

Oggetto:

PROCEDURA APERTA, AI SENSI ART.60 DEL D.LGS N.50/2016 E S.M.I. TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ESERCIZIO E GESTIONE DEL CENTRO SERVIZI PER PERSONE ANZIANE NON AUTOSUFFICIENTI “SAN MARTINO” DI CASTELMASSA (RO) PER IL PERIODO DI UN ANNO.

CIG 971411012B

ID SINTEL 166687062

Relazione del RUP n. 3

Esame documentazione amministrativa – attività istruttoria

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 135/2023 è stato disposto di indire gara aperta, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e secondo quanto previsto dall’art.164 e seguenti del D.lgs n.50/2016 e s.m.i. per l’affidamento in concessione del servizio gestione ed esercizio centro servizi per persone anziane non autosufficienti “San Martino di Castelmassa”, per il periodo di un anno, a fronte di un importo a base d’asta canone mensile di € 21.290,00 e canone annuale complessivo di € 255.480,00/anno Iva non compresa, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. applicando i criteri di valutazione qualità/prezzo esplicitati nel Disciplinare di gara, approvando contestualmente la documentazione di gara, acquisita agli atti, costituita dal Bando di gara GUEE, Bando di gara GURI, Disciplinare di gara ed allegati ad esso richiamati.

In data 16/03/2023 si è, quindi, proceduto all’avvio, sul portale telematico SINTEL di ARIA S.p.A., della procedura aperta telematica, ID n. 166687062, ai sensi dell’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per l’affidamento in concessione del servizio gestione ed esercizio centro servizi per persone anziane non autosufficienti “San Martino di Castelmassa”, per il periodo di un anno, a fronte di un importo a base d’asta canone mensile di € 21.290,00 e canone annuale complessivo di € 255.480,00/anno Iva non compresa, da aggiudicare secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. applicando i criteri di valutazione qualità/prezzo esplicitati nel Disciplinare di gara, prevedendone al contempo la pubblicazione, completa di tutti gli atti di gara, nei bandi di gara di Sintel, nel sito del M.I.T. e del relativo Avviso pubblicato nel sito istituzionale dell’Azienda Ulss 5 prot. n. 28641/2023.

Con relazione del RUP prot.n. 42196 del 26/04/2023, si è dato atto che il Seggio di gara composto dal RUP, D.ssa. Emanuela Pizzardo, funzionario della UOC Provveditorato, Economato e Gestione logistica, con l’assistenza di due testimoni, D.ssa Chiara Boaretto e Sig.ra Cristina Salvan ha completato l’esame della documentazione amministrativa presentata dall’Impresa concorrente, con i seguenti esiti:

KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE prot.inf. 1681814722064 AMMESSA CON RISERVA - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA INCOMPLETA – DA REGOLARIZZARE per le seguenti motivazioni:

- con riferimento al DGUE, all’istanza di partecipazione, al requisito di capacità tecnica richiesto di cui al punto 6.3 del disciplinare di gara e all’elenco presentato dell’attività svolta, non viene precisata la natura del servizio svolto dalle strutture indicate ma soltanto il nominativo, oltre agli



altri dati richiesti. Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione documentale con riferimento alla natura dei servizi erogati dalle strutture indicate e con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.

- con riferimento al certificato CCIAA prodotto, nella sezione relativa allo svolgimento dell'attività sono genericamente indicati servizi assistenziali a favore anche di utenti disabili Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione documentale con riferimento alla natura dei servizi erogati ed individuata dallo stesso documento CCIAA e con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
- con riferimento alla polizza fideiussoria, la stessa è stata prestata con la riduzione del 20% senza tuttavia indicare a quale tipologia di certificazione di cui all'art.93 del Codice dei Contratti, appartengono le certificazioni prodotte. Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.
- con riferimento al DGUE All.3 punto 7 è stata segnata la voce "No" seguita dalla dicitura "per quanto di conoscenza".

Tale rilievo richiede ulteriore specificazione ed integrazione documentale con riferimento al significato della dicitura "per quanto di conoscenza" rispetto ai propri dipendenti e con le modalità previste dalla lettera di invito, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i.

Per l'Impresa Concorrente è stata quindi richiesta integrazione documentale con le modalità previste dal disciplinare di gara, mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i, come di seguito indicato e con i seguenti esiti, verificati dal Seggio di gara riunitosi in data odierna alle ore 09.00 e composto dal RUP, Dr. D.ssa Emanuela Pizzardo, funzionario UOC Provveditorato, economato e gestione logistica, con l'assistenza di due testimoni, Rag.Cristina Salvan e Dr.ssa Elisabetta Bertin, le quali hanno dichiarato ed attestato, con note agli atti d'ufficio, che non sussistono situazioni di conflitto di interesse e di relazioni di parentela con i privati partecipanti alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 51 del codice di procedura civile, degli artt. 42 e 77 D.lgs n.50/2016 e s.m.i, art. 35- bis D.lgs n.165/2001, art.6 bis Legge n.241/1990 e s.m.i.; art. 6 e 7 DPR 62/2013.


Con nota SINTEL prot.n. 168413349 del 26/04/2023, agli atti d'ufficio, ai sensi dell'art.83 comma 9 D.lgs n.50/2016 e s.m.i. e come previsto dalla documentazione di gara, è stato chiesto all'operatore economico KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE di produrre la documentazione richiesta, così come da citata relazione del RUP prot.n. 42196 del 26/04/2023. Con nota prot. SINTEL 168700378 del 3 maggio 2023, l'Impresa KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE ha trasmesso regolarmente e tempestivamente la documentazione richiesta, dall'analisi della quale derivano le seguenti determinazioni conclusive:

- a) con riferimento al DGUE, all'istanza di partecipazione, al requisito di capacità tecnica richiesto di cui al punto 6.3 del disciplinare di gara e all'elenco presentato dell'attività svolta, viene precisata la natura del servizio svolto dalle strutture indicate;
- b) con riferimento al certificato CCIAA prodotto, nella sezione relativa allo svolgimento dell'attività viene precisata l'indicazione della visura corrispondente all'attività e ai servizi assistenziali a favore anche di utenti non autosufficienti;
- c) con riferimento alla polizza fideiussoria prestata viene indicata a quale tipologia di certificazione di cui all'art.93 del Codice dei Contratti appartengono le certificazioni prodotte;
- d) con riferimento al DGUE All.3 punto 7 e la voce "No" seguita dalla dicitura "per quanto di conoscenza" viene dettagliatamente ed esaurientemente data spiegazione di tale dicitura;

Al termine dell'istruttoria compiuta e dei riscontri effettuati sulla documentazione amministrativa presentata in sede di gara e in sede di soccorso istruttorio, viene quindi sciolta la riserva di cui alla citata relazione RUP prot.n. prot.n. 42196 del 26/04/2023 e l'Impresa KCS CAREGIVER COOPERATIVA SOCIALE viene AMMESSA AL PROSIEGUO DI GARA.


2

Il seggio termina i lavori alle ore 9.20

Il RUP: D.ssa Emanuela Pizzardo 

In qualità di Testimoni:
Rag. Cristina Salvan 

Dr.ssa Elisabetta Bertin 