

**N. 696** del Reg. Deliberazioni

**del 05/06/2024**

## **DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE**

**- Dott. Pietro Girardi -**

**(Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto**

**n. 15 del 26.02.2024 e Decreto del Direttore Generale dell'Area Sanità e Sociale n. 18 del 29.02.2024)**

**OGGETTO: Aggiudicazione procedura di gara sotto la soglia di rilievo comunitario, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs 36/2023, per l'affidamento in concessione della gestione del nido Aziendale "Nuvola blu" dell'Azienda Ulss 5 Polesana per il periodo di cinque anni. Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà, CIG: A03ACB194A.**

Struttura UOC Provveditorato Economato e Gestione Logistica

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore della Unità Operativa Complessa

Ing. Antonietta Perrone  
-----

Il Direttore U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica Ing. Antonietta Perrone, riferisce quanto segue:

- Con nota prot. 15318 del 10/02/2023 è stata richiesta alla Commissione Regionale Investimenti Tecnologie Edilizia (CRITE) autorizzazione all'espletamento di procedura di gara sotto soglia per l'affidamento della gestione in concessione del nido aziendale "Nuvola Blu" dell'Azienda ULSS 5 Polesana per il periodo di cinque anni.
- Con nota prot. 64246 del 29/06/2023, la Commissione Regionale Investimenti Tecnologie Edilizia (CRITE) ha riscontrato la suddetta richiesta esprimendo nella seduta del 07/06/2023 il parere di seguito riportato: *"La Commissione, in relazione alle competenze attribuite dalla L.R. n. 48/2018 e dalla DGRV n. 1953/2019, esprime parere favorevole nel rispetto delle tabelle ministeriali e dei CCCNNLL e degli standard e le qualifiche previsti dalla L.R. 32/1990, L.R. 2/20006, n. 22/2022 e della DGR 84/2007 e posto che nessun onere può essere caricato sui LEA, si dà indicazione di riequilibrare il PEF. Si invita a dare dovuta attenzione (e valutazione in sede di gara) alla qualità dei progetti pedagogici proposti"*.
- Al fine di ottemperare alla richiesta CRITE di non far gravare alcun onere sui LEA è stato predisposto il Piano Economico Finanziario con il quale sono stati messi a carico del gestore le spese per le pulizie, la manutenzione del verde, acquisto di beni di consumo vari, mentre i costi sostenuti dall'Azienda Ulss 5 per riscaldamento/raffrescamento e servizio ispettivo/ronde, stimati in €. 22.200,00/anno, trovano copertura nei Contributi regionali in conto gestione di cui alla L.R. 32/1990.
- Con Deliberazione del Direttore Generale n. 1569 del 22/11/2023 è stato disposto di indire procedura di gara sottosoglia - ai sensi dell'art. 50 cm 1 lett. e) Dlgs 36/2023 ed ai sensi degli artt.li 176 e seguenti del D.Lgs 36/2023 relativi agli affidamenti dei contratti di concessione, mediante utilizzo della piattaforma di Aria SINTEL, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo "Nuvola Blu", per un valore complessivo quinquennale di €. 1.065.598,56, iva non compresa e salvo rendicontazione, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2, del D.Lgs 36/2023 approvando nel contempo, i documenti tecnico/amministrativi per l'espletamento della procedura di gara;
- in data 13/12/2023 è stata avviata, sul portale telematico Sintel di A.r.i.a. SpA, procedura ID n. 177278093, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, ed ai sensi degli artt.li 176 e seguenti del D.Lgs 36/2023 relativi agli affidamenti dei contratti di concessione, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo "Nuvola Blu", per la durata di 60 mesi, CIG A03ACB194A, per il valore presunto complessivo quinquennale di €. 1.065.598,56 iva non compresa salvo rendicontazione, a seguito espletamento avviso pubblico per la raccolta di manifestazioni di interesse prot. 78999 del 21/08/2023;
- si è provveduto ad invitare le Imprese che hanno risposto all'avviso prot. n. 78999 del 21/08/2023 di seguito indicate:
  - Aura Cooperativa Sociale
  - Azalea Cooperativa Sociale A R.L. Onlus
  - Codess Sociale Società Cooperativa Sociale
  - Cooperativa Sociale Coopselios Società Cooperativa

- Il Raggio Verde Società Cooperativa Sociale
  - Insieme Società Cooperativa Sociale Onlus
  - Open Group Società Cooperativa Sociale O.N.L.U.S.
  - Progetto Now Società Cooperativa Sociale
  - Società Cooperativa Sociale Raggio Di Sole Onlus
  - Società Cooperativa Sociale Servizi E Solidarieta'
- entro il termine ultimo di presentazione delle offerte, stabilito nei documenti di gara per le ore 15:00 del giorno 25/01/2024, sono pervenute le offerte degli operatori economici di seguito specificati:
1. Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà - ID offerta 1706084546363 del 24/01/2024;
  2. Aura Cooperativa Sociale - ID offerta 1706187299417 del 25/01/2024;
  3. Società Cooperativa Sociale Raggio di Sole Onlus – ID offerta 1706191156597 del 25/01/2024;
- che con relazione del R.U.P., prot. n. 8679 del 29/01/2024, sono stati ammessi al proseguo di gara;
- il disciplinare di gara della procedura ID Sintel n. 177278093/2023 in argomento prevede che apposita Commissione Giudicatrice valuti le offerte, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. n. 36/2023, individuando, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, l'operatore economico più idoneo a cui affidare la concessione in argomento.
- con Deliberazione n. 211 del 15/02/2024, tra l'altro, è stata nominata la Commissione Giudicatrice per la valutazione della documentazione tecnica presentata dagli operatori economici offerenti, ai sensi dell'art. 93 del D.lgs. 36/2023, composta da soggetti esperti per professionalità ed incarichi già ricoperti nell'ambito dell'Azienda ULSS 5 nello specifico settore cui afferisce l'oggetto del contratto, nei termini di seguito dettagliati:
- ✓ Dott. Roberto Segala, in qualità di Presidente, Neuropsichiatra Infantile - Direttore UOC IAF e Consultorio Distretto 1, esperto nelle materie oggetto dell'appalto;
  - ✓ Dott.ssa Eleonora Raimondi, in qualità di Componente, Educatrice Prof.le, UOS di Neuropsichiatria infantile Distretto 1, esperta nelle materie oggetto dell'appalto;
  - ✓ Dott.ssa Giovanna Corazza, in qualità di Componente, Assistente Sociale UOS di Consultorio Familiare D2, esperta nelle materie oggetto dell'appalto;
- dando nel contempo atto che tutti, con dichiarazioni agli atti del procedimento, hanno attestato l'assenza di cause di incompatibilità o conflitti di interesse con le Imprese partecipanti alla procedura.

La Commissione Giudicatrice, ricevuta la documentazione, come da verbali n. 1 del 04/03/2024, n. 2 del 11/03/2024, n. 3 del 25/03/2024, n. 4 del 3/04/2024, n. 5 del 4/04/2024, n. 6 del 15/04/2024, n. 7 del 02/05/2024, ha valutato, secondo i parametri previsti dai documenti di gara, la qualità delle offerte tecniche proposte, attribuendo il relativo punteggio di qualità riassuntivo come di seguito indicato:

Impresa concorrente	Punti qualità	Punti qualità Riparametrato
Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà	67,70/70,00	70,00/70,00
Aura Cooperativa Sociale	52,80/70,00	54,67/70,00
Società Cooperativa Sociale Raggio di Sole Onlus	60,20/70,00	62,34/70,00

- aperto le offerte economiche delle Imprese ed ha attribuito i 30,00 (trenta,00) punti prezzo previsti dai documenti di gara

Impresa concorrente	Canone concessorio offerto per 60 mesi Iva n. c.	Punti Prezzo Max 30,00/30,00
Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà	€ 1.059.339,60	27,07
Aura Cooperativa Sociale	€ 955.792,80	30,00
Società Cooperativa Sociale Raggio di Sole Onlus	€ 1.060.884,00	27,03

- determinato il conseguente punteggio complessivo finale:

Impresa concorrente	Offerta economica	Punteggio economico/30,00	P. Tecnico/70,00	Totale Punti/100,00
Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà	€ 1.059.339,60	27,07	70,00	97,07
Società Cooperativa Sociale Raggio di Sole Onlus	€ 1.060.884,00	27,03	62,34	89,37
Aura Cooperativa Sociale	€ 955.792,80	30,00	54,67	84,67

di cui al Verbale n. 7 del 02/05/2024, sempre agli atti del procedimento, da cui risulta che l'operatore economico Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i parametri prezzo/qualità previsti nel Disciplinare di gara.

Con protocollo n. 39570 del 03/05/2024, trasmesso mediante la piattaforma Sintel con comunicazione ID 183171444 del 03/05/2024, il RUP ha attivato nei confronti dell'Impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà, che ha presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, come da verbale n. 7 del 02/05/2024 della Commissione Giudicatrice, la verifica dell'anomalia dell'offerta, ai sensi dell'art. 110 comma 2 del D.Lgs. n. 36/2023 ed ai sensi dell'art. 21 del Disciplinare di Gara, richiedendo all'Impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà di fornire le giustificazioni relative alle voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo.

Con comunicazioni ID Sintel n. 183601583 del 14/05/2024, agli atti del procedimento, l'Impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà ha regolarmente inviato la documentazione richiesta, entro i termini previsti dalla nota prot. 39570 del 03/05/2024.

Con ultimo Verbale prot. 44245 del 16/05/2024, agli atti del procedimento, il RUP, con il supporto della Commissione Giudicatrice, a seguito dell'esame delle giustificazioni inviate dall'Impresa Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà, ha dato atto che l'offerta presentata dalla medesima risulta complessivamente congrua e coerente con quanto indicato nel progetto dell'offerta tecnica sulla base di quanto previsto dall'art. 110 del D.Lgs. 36/2023.

Con relazione del RUP prot. n. 0050402 del 04/06/2024 si è dato atto delle verifiche effettuate relativamente ai requisiti ex art. 94, 95 e 100 del Dlgs 36/2023.

Con nota prot. con nota prot. 42334 del 10/05/2024, nelle more della conclusione delle operazioni di gara, il RUP ha richiesto alla Cooperativa Sociale Raggio Verde, attuale affidatario del servizio giusta Deliberazione del Direttore Generale n. 1569 del 22/11/2023, la disponibilità a proseguire il servizio dal 01/07/2024 sino al 31/08/2024; con nota prot. 43437 la Cooperativa Sociale Raggio Verde non ha fornito la propria disponibilità alla richiesta anzidetta.

Si evidenzia che:

- ✓ non sono attive Convenzioni Consip per il servizio in argomento;
- ✓ non sono stipulati contratti e neppure previste procedure di gara nella Programmazione Regionale in carico alla UOC CRAV di Azienda Zero, Soggetto Aggregatore della Regione Veneto, di cui alla DGRV 836 del 12/07/2022;
- ✓ Azienda Zero ha stipulato specifico accordo di collaborazione, di cui alla Deliberazione n. 601/2023 del Direttore Generale di Azienda Zero ad oggetto “Accordo di collaborazione tra ARIA S.p.A. ed Azienda Zero per l'utilizzo della piattaforma di e-procurement di Regione Lombardia (Sintel/Neca) – Triennio 2023-2025;”
- ✓ l'importo della concessione risulta inferiore alla soglia comunitaria;
- ✓ con riferimento a quanto previsto dalla normativa di cui all'art. 6/bis del D. Lgs. 165/2001 e smi, trattasi di servizio non svolto in precedenza da personale interno;
- ✓ non risultano annotazioni al casellario ANAC;
- ✓ è stata acquisita la dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136 del 13/08/2010;
- ✓ la documentazione relativa alla procedura di gara sottosoglia telematica ID nr. 177278093/2023, completa delle offerte è conservata nella piattaforma Sintel di ARIA S.p.A. ed agli atti del procedimento della UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica.
- ✓ i documenti di gara prevedono, fra l'altro, la facoltà a favore della A. Ulss 5 Polesana di avvalersi della condizione risolutiva, di cui all' art. 1353 c.c., in caso di intervenuta disponibilità di Convenzioni Consip o perfezionamento di contratti da parte della Centrale di Committenza Regionale UOC CRAV di Azienda ZERO che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico;
- ✓ il contratto, sarà condizionato all'esito positivo di tutti i controlli di cui agli artt. 94, 95 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e dei controlli di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 (Antimafia) e che, pertanto, lo stesso contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva e cesserà la produzione di qualsiasi effetto nel caso di esito sfavorevole dei suddetti controlli;

Per tutto quanto sin qui enunciato, l'Ing Antonietta Perrone, nella riferita qualità di Direttore della UOC Provveditorato Economato e Gestione della Logistica, propone pertanto di:

- prendere atto delle risultanze della Procedura di gara negoziata sottosoglia indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 1569 del 22/11/2023 ai sensi art. 50 cm 1 lett. e) Dlgs 36/2023 ed ai sensi degli artt.li 176 e seguenti del D.Lgs 36/2023 relativi agli affidamenti dei contratti di concessione, mediante utilizzo della piattaforma di Aria SINTEL, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo “Nuvola Blu”, per un valore complessivo quinquennale di €. 1.065.598,56, iva non compresa e salvo rendicontazione, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2, del D.Lgs 36/2023, espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement Sintel di seguito riassunte:

Impresa concorrente	Offerta economica	Punteggio economico/30,	P. Tecnico/70,	Totale Punt/100,00
---------------------	-------------------	-------------------------	----------------	--------------------

		<b>00</b>	<b>00</b>	
Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà	€. 1.059.339,60	27,07	70,00	97,07
Società Cooperativa Sociale Raggio di Sole Onlus	€. 1.060.884,00	27,03	62,34	89,37
Aura Cooperativa Sociale	€. 955.792,80	30,00	54,67	84,67

di cui ai Verbali del RUP e della Commissione Giudicatrice agli atti del procedimento;

- affidare, pertanto, all'impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà la concessione del servizio di gestione dell'asilo "Nuvola Blu" per il periodo di 5 anni (luglio 2024/giugno 2029), a fronte di un canone concessorio di €. 1.059.339,60/60 mesi iva non compresa e salvo rendicontazione, come da offerta tecnico economica agli atti del procedimento;
- dare atto che, come indicato nella richiesta di autorizzazione CRITE prot. 15318 del 10/02/2023, le rette di frequenza dell'asilo nido saranno introitate per la gestione del servizio dal concessionario, che riceverà in comodato gratuito anche lo stabile;
- dare atto che l'impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà ha accettato le clausole negoziali essenziali riportate negli atti di gara, agli atti d'ufficio, che prevedono, fra l'altro, la facoltà dell'A Ulss 5 Polesana di avvalersi della condizione risolutiva, di cui all'art. 1353 c.c. nel caso in cui vengano attivate convenzioni stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza Regionale CRAV che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico per l'espletamento dello stesso servizio;
- dare atto che il contratto, sarà condizionato all'esito positivo di tutti i controlli di cui agli artt. 94, 95 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e dei controlli di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 (Antimafia) e che, pertanto, lo stesso contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva e cesserà la produzione di qualsiasi effetto nel caso di esito sfavorevole dei suddetti controlli;

Attestata l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione statale e regionale

### **IL DIRETTORE GENERALE**

In relazione a quanto sopra riferito e preso atto che il Direttore della U.O.C. Provveditorato, Economato e Gestione della Logistica proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Visto il D.Lgs. 502/1992 e s.m.i;

Visto il D.Lgs 36/2023;

Vista la L.R. 19/2016;

Sentito il parere favorevole dei Direttori Amministrativo e Sanitario, ai sensi dell'art. 3 del D.Lvo 502/1992 nonché del Direttore dei Servizi Socio Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. 56/94 e s.m.i.

### **DELIBERA**

1. di prendere atto delle risultanze della Procedura di gara negoziata sottosoglia indetta con Deliberazione del Direttore Generale n. 1569 del 22/11/2023 ai sensi art. 50 cm 1 lett. e) Dlgs 36/2023 ed ai sensi degli artt.li 176 e seguenti del D.Lgs 36/2023 relativi agli affidamenti dei contratti di concessione, mediante utilizzo della piattaforma di Aria SINTEL, per l'affidamento in concessione del servizio di gestione dell'asilo "Nuvola Blu", per un valore complessivo quinquennale di €. 1.065.598,56, iva non compresa e salvo rendicontazione, da aggiudicare con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 108 comma 2, del D.Lgs 36/2023, espletata mediante l'utilizzo della piattaforma di e-procurement Sintel di seguito riassunte:

Impresa concorrente	Offerta economica	Punteggio economico/30,00	P. Tecnico/70,00	Totale Punt/100,00
Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà	€. 1.059.339,60	27,07	70,00	97,07
Società Cooperativa Sociale Raggio di Sole Onlus	€. 1.060.884,00	27,03	62,34	89,37
Aura Cooperativa Sociale	€. 955.792,80	30,00	54,67	84,67

di cui ai Verbali del RUP e della Commissione Giudicatrice agli atti del procedimento;

2. di affidare, pertanto, all'impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà la concessione del servizio di gestione dell'asilo "Nuvola Blu" per il periodo di 5 anni (luglio 2024/giugno 2029), a fronte di un canone concessorio di €. 1.059.339,60/60 mesi iva non compresa e salvo rendicontazione, come da offerta tecnico economica agli atti del procedimento;
3. di dare atto che, come indicato nella richiesta di autorizzazione CRITE prot. 15318 del 10/02/2023, le rette di frequenza dell'asilo nido saranno introitate per la gestione del servizio dal concessionario, che riceverà in comodato gratuito anche lo stabile;
4. di dare atto che l'impresa Società Cooperativa Sociale Servizi e Solidarietà ha accettato le clausole negoziali essenziali riportate negli atti di gara, agli atti d'ufficio, che prevedono, fra l'altro, la facoltà dell'A Ulss 5 Polesana di avvalersi della condizione risolutiva, di cui all'art. 1353 c.c. nel caso in cui vengano attivate convenzioni stipulate da Consip spa o dalla Centrale di committenza Regionale CRAV che prevedano condizioni di maggior vantaggio economico per l'espletamento dello stesso servizio;
5. di dare atto che il contratto, sarà condizionato all'esito positivo di tutti i controlli di cui agli artt. 94, 95 del D.Lgs. 36/2023 (Codice dei Contratti Pubblici) e dei controlli di cui all'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 (Antimafia) e che, pertanto, lo stesso contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva e cesserà la produzione di qualsiasi effetto nel caso di esito sfavorevole dei suddetti controlli;
6. di nominare l'Educatrice Professionale, Dott.ssa Luciana Bordin "Direttore dell'esecuzione del contratto" di cui al punto 2), ai sensi dell'art. 114, comma 1 del D.Lgs 36/2023, la quale con specifica dichiarazione agli atti del procedimento ha attestato l'assenza di cause di incompatibilità o conflitto di interesse rispetto all'Impresa aggiudicataria;
7. di dare atto che il presente provvedimento non comporta spesa a carico del bilancio aziendale.

Il Direttore UOC Provveditorato, Economato e Gestione della logistica/ Ing. Antonietta Perrone

Rup dell'affidamento/ Dott. Andrea Orlandin

\* \* \* \* \*

*Pareri favorevoli in quanto di competenza:*

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Roberto Sembeni

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott. Alberto Rigo

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

II DIRETTORE GENERALE

Dott. Pietro Girardi

