

REGIONE DEL VENETO



**ULSS5**  
POLESANA

Viale Tre Martiri, 89 - 45100 Rovigo

cod.fisc. /part. IVA 01013470297

UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

Tel.: 0425/393976

Segreteria: 0425/393913

Email: [ufftec.cs@aulss5.veneto.it](mailto:ufftec.cs@aulss5.veneto.it)

Prot. n. 53013 / A243 del 29/05/2023

**AVVISO ESPLORATIVO PER MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PIANO TERZO BLOCCO D DELLA CITTADELLA SOCIO-SANITARIA DI ROVIGO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART 1 CO 2 PUNTO 2B DEL DL 16/06/2020 N. 76 e S.M.I.”**

**Commessa A243**

L’Azienda ULSS 5 Polesana intende procedere alla indizione di una nuova procedura di scelta del contraente per l’affidamento ai sensi dell’art. 36 comma 2 - lettera c-bis) del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato temporaneamente dall’ articolo 51, comma 1 del d.l. 77/2021 e s.m.i., dei lavori **di ristrutturazione ed adeguamento normativo del piano terzo blocco D della Cittadella socio-sanitaria di Rovigo**, riconducibili alle categorie di lavorazioni OG1 e OG11 di cui al DPR 207/2010 e s.m.i.

In questa fase, pertanto, non viene posta in essere alcuna procedura concorsuale, para concorsuale, di gara di appalto o di procedura negoziata e non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altra classificazione di merito. Il presente avviso è da intendersi come mero procedimento preselettivo che non comporta né diritti di prelazione o preferenza, né impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori interessati che per Ente procedente ai fini dell’affidamento di cui trattasi. A conclusione dell’indagine conoscitiva di mercato, l’Ente procederà alla costituzione di un elenco nel quale saranno iscritte le società in possesso dei requisiti di qualificazione richiesti e che abbiano inviato la propria manifestazione di interesse nei termini e con le modalità prescritte dal presente avviso.

L’Ente si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e a non dar seguito alla successiva gara informale, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.

**Amministrazione aggiudicatrice:**

Stazione appaltante: Azienda ULSS 5 Polesana, corrente in 45100 Rovigo (RO), Via Tre Martiri n. 89 C.f./part. IVA 01013470297) Tel.: 0425/393976 PEC [protocollo.aulss5@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss5@pecveneto.it).

### **Responsabile del Procedimento:**

Ai sensi dell'art 31 del D.lgs 50/2016 s.m.i. il Responsabile Unico del Procedimento: Ing. Luca Garlisi.

### **Informazioni relative all'appalto:**

L'importo complessivo dei lavori, determinato nel progetto esecutivo a base di gara dell'appalto, è di **Euro 518.060,84** oltre IVA, compresi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta di euro 16.110,36; l'incidenza del costo della manodopera è pari a Euro 174.230,86.

Il tempo stimato per l'esecuzione dei lavori è stabilito in 150 giorni naturali e consecutivi.

La suddivisione delle opere è la seguente:

Lavorazione	Categoria	Class.	Qualificazione obbligatoria	Importo	% sul totale lavori	Incidenza manodopera	Avvalimento	Indicazioni speciali ai fini della gara	
								Prevalente o scorporabile	Subappaltabile
Edifici civili e industriali	OG1	II	Si	€ 273.783,72	56%	34% € 93.064,82	Si	Prevalente	Massimo 49,99%
Impianti tecnologici	OG11	I	Si	€ 228.166,76	45%	36% € 81.166,04	no	Scorporabile	No limitazioni
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta				€ 16.110,36					
<b>totale</b>				<b>€ 518.060,84</b>		<b>€ 174.230,86</b>			

Natura delle prestazioni: L'appalto sarà stipulato a corpo.

Le prestazioni oggetto sono subappaltabili con l'osservanza delle disposizioni di cui all'art. 105 del D.lgs. n. 50/2016 e successive modifiche ed integrazioni.

Si rammenta che, a sensi dell'art. 49 co. 1 del dl 77/2021: *"il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera."*

Pertanto sarà ammesso il subappalto delle opere appartenenti alla categoria prevalente (OG1) nei limiti del 49,99%, mentre saranno interamente subappaltabili le opere della categoria (OG 11).

Per informazioni tecniche al riguardo inviare una mail a: ufftec.cs@aulss5.veneto.it. Per informazioni di carattere amministrativo rivolgersi al seguente n. tel. 0425 393976 Dr. Pellegrini Emanuele.

Luogo di esecuzione: Cittadella socio-sanitaria di Rovigo viale Tre Martiri n. 89.

Il criterio di aggiudicazione prescelto sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art.95 comma 3 e 6 del D. Lgs 50/2016.

## **Soggetti ammessi alla procedura e requisiti speciali**

Sono ammessi alla gara i soggetti di cui all'art. 45 dei D.Lgs. 50/2016, ovvero le imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 48 del D.Lgs. 50/2016.

I concorrenti devono essere in possesso di attestazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) di cui all'art 84 del Dlgs 50/2016 s.m.i. regolarmente autorizzata, in corso di validità, che documenti la qualificazione in categoria e classifica secondo le indicazioni riportate di seguito:

- essere in possesso dell'attestazione SOA per lavori (art. 92 c.1 DPR 207/2010):
  - categoria OG1 (cat. Prevalente) classifica II o superiore e categoria OG11 (cat. Scorporabile) classifica I o superiore;
- in alternativa
  - categoria prevalente OG1 classifica II o superiore a copertura dell'intero importo d'appalto; in questo caso se l'appaltatore non possiede la qualificazione per la cat. OG11 cl. I, non potrà eseguire direttamente le lavorazioni appartenente alla predetta categoria (art. 12 L.80/2014), ma dovrà sub-appaltare le medesime lavorazioni ad un operatore in possesso della qualificazione SOA per la classe richiesta.

Dato che l'eventuale gara verrà condotta mediante piattaforma Sintel, L'operatore dovrà essere qualificato nel c.d. "Elenco Fornitori Telematico" dell' Azienda ULSS n.5 Polesana, all'interno della Piattaforma SINTEL

Si rimanda, per quanto riguarda i requisiti di partecipazione, al punto "Informazioni relative all'appalto" di cui al presente avviso.

## **Divieti**

Agli operatori economici concorrenti, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, primo periodo, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., è vietato partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti, ovvero partecipare alla gara anche in forma individuale qualora gli stessi abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete. E', altresì, vietato, ai sensi dell'articolo 48, comma 7, secondo periodo, del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., ai consorziati indicati per l'esecuzione da un consorzio di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), di partecipare in qualsiasi altra forma alla medesima gara.

Non è consentito che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un operatore economico, né che l'impresa ausiliaria dichiari anch'essa il proprio interesse alla procedura.

## **Requisiti di ordine generale**

Non devono sussistere, a carico degli operatori economici interessati, alla data della dichiarazione, le cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento previste dall'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 o da altre disposizioni di legge vigenti. Gli stessi dovranno, inoltre, risultare iscritti

nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura per attività attinente a quella oggetto del presente avviso.

### **Termini e modalità per la presentazione della manifestazione di interesse**

I soggetti che intendono essere invitati alla procedura negoziata dovranno manifestare il proprio interesse inviando la domanda di partecipazione, sottoscritta dal titolare/legale rappresentante/procuratore del concorrente e redatta utilizzando l'apposito modulo "Allegato A", al presente avviso. Le domande di partecipazione alla selezione, a pena di esclusione, devono pervenire mediante posta elettronica certificata (PEC invita all'indirizzo [protocollo.aulss5@pecveneto.it](mailto:protocollo.aulss5@pecveneto.it)) esclusivamente da un indirizzo PEC del concorrente, entro **il termine perentorio delle ore 12:00 del 15 giugno 2023.**

In alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, a pena di esclusione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità valido del/i sottoscrittore/i.

Nell'oggetto della PEC dovrà necessariamente essere indicata la seguente dicitura:

**"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PIANO TERZO BLOCCO D DELLA CITTADELLA SOCIO-SANITARIA DI ROVIGO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL'ART 1 CO 2 PUNTO 2B DEL DL 16/06/2020 N. 76 S.M.I.."**

Ai fini del rispetto del termine di cui sopra verranno considerate le dichiarazioni pervenute all'indirizzo PEC della Stazione Appaltante entro il termine sopra indicato.

Decorso il termine perentorio di scadenza previsto non verrà ritenuta valida alcun'altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di precedente inoltrata.

Le dichiarazioni di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto,
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;
- non risultino corredate da fotocopia di un valido documento di identità del/i soggetto/i sottoscrittore/i;
- nei casi di divieto sopra indicati.

### **Numero minimo degli operatori economici da invitare e criteri di scelta**

La Stazione Appaltante effettuerà l'esame delle dichiarazioni pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate regolari rispetto alle prescrizioni del presente avviso, secondo l'ordine di acquisizione al protocollo.

Tra gli operatori economici inclusi nell'elenco predetto verranno invitati a presentare offerta almeno n. 5 (cinque) soggetti, selezionati come segue:

1. la stazione appaltante si riserva la facoltà, qualora gli operatori economici iscritti in elenco siano in numero superiore a 5 (cinque), di procedere all'estrazione, tramite sorteggio in seduta pubblica, di altrettanti numeri di protocollo, associati agli operatori economici ammessi; quindi si formerà l'elenco dei soggetti da invitare, senza rendere note le corrispondenti denominazioni degli operatori economici. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale. Nella seduta verranno resi noti i nomi dei soggetti esclusi, mentre la denominazione degli operatori economici sorteggiati, da invitare alla procedura negoziata, sarà mantenuta riservata fino ad avvenuta presentazione delle offerte, nel rispetto dell'art. 53, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016;

2. nel caso in cui il numero degli operatori interessati sia insufficiente rispetto a quello minimo richiesto – ovvero 5 operatori economici - il Responsabile del Procedimento, si riserva di integrare l'elenco dei soggetti da invitare mediante altri operatori in possesso dei requisiti richiesti, individuati discrezionalmente, oppure di esperire la procedura tra i soli soggetti che hanno manifestato interesse.

### **Informazioni generali**

Per la presente procedura non saranno tenute in considerazione eventuali istanze generiche per l'inserimento in elenchi di operatori economici pervenute antecedentemente o successivamente alla data di pubblicazione del presente avviso.

Qualsiasi comunicazione tra gli operatori economici e la Stazione Appaltante dovrà avvenire a mezzo posta elettronica.

Per tutto quanto non espressamente previsto si fa rinvio alla vigente normativa in materia.

### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi dell'art.13 del Reg. UE 2016/679 e ss.mm.ii., si informa che i dati raccolti saranno utilizzati esclusivamente per le finalità connesse alla gestione della procedura in oggetto, anche con l'ausilio di mezzi informatici. Si informa che il Responsabile della protezione dei dati, ai sensi dell'art 37 del GDPR, per conto dell'Azienda ULSS 5 Polesana è l'Avv. Filomena Polito, reperibile alla mail [rdp@aulss5.veneto.it](mailto:rdp@aulss5.veneto.it) L'invio della manifestazione di interesse presuppone l'esplicita autorizzazione al trattamento dei dati e la piena accettazione delle disposizioni del presente avviso.

Il presente avviso è pubblicato per 15 giorni sul sito internet dell'Azienda Ulss5 Polesana.

Allegato:

Modello - allegato A

F.to IL DIRETTORE F.F. UOC SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI

- Ing. Renzo Mantovani –

ALLEGATO A

**“MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED ADEGUAMENTO NORMATIVO DEL PIANO TERZO BLOCCO D DELLA CITTADELLA SOCIO-SANITARIA DI ROVIGO, MEDIANTE PROCEDURA NEGOZIATA, AI SENSI DELL’ART 1 CO 2 PUNTO 2B DEL DL 16/06/2020 N. 76 e S.M.I..”**

PROCEDURA NEGOZIATA senza pubblicazione del bando ai sensi dell'art. 1 comma 2 punto 2b del DL 16/06/2020 n. 76 e s.m.i.

Il sottoscritto \_\_\_\_\_ nato il \_\_\_\_\_ a \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ residente  
a \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_ dell'impresa \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ con sede  
operativa in \_\_\_\_\_ Prov \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_  
con codice fiscale n. \_\_\_\_\_ con partita IVA n \_\_\_\_\_ tel \_\_\_\_\_ e-mail  
\_\_\_\_\_ pec \_\_\_\_\_ in nome e per conto dell'impresa che  
rappresenta,

**CHIEDE**

di essere invitato a partecipare alla procedura indicata in oggetto come:

- impresa singola ovvero

- come: \_\_\_\_\_

a tal fine ai sensi degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del medesimo DPR 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, oltre alle conseguenze amministrative previste per le procedure relative agli appalti di lavori pubblici,

**DICHIARA ED ATTESTA SOTTO LA PROPRIA RESPONSABILITÀ**

Che la suddetta impresa è iscritta nel Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura ed Artigianato di \_\_\_\_\_ per la seguente attività ed attesta i seguenti dati:

*(solo per le società)*

- numero di iscrizione \_\_\_\_\_

- data di iscrizione \_\_\_\_\_

- codice fiscale \_\_\_\_\_

- forma giuridica \_\_\_\_\_

- sede Via n. Cap. \_\_\_\_\_

*(solo per le imprese individuali)*

- costituita con atto in data \_\_\_\_\_ capitale sociale in €

durata della società \_\_\_\_\_

- che i soci (nelle s.n.c. tutti i soci, nelle s.a.s. i soci accomandatari), i legali rappresentanti ed altri soggetti muniti di poteri di rappresentanza, attualmente in carica sono:

Nome e cognome - Luogo e data di Nascita - Residenza - Carica ricoperta

---

---

---

- che il titolare attuale è : nome cognome - luogo e data di nascita - residenza:

---

- di possedere i requisiti di ordine generale e specifici richiesti ed in particolare dichiara la non sussistenza delle cause di esclusione previste dall'art. 80 del D.lgs. n. 50 del 2016, in particolare:

SOA OG1 classe \_\_\_\_\_

SOA OG11 classe \_\_\_\_\_

- di non partecipare alla procedura in forma plurima ai sensi dell'art. 48 co. 7 del D.Lgs. n. 50/2016.

- che l'indirizzo PEC al quale va inviata da parte dell'Amministrazione ogni comunicazione relativa alla presente procedura e/o eventuale richiesta di documentazione ai sensi del d.P.R. 445/2000 è il seguente:

---

- di essere informato che, ai sensi e per gli effetti di cui al Reg. UE 2016/679 s.m.i., i dati forniti con le dichiarazioni di cui alla presente istanza e con le altre dichiarazioni presentate a corredo dell'offerta saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito delle norme vigenti esclusivamente in funzione e per le finalità del procedimento per il quale sono state rese.

- di non avere nulla a pretendere nei confronti della Stazione Appaltante nell'eventualità che la procedura in atto, per qualsiasi motivo, venga sospesa o annullata.

TIMBRO E FIRMA

.....

Allegato: copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del/i sottoscrittore/i