



Oggetto:

PROCEDURA APERTA, AI SENSI ART.60 DEL D.LGS N.50/2016 E S.M.I. TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ESERCIZIO E GESTIONE DEL CENTRO SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI “SAN MARTINO” DI CASTELMASSA (RO) PER IL PERIODO DI UN ANNO.

CIG 971411012B

ID SINTEL 166687062

Relazione del RUP n. 1

Esame documentazione amministrativa – attività istruttoria

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 135/2023 è stato disposto di indire gara aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, e secondo quanto previsto dall’art.164 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. per l’affidamento in concessione del servizio gestione ed esercizio centro servizi per persone anziane non autosufficienti “San Martino di Castelmassa”, per il periodo di un anno, a fronte di un importo a base d’asta canone mensile di € 21.290,00 e canone annuale complessivo di € 255.480,00/anno Iva non compresa, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. applicando i criteri di valutazione qualità/prezzo esplicitati nel Disciplinare di gara, approvando contestualmente la documentazione di gara, acquisita agli atti, costituita dal Bando di gara GUEE, Bando di gara GURI, Disciplinare di gara ed allegati ad esso richiamati.

In data 16/03/2023 si è, quindi, proceduto all’avvio, sul portale telematico SINTEL di ARIA S.p.A., della procedura aperta telematica, ID n. 166687062, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento in concessione del servizio gestione ed esercizio centro servizi per persone anziane non autosufficienti “San Martino di Castelmassa”, per il periodo di un anno, a fronte di un importo a base d’asta canone mensile di € 21.290,00 e canone annuale complessivo di € 255.480,00/anno Iva non compresa, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. applicando i criteri di valutazione qualità/prezzo esplicitati nel Disciplinare di gara, prevedendone al contempo la pubblicazione, completa di tutti gli atti di gara, nei bandi di gara di Sintel, nel sito del M.I.T. e nel sito istituzionale dell’Azienda Ulss 5, come da relativo avviso pubblico prot. n. 28641/2023

Con relazione del RUP prot.n. 40452 del 19/04/2023 il Seggio di gara composto dal RUP, D.ssa. Emanuela Pizzardo, funzionario della UOC Provveditorato, Economato e Gestione logistica, con l’assistenza di due testimoni, D.ssa Chiara Boaretto e Sig.ra Cristina Salvan ha dato atto che:

- nel termine ultimo per la consegna, fissato, a pena di esclusione, per le ore 13:00 del giorno 19/04/2023, e’ pervenuta l’unica offerta dell’Impresa:
KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE prot.inf. 1681814722064 del 18/10/2022 ore 12.45.
- ha proceduto:
- alla verifica della firma digitale, riscontrando la regolarità della stessa;

- previo download dalla piattaforma Sintel, all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa presentata dall'Impresa concorrente, procedendo all'esame della stessa al fine di verificarne la conformità a quanto previsto nel disciplinare.

Con la stessa relazione si è preso atto del termine dei lavori e della loro successiva ripresa in successiva seduta riservata, previa comunicazione tramite portale Sintel.

In data 26/04/2023, alle ore 13.10, il Seggio di gara composto dal RUP, D.ssa. Emanuela Pizzardo, funzionario della UOC Provveditorato, Economato e Gestione logistica, con l'assistenza di due testimoni, Dott.ssa Chiara Boaretto e Sig.ra Cristina Salvan le quali hanno dichiarato ed attestato, con note agli atti d'ufficio, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse e di relazioni di parentela con i privati partecipanti alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 51 del codice di procedura civile, degli artt. 42 e 77 D.lgs n.50/2016 e s.m.i, art. 35- bis D.lgs n.165/2001, art.6 bis Legge n.241/1990 e s.m.i.; art. 6 e 7 DPR 62/2013, previa comunicazione della riunione su portale SINTEL, ha completato l'esame della documentazione amministrativa presentata dall'Impresa concorrente, con i seguenti esiti:

KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE prot.inf. 1681814722064 AMMESSA CON RISERVA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INCOMPLETA – DA REGOLARIZZARE per le seguenti motivazioni:

- con riferimento al DGUE, all'istanza di partecipazione, al requisito di capacità tecnica richiesto di cui al punto 6.3 del disciplinare di gara e all'elenco presentato dell'attività svolta, non viene precisata la natura del servizio svolto dalle strutture indicate ma soltanto il nominativo, oltre agli altri dati richiesti. Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione documentale con riferimento alla natura dei servizi erogati dalle strutture indicate e con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
- con riferimento al certificato CCIAA prodotto, nella sezione relativa allo svolgimento dell'attività sono genericamente indicati servizi assistenziali a favore anche di utenti disabili Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione documentale con riferimento alla natura dei servizi erogati ed individuate dallo stesso documento CCIAA e con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
- con riferimento alla polizza fideiussoria prestata la stessa è stata prestata con la riduzione del 20% senza tuttavia indicare a quale tipologia di certificazione di cui all'art.93 del Codice dei Contratti, appartengono le certificazioni prodotte. Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
- con riferimento al DGUE All.3 punto 7 è stata segnata la voce "No" seguita dalla dicitura "per quanto di conoscenza".
Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione documentale con riferimento al significato della dicitura apportata "per quanto di conoscenza" rispetto ai propri dipendenti e con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.

Il seggio termina i lavori alle ore 13.30

Il RUP: D.ssa Emanuela Pizzardo

In qualità di Testimoni:

Rag. Cristina Salvan

Dr.ssa Chiara Boaretto

