

STRUTTURA: UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 57 del 10/02/2025

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art 50 co 1 lett a) D.lgs 36/2023, dei lavori di bonifica di terreno contenente fibre di amianto a causa di un evento atmosferico presso l'ex Ospedale Psichiatrico

CUP: B19J25000020002

CIG: B579B4FB60

Commessa: A307

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 400 del 13/03/2024, riferisce che:

Premesso che, presso l'ex Ospedale Psichiatrico di Granzette, sono necessari degli interventi di bonifica dell'amianto all'interno della proprietà, meglio descritti nel computo di progetto che sono sinteticamente le seguenti:

- Opere preliminari (i.e. sfalcio preliminare erba, raccolta manuale di frammenti di amianto)
- Scavi e movimenti terra;
- Gestione dei rifiuti pericolosi contaminati da amianto – CER 170503/ CER 170506/ CER 150202
- Monitoraggi ambientali
- Oneri della sicurezza;

Sulla scorta di quanto premesso, il R.U.P. Ing. Mantovani Renzo, all'esito di una informale consultazione preliminare di mercato, individuava quale operatore economico per l'esecuzione dei lavori di di bonifica di terreno contenente fibre di amianto a causa di un evento atmosferico presso l'ex Ospedale Psichiatrico, la società S.G.M. Geologia e ambiente S.r.l. con sede legale in 44124 Ferrara (FE), Via Maria Majocchi Plattis n. 21 (C.F. e P.iva 01299560381) per un importo di progetto di euro 111.015,00 di cui euro 7.000,00 di oneri della sicurezza non ribassabili (iva al 22% esclusa) come di seguito dettagliato:

LAVORI DI BONIFICA AMIANTO DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI GRANZETTE		
Ente di appartenenza: Azienda ULSS 5 Polesana		
Intervento: Lavori di bonifica di amianto dell'ex Ospedale psichiatrico di Granzette		
CIG:		
QUADRO ECONOMICO PRE/POST-GARA		
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo pre-gara	Totale post-gara
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 104.015,00	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta	€ 39.563,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	
Totale parziale quadro A	€ 111.015,00	
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)	€ 22.203,00	
Imprevisti/adeguamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 lett b) d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. Art.45, d.lgs. 36/2023 incentivi funzioni tecniche	€ 1.099,51	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ -	
Contributo ANAC (Delibera ANAC 19/12/2023, n. 610)	€ 35,00	
Totale, imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 25.557,81	
B.4 IVA/oneri		
IVA su manodopera	€ 8.703,86	
IVA su oneri sicurezza	€ 1.540,00	
IVA su modifiche	€ 4.884,66	
IVA su lavori	€ 14.179,44	
IVA su ribasso asta/adequamento prezzi	€ -	
Totale IVA/oneri	€ 29.307,96	
TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)	€ 165.880,77	

Ciò premesso, l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, riteneva dunque opportuno attivare la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori di bonifica di terreno contenente fibre di amianto a causa di un evento atmosferico presso l'ex Ospedale Psichiatrico, mediante piattaforma telematica Sintel (ID n. 195645657), alla quale veniva invitato l'operatore economico S.G.M. Geologia e ambiente S.r.l. con sede legale in 44124 Ferrara (FE), Via Maria Majocchi Plattis n. 21 (C.F. e P.iva 01299560381) quale soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Alla data del 30.01.2025, si procedeva all'apertura della busta unica d'offerta – amministrativa ed economica - caricata dalla società S.G.M. Geologia e ambiente S.r.l. con sede legale in 44124 Ferrara (FE), Via Maria Majocchi Plattis n. 21 (C.F. e P.iva 01299560381), la cui offerta economica complessiva risultava essere di euro 103.494,92 oltre euro 7.000,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva al 22% non compresa, con uno sconto dello 0,5% rispetto all'importo posto a base d'asta; il quadro economico di aggiudicazione è il seguente:

LAVORI DI BONIFICA AMIANTO DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI GRANZETTE		
Ente di appartenenza: Azienda ULSS 5 Polesana		
Intervento: Lavori di bonifica di amianto dell'ex Ospedale psichiatrico di Granzette		
QUADRO ECONOMICO PRE/POST-GARA		
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo pre-gara	Totale post-gara
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 104.015,00	€ 103.494,92
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta	€ 39.563,00	€ 39.653,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Totale parziale quadro A	€ 111.015,00	€ 110.494,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)	€ 22.203,00	€ 22.098,98
Imprevisti/adequamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 lett b) d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. Art.45, d.lgs. 36/2023 incentivi funzioni tecniche	€ 1.099,51	€ 1.099,51
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ -	
Contributo ANAC (Delibera ANAC 19/12/2023, n. 610)	€ 35,00	€ 35,00
Totale, imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 25.557,81	€ 25.453,79
B.4 IVA/oneri		
IVA su manodopera	€ 8.703,86	€ 8.723,66
IVA su oneri sicurezza	€ 1.540,00	€ 1.540,00
IVA su modifiche	€ 4.884,66	€ 4.861,78
IVA su lavori	€ 14.179,44	€ 14.045,22
IVA su ribasso asta/adequamento prezzi	€ -	
Totale IVA/oneri	€ 29.307,96	€ 29.170,66
TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)	€ 165.880,77	
Economie derivanti da ribasso d'asta (1)		€ 761,40
TOTALE GENERALE INTERVENTO POST GARA (Inclusa IVA)		€ 165.119,37

Considerato che l'offerta risulta congrua e conveniente - oltre al fatto che è impellente l'esecuzione dei lavori - al fine di garantire la bonifica dei luoghi per la salute pubblica, si ritiene opportuno procedere con le opere di bonifica in oggetto;

Precisato inoltre che, ai sensi dell'art 11 co 3 e 4 D.lgs 36/2023, la società S.G.M. Geologia e ambiente S.r.l. ha dichiarato l'equivalenza delle tutele economiche e normative fra il CCNL H01 Commercio servizi e terziario che si intende applicare all'appalto oggetto della procedura di affidamento in oggetto ed il CCNL per i lavoratori impegnati nel settore edilizia ed affini individuato dalla stazione appaltante, la quale ha avuto riscontro positivo dal RUP dell'appalto;

Considerato infine che, ai sensi dell'art 18 co 3 D.lgs 36/2023, la fase di stipula del contratto, nel caso di specie e qualora non si ricada in una delle ipotesi di esclusione previste negli artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023, non è soggetta al termine dilatorio di 35 giorni, ricadendo la fattispecie in oggetto nell'ipotesi di cui al comma d) ovvero per *"contratti di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2."*

Visto l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il D.lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani,

DETERMINA

- 1) di aggiudicare, ai sensi dell'art 50 co 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, alla società S.G.M. Geologia e ambiente S.r.l. con sede legale in 44124 Ferrara (FE), Via Maria Majocchi Plattis n. 21 (C.F. e P.iva 01299560381) per l'esecuzione di lavori di bonifica di terreno contenente fibre di amianto a causa di un evento atmosferico presso l'ex Ospedale Psichiatrico di proprietà dell'Azienda ULSS 5, secondo i contenuti previsti con procedura telematica ID n. 195645657 per il totale complessivo di **110.494,92 euro, Iva al 22% esclusa**;
- 2) di dare atto che l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha effettuato, con esito positivo, la verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale e dunque dell'assenza delle cause di esclusione automatica nonché delle cause di esclusione non automatica ex art 94,95 e 96 D.lgs 36/2023 s.m.i;
- 3) di nominare il proponente, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP dell'intervento in quanto soggetto dotato dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 4) di rinviare la nomina del DEC dell'appalto, con apposito atto separato, a soggetto dotato competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati in ossequio a quanto previsto dall'Allegato II.14 D.lgs 36/2023;
- 5) di dare atto dell'equivalenza delle tutele assicurate dal diverso contratto collettivo applicato dall'operatore economico a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto e precisamente del CCNL: H01 "Commercio – servizi e terziario"
- 6) di dare atto che il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

LAVORI DI BONIFICA AMIANTO DELL'EX OSPEDALE PSICHIATRICO DI GRANZETTE		
Ente di appartenenza: Azienda ULSS 5 Polesana		
Intervento: Lavori di bonifica di amianto dell'ex Ospedale psichiatrico di Granzette		
QUADRO ECONOMICO PRE/POST-GARA		
A) SOMME A BASE D'APPALTO	Costo pre-gara	Totale post-gara
A.1) IMPORTO A BASE DI GARA		
1) Importo dei lavori	€ 104.015,00	€ 103.494,92
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta	€ 39.563,00	€ 39.653,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 7.000,00	€ 7.000,00
Totale parziale quadro A	€ 111.015,00	€ 110.494,92
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)	€ 22.203,00	€ 22.098,98
Imprevisti/adeguamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 lett b) d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. Art.45, d.lgs. 36/2023 incentivi funzioni tecniche	€ 1.099,51	€ 1.099,51
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ -	
Contributo ANAC (Delibera ANAC 19/12/2023, n. 610)	€ 35,00	€ 35,00
Totale, imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 25.557,81	€ 25.453,79
B.4 IVA/oneri		
IVA su manodopera	€ 8.703,86	€ 8.723,66
IVA su oneri sicurezza	€ 1.540,00	€ 1.540,00
IVA su modifiche	€ 4.884,66	€ 4.861,78
IVA su lavori	€ 14.179,44	€ 14.045,22
IVA su ribasso asta/adeguamento prezzi	€ -	
Totale IVA/oneri	€ 29.307,96	€ 29.170,66
TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)	€ 165.880,77	
Economie derivanti da ribasso d'asta (1)		€ 761,40
TOTALE GENERALE INTERVENTO POST GARA (Inclusa IVA)		€ 165.119,37

- 7) di precisare che gli incentivi funzioni tecniche da accantonare, pari ad euro **2.220,30**, sono compresi all'interno del quadro economico *de quo*, in attesa dell'adozione del Regolamento sulla ripartizione degli incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art 45 D.lgs 36/2023 in virtù del principio di retroattività stabilito dalla Delibera ANAC n. 74 del 16 febbraio 2022;
- 8) di registrare ed imputare la spesa complessiva di € **134.803,80 iva 22% compresa**, nel conto **PA01200140 – A.II.2.b.1.a) “Fabbricati strumentali (indisponibili)”** del Bilancio area sanitaria anno 2025, finanziata interamente con fondi di Bilancio aziendale, come da P.I. anno 2025 riga 2025227F“Manutenzioni straordinarie immobili ed impianti”.

Il Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Ing. Renzo Mantovani

RUP: Ing, Renzo Mantovani
Estensore del provvedimento: Dott. Pellegrini Emanuele

<p>Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione: - è soggetto a controllo <input type="checkbox"/>; - non è soggetto a controllo <input checked="" type="checkbox"/> X Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi</p>
<p><i>Attestazione di eventuale pubblicazione</i> Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi. Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi'</p>
<p>Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94) Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi'</p>
<p>Copia conforme all'originale, per uso amministrativo Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi'</p>

Da distribuire a:		
DIRETTORE GENERALE	- UOC GESTIONE RISORSE UMANE	- UFFICIO PROTEZIONE DATI
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	- UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	- UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE
DIRETTORE SANITARIO	- UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	- UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	- UOC CONTROLLO DI GESTIONE	- _____
COLLEGIO DI DIREZIONE	- UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	- _____
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	- UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	- _____
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	- UOC FARMACIA OSPEDALIERA	- _____
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	- UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	- _____
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	- UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	- _____
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	- UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	- _____
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	- UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	- _____
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	- UOC PSICHIATRIA	- _____
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	- UOC SERD	- _____
POLO FORMATIVO	- UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	- _____
UOC AFFARI GENERALI	- UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	- _____
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	- UOS MEDICO COMPETENTE	- _____
UOC PROV. ECONOM. LOGISTICA	- UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	- _____
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-	-