



Viale Tre Martiri, 89 45100 Rovigo
cod.fisc. / part. IVA 01013470297
**UOC SERVIZI TECNICI
E PATRIMONIALI**
Direttore f.f.: Ing. Renzo Mantovani
Referente: Dott. Pellegrini Emanuele
Telefono: 0425/393976
e-mail: ufftec.cs@aulss5.veneto.it
pec: protocollo.aulss5@pecveneto.it

Rovigo, 07/02/2022

Prot. int. 10895/A212

AVVISO DI APPALTO AGGIUDICATO
(ai sensi del D.lgs 50/2016 s.m.i.)

**Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 Comma 2 punto 2b del D.L. 16/06/2020 n. 76 e s.m.i., per la realizzazione di Accordo Quadro ai sensi dell'art.54 – Comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento di lavori di manutenzione a strutture e impianti su tutti gli immobili dell'Azienda ULSS5 Polesana Anno 2022 Commessa A212
CIG n. 898199833B CUP: B56G21045280002**

Amministrazione aggiudicatrice: Azienda ULSS 5 Polesana, UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, corrente in 45100 Viale Tre Martiri n. 89, C.f. e P.Iva 01013470297, TEL. 0425/393976, sito internet: <https://www.aulss5.veneto.it/Amministrazione-trasparente>;

Tipo Procedura: Procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 Comma 2 punto 2b del D.L. 16/06/2020 n. 76 e s.m.i., per la realizzazione di Accordo Quadro ai sensi dell'art.54 – Comma 3 del D.lgs. n. 50/2016 svolta mediante piattaforma SINTEL di Aria S.p.A, ID: 147677326.;

Oggetto procedura: Affidamento di lavori di manutenzione a strutture e impianti su tutti gli immobili dell'Azienda ULSS5 Polesana Anno 2022 (CIG n. 898199833B e CUP: B56G21045280002) – importo complessivo a base d'asta 980.000,00 euro compresi 50.000,00 oneri sicurezza non soggetto a ribasso Iva esclusa;

Data di aggiudicazione appalto e Deliberazione del Direttore Generale: Deliberazione del Direttore Generale n. 45 del 19.01.2022;

Criterio Aggiudicazione dell'Appalto: Criterio del minor prezzo ex art 95 co 4 D.lgs 50/2016 s.m.i.;

Offerte ricevute:

- COSTRUZIONI MANUTENZIONI E SERVIZI SRL S.U. - CO.M.E.S. SRL/PACELLA PIETRO (Raggruppamento temporaneo di imprese);
- GHIOTTI – RETICE (Raggruppamento temporaneo di imprese);
- RTI BATTISTELLA COSTRUZIONI SRL / BOZZA E CERVELLIN SRL;
- C.G.X. COSTRUZIONI GENERALI XODO S.R.L. E TERMOIDRAULICA MARANGONI RENZO SAS DI MARANGONI GIAN MARIO & C (Raggruppamento temporaneo di imprese);

- ATHESTE - TRENTO (Raggruppamento temporaneo di imprese);
- COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL;
- I.M.A.B. COSTRUZIONI S.R.L.;

Valutazione congruità delle offerte: Art 97 co 2 ed 8 D.lgs 50/2016 s.m.i.;

Soglia di anomalia calcolata: 9,663 %.

Offerte ammesse alla seduta:

1. RTI Battistella Costruzioni S.r.l./Bozza & Cervellin S.r.l.,
2. COGEFRI Infrastrutture S.r.l.,
3. RTI Ghiotti/Retice,
4. RTI Atheste/Trentin,
5. I.M.A.B. Costruzioni S.r.l.,

Offerte escluse:

- RTI verticale CGX Costruzioni generali Xodo S.r.l. e Termoidraulica Marangoni Renzo S.a.s. di Marangoni Gian Mario & C per la mancata produzione della documentazione richiesta mediante soccorso istruttorio entro il termine del 13.12.2021 ore 18:00 ex art 83 co 9 D.Lgs 5072016 s.m.i.;

- CO.ME.S. Costruzioni Manutenzioni e Servizi S.r.l. per il superamento della soglia di anomalia di cui all'art. 97 co 2 bis D.lgs 50/2016 s.m.i. dell'offerta economica.

Graduatoria finale:

Posizione	Numero prot. informatico	Concorrente	Percentuale di sconto	Stato offerta
1	1638547876338	RTI Battistella Costruzioni S.r.l./ Bozza & Cervellin S.r.l.	9,41%	Aggiudicazione definitiva
2	1638358305848	COGEFRI INFRASTRUTTURE SRL 01332730298	8,95%	Offerta non vincente
3	1638780720988	GHIOTTI - RETICE(Raggruppamento temporaneo di imprese)	7,85%	Offerta non vincente
4	1638519357000	Atheste-Trentin(Raggruppamento temporaneo di imprese)	6,00%	Offerta non vincente
5	1638195192552	I.M.A.B. COSTRUZIONI S.R.L.	4,00%	Offerta non vincente

Nome ed indirizzo aggiudicatario: RTI verticale Battistella Costruzioni S.r.l./ Bozza & Cervellin S.r.l. con impresa capogruppo con sede in 35040 Sant'Urbano (PD), Via Valgrande n. 88/A (C.f e P. Iva 03774280287);

Ribasso offerto: 9,41 % corrispondente ad un'offerta di 892.487,00 Iva esclusa;

RUP: Ing. Mantovani Renzo

Organo competente per le procedure di ricorso: è ammesso ricorso avanti al TAR Veneto c/o Palazzo Gussoni corrente in 30121 Venezia (VE), Cannaregio 2277/2278, Strada Nuova nei termini di legge;

Rovigo, 07.02.2022

Il RUP
Ing. Renzo Mantovani



