68J21002210006	2026	ING. FERRIN MICHELE	No	No	005	029	012	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Opere aggiuntive per il raggiungimento green tag Castelmassa	1	208.000,00	0,00	0,00	0,00	208.000,00	0,00		0,00		

Deliberazione n. 354 del 1/10/3/2026 pagina 10 di 14

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Anm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosectore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)								Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)	
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)		
																						Importo		Tipologia (Tabella D.4)
L01013470297202600031			2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	SCALE DI EMERGENZA OSP. ADRIA BLOCCO D	1	100.000,00	400.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600032			2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	HOSPICE MFR Adria	1	350.000,00	350.000,00	350.000,00	0,00	1.050.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600033			2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	MENSA E SPOGLIATOI PT PALAZZINA SERVIZI CRP D-OSP. ADRIA	1	300.000,00	600.000,00	0,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600034			2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO PRONTO SOCCORSO OSP.ADRIA	1	250.000,00	1.000.000,00	250.000,00	0,00	1.500.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600035			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	001	ITH37	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA OSP. ADRIA E TRECENTA	1	250.000,00	250.000,00	0,00	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600036			2026	ING. MANTOVANI RENZO	No	No	005	029	001	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Adeguamento prevenzione incendi piano 3-4 ospedale monoblocco di Adria	1	100.000,00	200.000,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600037			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	012	ITH37	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA CASTELMASSA	1	300.000,00	0,00	0,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600038			2026	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	004	ITH37	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.30 - Sanitarie	RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA BADIA POLESINE	1	250.000,00	0,00	0,00	0,00	250.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600039			2026	ING. SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	MESSA IN SICUREZZA COPERTURE EDIFICI AZIENDALI E OSP. ROVIGO	1	553.333,34	553.333,33	553.333,33	0,00	1.660.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600040			2026	ING. FERRINI MICHELE	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	INTERVENTI GESTIONE CALORE 2026	1	1.200.000,00	1.200.000,00	1.200.000,00	0,00	3.600.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600041			2026	ING. FRIGO ANNA	No	No	005	029	047	ITH37	58 - Ampliamento o potenziamento	05.30 - Sanitarie	Isola ecologia ospedali di Trecenta e Adria	1	166.666,66	166.666,67	166.666,67	0,00	500.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600003			2027	ING. SPORTARO DIMITRI	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	ADEG. ANTINCENDIO COPERTURE EDIFICI NUCLEARE OSP. ROVIGO	3	0,00	2.050.000,00	2.050.000,00	0,00	4.100.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600004			2027	ING. GARLISI LUCA	SI	SI	005	029	041	ITH37	01 - Nuova realizzazione	05.30 - Sanitarie	Realizzazione nuovo PS c/ PO di Rovigo	3	0,00	4.000.000,00	4.000.000,00	0,00	8.000.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600005			2027	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	041	ITH37	07 - Manutenzione straordinaria	05.30 - Sanitarie	Masterplan lognature ospedale di rovigo	3	0,00	300.000,00	600.000,00	0,00	900.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600010			2027	ING. MANTOVANI RENZO	SI	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Ristrutturazione e adeguamento normativo reparto pediatria ospedale di Rovigo	1	0,00	1.050.000,00	2.000.000,00	0,00	3.050.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600015		B18I21000910008	2027	ING. GARLISI LUCA	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	2° analico CDC di Rovigo	1	0,00	440.000,00	440.000,00	0,00	880.000,00	0,00		0,00		
L01013470297202600016			2027	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	No	No	005	029	041	ITH37	04 - Ristrutturazione	05.30 - Sanitarie	Impianto IRAI locali seminterrati PO di Rovigo	3	0,00	407.500,00	407.500,00	0,00	815.000,00	0,00		0,00		
														38.522.183,34	43.278.145,83	39.828.145,83	0,00	121.628.475,00	0,00		0,00			

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lotto funzionale secondo la definizione di cui all'art.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'art.2 comma 1 lettera d) dell'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'articolo 3 comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'articolo 4 comma 6 dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

Tabella D.1

Clr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03- realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

Tabella D.2

Clr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosectore intervento

Tabella D.3

1. priorità massima
2. priorità media
3. priorità minima

Tabella D.4

1. finanza di progetto
2. concessione di costruzione e gestione
3. sponsorizzazione
4. società partecipata o di scopo
5. locazione finanziaria
6. contratto di disponibilità
9. altro

Tabella D.5

1. modifica ex art 5 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice
2. modifica ex art 5 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice
3. modifica ex art 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice
4. modifica ex art 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice
5. modifica ex art 5 comma 11 allegato I.5 al codice

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Deliberazione n. 354 del 1/03/2026 pag. 14

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L0101347029720260001	B19J19000220002	MIGLIORAMENTO ANTISISMICO CRP M OSP. DI ROVIGO E DEMOLIZIONE CRP F	ING. MANTOVANI RENZO	10.000.000,00	49.300.925,00	ADN	1	No	No	2				
L0101347029720260002		INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMMOBILI E IMPIANTI	ING. GARLISI LUCA	1.200.000,00	3.600.000,00	CPA	1	No	No	1				
L0101347029720260006		RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO OSPEDALE DI ROVIGO	ING. SPORTARO DIMITRI	160.000,00	1.260.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260007	B18I25002900002	Ampliamento ed efficientamento parcheggio CSS	ING. GARLISI LUCA	640.000,00	640.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260008		Potenziamento ed efficientamento ascensori crp M ospedale di Rovigo	ING. FRIGO ANNA	200.000,00	1.500.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260009		Ristrutturazione terapia intensiva blocco D ospedale Rovigo - 1a fase	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	100.000,00	1.000.000,00	ADN	1	No	No	1				
L0101347029720260011		Potenziamento cabina elettrica Cittadella SS Rovigo	ING. GARLISI LUCA	400.000,00	800.000,00	ADN	1	No	No	1				
L0101347029720260013		POTENZIAMENTO ELISUPERFICIE OSPEDALE DI ROVIGO	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	330.000,00	330.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260014		Messa in sicurezza delle coperture presso l'ex OPP di Rovigo	ING. SPORTARO DIMITRI	1.526.850,00	4.580.550,00	CPA	1	No	No	1				
L0101347029720260017		Completamento Dorsali impiantistiche corpo M elettrica e fluidi idronici	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	183.333,34	550.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260018		Potenziamento Gruppi frigo ospedale di Rovigo	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	200.000,00	600.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260019	B18I24003260002	Nuova sterilizzazione ospedale di Rovigo	ING. GARLISI LUCA	489.000,00	1.489.000,00	ADN	1	No	No	4				
L0101347029720260020		Nuovi ambulatori Cardiologia ospedale di Rovigo	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	100.000,00	500.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260021		Adeguamento vvf Cittadella Socio Sanitaria Rovigo	ING. SPORTARO DIMITRI	2.250.000,00	6.750.000,00	ADN	1	No	No	2				
L0101347029720260022		Efficientamento energetico Cittadella Socio Sanitaria	ING. GARLISI LUCA	1.500.000,00	4.500.000,00	MIS	1	No	No	1				
L0101347029720260023	B18I21000900006	NUOVO OSPEDALE DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	ING. GARLISI LUCA	1.675.000,00	1.675.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260024	B18I21000910008	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ROVIGO	ING. GARLISI LUCA	3.600.000,00	3.600.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260025	B88I21001400006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI ADRIA	ING. MANTOVANI RENZO	2.920.000,00	2.920.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260026	B98I21002130006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI BADIA POLESINE	ING. FERRIN MICHELE	1.990.000,00	1.990.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260027	B88I21002210006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI CASTELMASSA	ING. FERRIN MICHELE	2.530.000,00	2.530.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260028	B88I21002220006	NUOVA CASA DELLA COMUNITA' DI PORTO TOLLE	ING. MANTOVANI RENZO	1.700.000,00	1.700.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260029	B88I21002220006	Opere aggiuntive per il raggiungimento green tag Porto Tolle	ING. MANTOVANI RENZO	800.000,00	800.000,00	MIS	1	No	No	4				
L0101347029720260030	B88I21002210006	Opere aggiuntive per il raggiungimento green tag Castelmasa	ING. FERRIN MICHELE	208.000,00	208.000,00	MIS	1	No	No	4				

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L01013470297202600031		SCALE DI EMERGENZA OSP. ADRIA BLOCCO D	ING. MANTOVANI RENZO	100.000,00	500.000,00	ADN	1	No	No	1				
L01013470297202600032		HOSPICE MFR Adria	ING. MANTOVANI RENZO	350.000,00	1.050.000,00	MIS	1	No	No	2				
L01013470297202600033		MENSA E SPOGLIATOI PT PALAZZINA SERVIZI CRP D-OSP. ADRIA	ING. MANTOVANI RENZO	300.000,00	900.000,00	MIS	1	No	No	2				
L01013470297202600034		RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO PRONTO SOCCORSO OSP.ADRIA	ING. MANTOVANI RENZO	250.000,00	1.500.000,00	MIS	1	No	No	2				
L01013470297202600035		ADEGUAMENTO CENTRALE TERMICA OSP. ADRIA E TRECENTA	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	250.000,00	500.000,00	MIS	1	No	No	1				
L01013470297202600036		Adeguamento prevenzione incendi piano 3-4 ospedale monoblocco di Adria	ING. MANTOVANI RENZO	100.000,00	300.000,00	ADN	1	No	No	1				
L01013470297202600037		RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA CASTELMASSA	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	300.000,00	300.000,00	MIS	1	No	No	1				
L01013470297202600038		RIFACIMENTO CENTRALE TERMICA SADIA POLESINE	GEOM. PERAZZUOLO SAURO	250.000,00	250.000,00	MIS	1	No	No	1				
L01013470297202600039		MESSA IN SICUREZZA COPERTURE EDIFICI AZIENDALI E OSP. ROVIGO	ING. SPORTARO DIMITRI	553.333,34	1.660.000,00	ADN	1	No	No	1				
L01013470297202600040		INTERVENTI GESTIONE CALORE 2026	ING. FERRIN MICHELE	1.200.000,00	3.600.000,00	MIS	1	No	No	1				
L01013470297202600041		Isola ecologia ospedali di Trecenta e Adria	ING. FRIGO ANNA	166.666,66	500.000,00	MIS	1	No	No	1				

Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'art.17 al codice

Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Tabella E.1
 AN - Adeguamento normativo
 AS - Qualità ambientale
 CP - Completamento Opera Incompiuta
 CA - Conservazione del patrimonio
 MS - Miglioramento e incremento di servizio
 US - Qualità urbana
 VA - Valorizzazione beni vincolati
 DM - Demolizione Opera Incompiuta
 DP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 Documento di indirizzo della progettazione
 Progetto di fattibilità tecnico - economica
 Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE AZIENDA ULSS n.5 Polesana - UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

ING. MANTOVANI RENZO

Note

(1) breve descrizione dei motivi