



Viale Tre Martiri n. 89 - Cod. Fiscale N. 01013470297

**VERBALE DI GARA**

**PROCEDURA NEGOZIATA EX ART 1 CO 2 PUNTO 2B) DEL D.L. 76/2020 S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ART. 54 – COMMA 3 DEL D.LGS N. 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI MANUTENZIONE A STRUTTURE E IMPIANTI SU TUTTI GLI IMMOBILI DELL'AZIENDA ULSS5 POLESANA**  
**2022 CIG: 898199833B CUP: B56G21045280002**

**SEDUTA DEL 14.12.2021**

La commissione di gara composta da:

1. Ing. Garlisi Luca: Presidente della Commissione come da delega del RUP Mantovani Renzo
2. Dott. Pellegrini Emanuele: testimone
3. Dott. Italo Rosso: testimone

Si riunisce presso la stanza B207, piano secondo Blocco B della Cittadella Socio Sanitaria ULSS 5 Polesana alle ore 9:00 del giorno 14.12.2021 per l'espletamento della gara in oggetto

**PREMESSO CHE:**

- con verbale del 07.12.2021, trasmesso su "Comunicazioni Sintel" e pubblicato sul sito della ULSS 5 Polesana, all'esito di verifica della documentazione amministrativa, la Commissione di gara dava atto che:

- la società COGEFRI Infrastrutture S.r.l. veniva esclusa per la mancata produzione del documento obbligatorio "Impegno al rilascio della garanzia fideiussoria definitiva ex art 103 co 1 Codice Appalti";
- le RTI verticali CGX Costruzioni generali Xodo S.r.l. e Termoidraulica Marangoni Renzo S.a.s. di Marangoni Gian Mario & C. nonché la Battistella Costruzioni S.r.l./ Bozza & Cervellin S.r.l. venivano ammesse con riserva, concedendo il soccorso istruttorio per irregolarità formali e dando termine sino al 13.12.2021 alle ore 18:00 per la produzione dei documenti;

- in data 07.12.2021 la società Battistella Costruzioni S.r.l. trasmetteva DGUE corretto, sanando le precedenti irregolarità mentre alla data del 14.12.2021, non risulta essere pervenuta la richiesta documentazione da parte della CGX Costruzioni Xodo S.r.l.;

- in data 10.12.2021, la società COGEFRI Infrastrutture S.r.l. presentava formale "Richiesta di riammissione alla gara" adducendo di aver dichiarato nel DGUE di essere una piccola impresa e, di

*ep*

conseguenza, sostenendo l'implicita inapplicabilità della normativa di cui all'art 93 co 8 D.lgs 50/2016 s.m.i. in tema di garanzia fideiussoria;

- la suddetta richiesta veniva esaminata dalla Commissione di gara che, a maggioranza dei componenti, decideva per la riammissione della società COGEFRI alla gara in oggetto;

Il Presidente ed i testimoni preposti per l'apertura della documentazione di gara si riuniscono e procedono all'apertura delle buste economiche.

La seduta inizia alle ore 9:00 del giorno 14.12.2021.

Prima di procedere all'apertura delle buste economiche, il Presidente dispone la riammissione – per i motivi suesposti – della società COGEFRI Infrastrutture S.r.l. e contestualmente dichiara l'esclusione della RTI verticale CGX Costruzioni generali Xodo S.r.l. e Termoidraulica Marangoni Renzo S.a.s. di Marangoni Gian Mario & C per la mancata produzione della documentazione richiesta mediante soccorso istruttorio.

Il Presidente dà formalmente atto, alle ore 09:05, di procedere alla chiusura della valutazione delle buste amministrative e di procedere all'apertura delle buste economiche.

- Alle ore 09:06 si chiude la valutazione "sopra/sotto soglia percentuale" dell'importo posto a base di gara e risultano ammesse le buste economiche di tutti i partecipanti.

- Alle ore 09:07 si procede alla valutazione delle offerte anomale. La piattaforma SINTEL, ai sensi dell'art 97 co 2 bis D.lgs 50/2016 s.m.i., calcola la soglia di anomalia al 9,663 %. Per tal motivo, l'offerta di CO.ME.S Costruzioni Manutenzioni e Servizi S.r.l. viene giudicata anomala, presentando un ribasso percentuale pari al 21,86%.

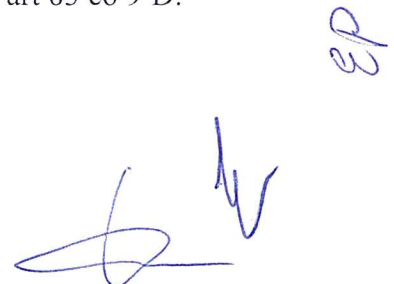
- Alle ore 09:15, dopo una verifica extra procedura sulla correttezza della soglia di anomalia, la graduatoria economica dei fornitori, in base alle offerte economiche presentate, è la seguente:

1. RTI Battistella Costruzioni S.r.l./Bozza & Cervellin S.r.l., ribasso percentuale del 9,41 %;
2. COGEFRI Infrastrutture S.r.l., ribasso percentuale dell'8,95 %;
3. RTI Ghiotti/Retice, ribasso percentuale del 7,85 %;
4. RTI Atheste/Trentin, ribasso percentuale del 6,00%;
5. I.M.A.B. Costruzioni S.r.l., ribasso percentuale del 4,00 %;

- Alle ore 09:22 il Presidente, conclusa la valutazione delle offerte economiche

### DICHIARA

1) l'esclusione della RTI verticale CGX Costruzioni generali Xodo S.r.l. e Termoidraulica Marangoni Renzo S.a.s. di Marangoni Gian Mario & C per la mancata produzione della documentazione richiesta mediante soccorso istruttorio entro il termine del 13.12.2021 ore 18:00 ex art 83 co 9 D. lgs 50/2016 s.m.i;



ep

- 2) non ammissibile l'offerta economica presentata da CO.ME.S. Costruzioni Manutenzioni e Servizi S.r.l. per il superamento della soglia di anomalia di cui all'art. 97 co 2 bis D.lgs 50/2016 s.m.i.;
- 3) conferma la graduatoria, aggiudicando provvisoriamente l'appalto in oggetto alla RTI Battistella Costruzioni S.r.l./Bozza & Cervellin S.r.l.

- Ore 09:35: Il Presidente dichiara chiusa la seduta e dispone di trasmettere il verbale di gara a mezzo "Comunicazioni Sintel" e di pubblicarlo nel sito dell'Azienda ULSS 5 Polesana

14.12.2021, Rovigo

Letto, firmato e sottoscritto:

Ing. Garlisi Luca

Dott. Italo Rosso

Dott. Pellegrini Emanuele

