

Viale Tre Martiri n. 89 - Cod. Fiscale N. 01013470297

**VERBALE DI GARA**

**Procedura di gara telematica ex art 50 co 1 lett. c) D.lgs 36/2023 per l'affidamento dei lavori delle opere aggiuntive straordinarie per l'adeguamento delle pertinenze esterne di Corte Guazzo presso il**

**Comune di Adria (RO). Commessa A171-10**

**CUP: B62C23001220002**

**CIG: B73ABC5963**

**SEDUTA DEL 30.06.2025**

**SEDUTA PUBBLICA**

L'Ing. Michele Ferrin quale RUP della procedura ed il Dott. Pellegrini Emanuele in qualità di segretario verbalizzante si riuniscono presso l'aula B207 del Blocco B della Cittadella Socio Sanitaria ULSS 5 Polesana alle ore 10:05 del giorno 30.06.2025 per l'espletamento della gara in oggetto

**PREMESSO CHE**

- Con verbale di seduta del 24.06.2025 l'Ing Michele Ferrin disponeva l'ammissione con riserva di soccorso istruttorio – da svolgersi entro e non oltre la data del 30.06.2025 ore 09:00 trasmettendo la documentazione richiesta mediante la funzionalità “Comunicazioni Sintel” – delle società Fullservice S.r.l. (P. Iva 04426930287) e Bozza & Cervellin S.r.l. (P. Iva 00056510290);
- Espletate le verifiche sulla documentazione amministrativa presentata dagli operatori economici, si è dichiarata l'ammissione allo step di valutazione dell'offerta economica per la società Fullservice S.r.l. e Bozza & Cervellin S.r.l.;
- Alle ore 10:20 il RUP, Ing. Michele Ferrin, procedeva all'apertura delle buste economiche delle società ammesse, da cui risultava la seguente graduatoria:


Posizione	Società	Ribasso percentuale
1	Fullservice P. Iva 04426930287	5,11%
2	T.S.B. S.r.l. P. Iva 03702330287	3,85%
3	Trentin & Franzoso S.r.l. P. Iva 01064990292	2,05%
4	Bozza & Cervellin S.r.l. P. Iva 00056510290	1,75%
5	Costruzioni Edilferro S.r.l. P. Iva	1,66%

	00580810299	
--	-------------	--

- Precisato che la stazione appaltante ha previsto l'esclusione automatica delle offerte economiche, ai sensi dell'art 54 D.lgs 36/2023, mediante il metodo di calcolo A, come descritto dall'Allegato II.2 "Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte" in quanto le offerte pervenute sono pari a 5 (ed inferiori a 15), nonchè la facoltà, ammessa dall'art 110 D.lgs 36/2023, di valutare la congruità, la serietà, la sostenibilità e la realizzabilità della migliore offerta, che in base a elementi specifici, inclusi i costi dichiarati ai sensi dell'articolo 108 del Codice, comma 9 (i costi della manodopera e gli oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro), non appaia anomala;
- Evidenziato che, sulla scorta del metodo di calcolo di cui al punto precedente, la soglia di anomalia calcolata è pari al 3,85%, di tal chè è necessario escludere dalla graduatoria di cui sopra le prime due società ovvero Fullservice (P. Iva 04426930287) e T.S.B. S.r.l. (P. Iva 03702330287) come da Allegato 1;
- Ciò ritenuto, la prima offerta in graduatoria che non presenta indici di anomalia e, dunque, risulta essere congrua e con un margine di utile adeguato è quella della società Trentin & Franzoso S.r.l. (P. Iva 01064990292) con un ribasso percentuale del 2,05%: pertanto la graduatoria finale è la seguente:

Posizione	Società	Ribasso percentuale
1	Trentin & Franzoso S.r.l. P. Iva 01064990292	2,05%
2	Bozza & Cervellin S.r.l. P. Iva 00056510290	1,75%
3	Costruzioni Edilferro S.r.l. P. Iva 00580810299	1,66%
Esclusa per anomalia	Fullservice P. Iva 04426930287	5,11%
Esclusa per anomalia	T.S.B. S.r.l. P. Iva 03702330287	3,85%

- Tutto ciò premesso, il RUP rilevato che il costo della manodopera offerta dall'operatore economico nonché il CCNL applicato all'interno della documentazione economica del primo classificato non anomalo, risulta essere conforme a quanto richiesto dal Disciplinare di gara, approva la graduatoria definitiva e propone la provvisoria aggiudicazione dell'appalto

PE 

alla società Trentin & Franzoso S.r.l. (P. Iva 01064990292) corrente in 45100 Rovigo (RO),

Via Porta a Mare n. 12/M;

- Alle ore 10:50, il RUP, conclusa la valutazione delle buste economiche

### DICHIARA

- 1) Che il soccorso istruttorio per le società Fullservice S.r.l. (P. Iva 04426930287) e Bozza & Cervellin S.r.l. (P. Iva 00056510290) si è svolto con esito positivo, di tal ch  sono state ammesse alla valutazione delle buste economiche;
- 2) Di approvare, all'esito dell'espletamento della gestione dell'anomalia, la seguente graduatoria:

Posizione	Societ�	Ribasso percentuale
1	Trentin & Franzoso S.r.l. P. Iva 01064990292	2,05%
2	Bozza & Cervellin S.r.l. P. Iva 00056510290	1,75%
3	Costruzioni Edilferro S.r.l. P. Iva 00580810299	1,66%
Esclusa per anomalia	Fullservice P. Iva 04426930287	5,11%
Esclusa per anomalia	T.S.B. S.r.l. P. Iva 03702330287	3,85%

- 3) Di escludere per anomalia, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 54 e 110 D.lgs 36/2023 s.m.i., le prime due classificate Fullservice (P. Iva 04426930287) e T.S.B. S.r.l. (P. Iva 03702330287) in quanto le offerte presentate risultano avere un ribasso pari e superiore alla soglia di anomalia risulta essere pari a 3,85%;
- 4) Di aggiudicare provvisoriamente l'appalto in oggetto alla societ  **Trentin & Franzoso S.r.l.** (P. Iva 01064990292) corrente in 45100 Rovigo (RO), Via Porta a Mare n. 12/M in quanto prima offerta non anomala in graduatoria avente un ribasso percentuale del 2,05%, in attesa dell'espletamento delle verifiche sul possesso dei requisiti generali;
- 5) Di trasmettere il verbale di gara a mezzo "Comunicazioni Sintel" e di pubblicarlo nel sito dell'Azienda ULSS 5 Polesana.

Allegato 1: calcolo anomalia

30.06.2025, Rovigo



Letto, firmato e sottoscritto

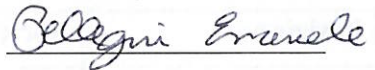
Il RUP

Ing. Michele Ferrin



Il segretario verbalizzante

Dott. Pellegrini Emanuele



**Criterio di aggiudicazione al minor prezzo nel caso di numero di offerte ammesse inferiore a 15. La congruità delle offerte viene valutata sulle offerte con ribassi uguali o superiori alla soglia di anomalia. Segue il procedimento di calcolo della SOGLIA DI ANOMALIA**

Pos.	Impresa	Sconto presentato	Note
1	Offerta 1 - Full Service	5,11%	/
2	Offerta 2 - TSB Impianti	3,85%	/
3	Offerta 3 - Trentin e Franzoso	2,05%	/
4	Offerta 4 - Bozza e Cervellin	1,75%	/
5	Offerta 5 - Edilferro	1,75%	/
C	Imprese accantonate (10% delle offerte ammesse con il ribasso più alto e il 10% con il ribasso più basso)	1,00	/
C.1	Offerta 1 - Full Service	5,11%	/
C.2	Offerta 5 - Edilferro	1,75%	/
D	Imprese ammesse dopo il taglio delle ali		/
D.1	Offerta 2 - TSB Impianti	3,85%	/
D.2	Offerta 3 - Trentin e Franzoso	2,05%	/
D.3	Offerta 4 - Bozza e Cervellin	1,75%	/
E	Calcolo della media aritmetica dei ribassi % di tutte le offerte ammesse	2,55%	/
F	Calcolo dello scarto medio aritmetico (solo sui ribassi % che superano la media di cui E)	1,30%	/
G	Calcolo del rapporto tra scarto medio (p.to F) e media aritmetica (p.to E)	0,51	/
H	Calcolo della soglia di anomalia	3,85%	/

**ALLEGATO II.2 - Metodi di calcolo della soglia di anomalia per l'esclusione automatica delle offerte**

**Metodo A comma 2) punto 3)**

Tutti gli sconti superiori alla soglia di anomalia sono automaticamente esclusi. Tra le offerte non escluse, la stazione appaltante individua come vincitrice quella con lo sconto maggiore. Lo sconto di aggiudicazione corrisposto all'impresa aggiudicataria è quello che questa stessa impresa ha presentato. Non ci sono casi di pareggio tra le offerte di maggior ribasso,

I	Aggiudicataria dell'Appalto		/
I.2	Offerta 3 - Trentin e Franzoso	2,05%	/

Recap 30/06/2025  
 16  