

STRUTTURA: UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 857 del 16/12/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50 co 1 lett a) D.lgs 36/2023 per lavori di manutenzione di n. 3 impianti elevatori del blocco M2-M1 – Ospedale di Rovigo di proprietà dell’Azienda ULSS 5 Polesana.

CIG: B9855B2C32

Commessa A265-01

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, delegato dal Direttore Generale dell’Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 400 del 13/03/2024, riferisce che:

Premesso che si rendono necessari dei lavori di bonifica ovvero di rimozione di impianti elevatori, compreso lo smaltimento del materiale di risulta, di:

- N°1 impianti elevatori a catena meccanica;
- N°2 impianto elevatore di tipo a fune.

Precisato altresì che gli impianti da demolire risultano essere i seguenti:

- Montacarichi a fune del blocco M1 con vano corsa che serve tutti i piani (PT – 7P) e che termina in cucina nel locale Cook and chill piano terra;
- Calvavivande di tipo meccanico presente nel blocco M2 che serve tutti i piani (PT – 7P) e che termina in cucina nel locale deposito acqua;
- Montacarichi a fune del blocco M2 con vano corsa che serve tutti i piani (PT – 7P) e che termina in Centro Trasfusionale nel locale ristoro pazienti al piano terra.

Sulla scorta di quanto premesso, il R.U.P. Ing. Luca Garlisi, all’esito di un’informale consultazione preliminare di mercato, individuava quale operatore economico per l’esecuzione dei lavori di manutenzione di n. 3 impianti elevatori del blocco M2-M1 – Ospedale di Rovigo di proprietà dell’Azienda ULSS 5 Polesana., la società **Cima Elevatori S.r.l.**, con sede legale in Via Tommaso Salsa, 35/B, 31100 TREVISO, C.F. e P.iva 05082190264, per un importo presunto di euro 20.400,00 di cui euro 972,00 di oneri della sicurezza non ribassabili (iva al 22% esclusa);

Ciò premesso, l’U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell’art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, riteneva dunque opportuno attivare la procedura di affidamento per l’esecuzione dei lavori di cui sopra, mediante piattaforma telematica Sintel (ID n. 209996772), alla quale veniva invitato l’operatore

economico **Cima elevatori s.r.l.**, con sede legale in Via Tommaso Salsa, 35/B, 31100 Treviso, C.F. e P.iva 05082190264, quale soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Alla data del 21.11.2025, si procedeva all'apertura della busta unica d'offerta – amministrativa ed economica - caricata dalla società Cima elevatori s.r.l., la cui offerta economica complessiva risultava essere di euro 18.526,54 oltre euro 972,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva al 22 % non compresa, corrispondenti ad una percentuale di sconto pari allo 4,64 % rispetto all'importo posto a base d'asta;

Considerato che l'offerta risulta congrua e conveniente rispetto ai prezzi di mercato ed alle caratteristiche delle prestazioni richieste - oltre al fatto che è impellente l'esecuzione dei lavori - si ritiene opportuno procedere con le opere di bonifica ovvero di rimozione degli impianti elevatori;

Rilevato che, in sede di valutazione dell'offerta economica, la suddetta società in sede di gara ha dichiarato di applicare al personale dipendente CCNL Metalmeccanica - Codice CNEL C011 e ha indicato un costo della manodopera pari ad € 3.950,00;

Considerato infine che, ai sensi dell'art 18 co 3 D.lgs 36/2023, la fase di stipula del contratto, nel caso di specie e qualora non si ricada in una delle ipotesi di esclusione previste negli artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023, non è soggetta al termine dilatorio di 35 giorni, ricadendo la fattispecie in oggetto nell'ipotesi di cui al comma d) ovvero per *“contratti di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2.”*

Visto l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il D.lgs 36/2023;

Visto il D.lgs. 33/2013;

Vista la Legge 241/1990;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani, sentito il RUP, Ing. Luca Garlisi

DETERMINA

- 1) di aggiudicare, ai sensi dell'art 50 co 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, alla società **Cima elevatori s.r.l.** con sede legale in Via Tommaso Salsa, 35/B, 31100 TREVISO, C.F. e P.iva 05082190264, l'esecuzione dei lavori di manutenzione di n. 3 impianti elevatori del blocco M2-M1 – Ospedale di Rovigo di proprietà dell'Azienda ULSS 5 Polesana, secondo i contenuti previsti con procedura telematica ID n. 209993772, per il totale di **€ 19.498,54 euro, di cui € 972,00 di oneri della sicurezza ed Iva al 22% esclusa;**
- 2) di nominare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP dell'intervento l'Ing. Luca Garlisi in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 3) di dare atto che il Direttore dei Lavori e il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione saranno individuati prima dell'avvio dei lavori, tra i dipendenti della UOC in possesso delle competenze professionali necessarie allo svolgimento della mansione;
- 4) di stabilire, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto



Determinazione n.857 del 16/12/2025

pag. - 3 -

dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: C011;

- 5) di imputare la spesa complessiva di € 23.788,22 iva 22 % compresa, nel conto EC73100010 – B.3.A) “Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze” del Bilancio area sanitaria anno 2026;

RUP: Ing, Luca Garlisi

Estensore del provvedimento: Dott.ssa Guglielmo Vanessa

Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Ing. Renzo Mantovani



<p>Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:</p> <ul style="list-style-type: none"> - è soggetto a controllo <input type="checkbox"/>; - non è soggetto a controllo <input checked="" type="checkbox"/> X <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi</p>
<p style="text-align: center;"><i>Attestazione di eventuale pubblicazione</i></p> <p>Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi'</p>
<p>Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi'</p>
<p>Copia conforme all'originale, per uso amministrativo</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi'</p>

Da distribuire a:					
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	-	UFFICIO PROTEZIONE DATI	-
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	-	UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE	-
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	-	UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE	-
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	-	_____	-
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	-	_____	-
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	-	_____	-
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	-	_____	-
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	-	_____	-
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	-	_____	-
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	-	_____	-
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	-	_____	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	-	UOC PSICHIATRIA	-	_____	-
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	-	UOC SERD	-	_____	-
POLO FORMATIVO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	-	_____	-
UOC AFFARI GENERALI	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	-	_____	-
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS MEDICO COMPETENTE	-	_____	-
UOC PROV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	-	_____	-
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-				