

N. 676 del Reg. Deliberazioni

del 04/06/2025

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE

- Dott. Pietro Girardi -

(Decreto del Presidente della Giunta Regionale del Veneto
n. 15 del 26.02.2024 e Decreto del Direttore Generale dell'Area Sanità e Sociale n. 18 del 29.02.2024)

**OGGETTO: Provvedimento di indizione della procedura di gara aperta ai sensi dell'art 71 D.lgs 36/2023 per l'affidamento della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo mediante appalto integrato. Approvazione progetto definitivo aggiornato e validato e conseguenti atti di gara
CUP: B19J19000220002**

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore f.f. della Unità Operativa Complessa
Ing. Renzo Mantovani

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Mantovani Renzo, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 562 del 18/7/2019 veniva approvato l'aggiornamento del piano di ristrutturazione redatto dalla UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali dell'Azienda ULSS 5 Polesana, inerente l'adeguamento normativo e di sicurezza edilizio, tecnologico ed impiantistico complessivo dell'Ospedale S. Maria della Misericordia di Rovigo, presente agli atti d'ufficio, per la spesa complessiva stimata di € 49.592.265,00, che veniva successivamente trasmessa, assieme alla relativa documentazione, alla Regione del Veneto;

La Giunta Regionale del Veneto, con Delibera n. 85 del 27/1/2020 avente ad oggetto *“Programma straordinario di investimenti in sanità. Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale. Aggiornamento programma di investimento di cui alle DGRV n. 66/2005,3504/2008,270/2010 e 262/2011 – Programmazione 2020-2029”*, ha approvato il programma di investimenti nelle strutture sanitarie “Hub” e “Spoke” per il decennio 2020-2029, inerente gli interventi di adeguamento edilizio e tecnologico delle strutture sanitarie connessi alla programmazione regionale, agli adeguamenti di sicurezza ed igienico-sanitari, di adeguamento sismico e antincendio e per completare percorsi di adeguamento già avviati;

Tramite il succitato provvedimento viene approvato, relativamente all'Azienda Ulss n. 5, il programma di investimenti precedentemente redatto ed inviato, per l'importo complessivo di € 49.280.625,00 così suddivisi:

- ROVIGO:
- Adeguamento sismico e antincendio Blocco M e demolizione blocco F (fase 1A)
Adeguamento sismico e antincendio Blocchi A, B, B1 (fase 1B)
Compressivamente € 39.290.625,00
- ROVIGO/ADRIA
- Completamento adeguamento sismico e antincendio
€ 10.000.000,00

Inoltre, la Giunta Regionale del Veneto, con successiva Delibera n. 86 del 27/1/2020 avente ad oggetto: *“Prosecuzione del programma straordinario di investimenti in sanità. Investimenti in conto capitale per opere di edilizia sanitaria di interesse regionale- Assegnazione finanziaria Legge n. 145/2018 – esercizio 2019 – Delibera CIPE n. 51/2019 –Assegnazione Risorse”* ha approvato l'assegnazione dei fondi ex art. 20 Legge n. 67/1988 ripartiti con Delibera CIPE n. 51 del 24/7/2019 prevedendo, per la Azienda Ulss n. 5 Polesana, la seguente disponibilità:

AZIENDA	STRUTTURA	INTERVENTO	IMPORTO INTERVENTO		IMPORTO FINANZIAMENTO	
			stalcio	totale	art. 20 L.67/88	Azienda
Ulss 5	ROVIGO	Adeguamento sismico e antincendio Blocco M e demolizione Blocco F (fase 1A)	€ 29.632.837,50	€ 39.280.625,00	€ 34.500.000,00	€ 4.780.625,00
Ulss 5	ROVIGO	Adeguamento sismico e antincendio Blocchi A, B, B1 (fase 1B)	€ 9.647.787,50			

sulla scorta dei predetti provvedimenti regionali si rendeva necessario procedere con la progettazione degli interventi di cui al programma approvato e finanziato, in particolare per quanto concerne la fase denominata 1A°, dell'importo di € 29.632.837,50;

Considerato che detta progettazione presentava aspetti di complessità e specificità assolutamente rilevanti, l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali riteneva opportuno fare ricorso all'affidamento ad un professionista esterno, mediante procedura aperta sopra soglia comunitaria, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai fini di acquisire i servizi di architettura e ingegneria per la progettazione preliminare, definitiva e relativa sicurezza in fase di progettazione;

La procedura di gara, indetta con Deliberazione n. 700 del 20.08.2020, svoltasi attraverso la piattaforma informatica Sintel con ID n. 129072046, si concludeva in data 09/03/2021 con l'aggiudicazione alla R.T.P. composta dagli studi di cui Capogruppo POOLENGINEERING di Mareno di Piave (TV) p.iva 02354480267 - Mandanti: Manens-Tifs/Striolo & Fochesato/Emanuele Quota/Silvio Castellucci con il punteggio complessivo pari a 100,00 con un ribasso percentuale del 46,42% per un importo contrattuale pari a € 590.077,28, IVA esclusa;

- Preso atto che, nell'ambito dei lavori pubblici, è obbligo ai sensi dell'art 26 co 1 e 2 D.lgs 50/2016 s.m.i. per la stazione appaltante procedere a verificare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'articolo 23, nonché la loro conformità alla normativa vigente, prima di dare inizio alle procedure di affidamento;

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 511 del 20/04/2022, si procedeva ad indire, ai sensi dell'art 32 co 2 del D.lgs 50/2016 s.m.i., gara telematica aperta ex art 60 D.lgs 50/2016 s.m.i., mediante piattaforma Sintel (ID: 154103698) per l'affidamento del servizio di verifica preventiva del progetto definitivo da porre a base di gara, del progetto esecutivo propedeutico all'esecuzione dei lavori e delle attività di supporto al Responsabile Unico del Procedimento ai fini della validazione dei progetti definitive ed esecutivo dell'appalto dei lavori di miglioramento sismico ed adeguamento antincendio dell'Ospedale di Rovigo;

All'esito dello svolgimento delle operazioni di gara, con Deliberazione del Direttore Generale n. 1122 del 21.09.2022, veniva aggiudicato il servizio di verifica preventiva e supporto al RUP della progettazione definitiva ed esecutiva, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett b) D.l. 76/2020 conv in l. 120/2020 s.m.i., secondo i termini e le modalità fissate nel bando di gara e nella procedura di gara Sintel (ID: 154103698), con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ex art 95 co 3 lett. b) D.lgs 50/2016 s.m.i., all'impresa Rina Check S.r.l. corrente in 16128 Genova (GE), Stradario 19160 Via Corsica n. 12, (P. Iva 01927190999) con punteggio complessivo pari a 96,32 e con un ribasso percentuale sull'offerta economica pari al 67,97%, per un importo contrattuale pari a € 152.118,98 oltre IVA al 22%;

Visto il rapporto finale di verifica n° RC.05.C del 26.6.2024, redatto ed emesso dal soggetto Verificatore Rina Check e presente agli atti d'ufficio, il quale ha dato esito favorevole alla progettazione definitiva ed a tutti gli atti ad esso allegati, l'Ing Renzo Mantovani, in qualità di RUP dell'intervento, emetteva verbale di validazione del progetto definitivo e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo (stralci 1 e 2);

Precisato inoltre che:

- ✓ con nota prot. 553235 del 28.10.2024 la Regione Veneto, all'esito della trasmissione del progetto definitivo validato, comunicava che il Ministero della Salute, in data 23.09.2024, ha espresso il proprio nulla osta all'assegnazione del finanziamento di € 46.835.878,75 a valere sulle risorse ex art. 20 della L. n. 67/88 per la realizzazione dell'intervento in oggetto indicato, confermando le

determinazioni assunte dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 872 del 30/07/2024, evidenziando altresì di procedere non mediante due stralci funzionali ma bensì unitariamente con procedura avente ad oggetto l'importo complessivo di euro 49.300.925,00.

- ✓ La Regione Veneto, con nota prot. 577768 del 12.11.2024, trasmetteva propria DDR n. 219 del 25.10.2024 (integrativa della DDR 165/2024), in cui veniva approvato il progetto definitivo inerente all'intervento in oggetto, attestando che il progetto definitivo è il livello progettuale utilizzato dall'Azienda per l'affidamento lavori,
- ✓ Con successiva nota prot. n. 586546 del 18.11.2024, la Regione Veneto invitava dunque l'Azienda ULSS 5 Polesana ad attivare tempestivamente la procedura d'appalto, concedendo – in ossequio dell'art. 1 comma 310 della L. n. 266/2005, come modificato dall'art. 1 comma 436 della L. n. 205/2017 – termine sino al 09.05.2026 per l'aggiudicazione dei lavori;
- ✓ Con successiva nota prot. 626057 del 10.12.2024, la Regione Veneto, confermando l'erogazione del finanziamento mediante Azienda Zero come da DDR 259/2024, precisava che la procedura d'appalto (i.e. aggiudicazione lavori) doveva avvenire entro 18 mesi dalla data di comunicazione del DM di ammissione a finanziamento e pertanto entro il giorno 18/04/2026.

Tutto ciò premesso e considerato, il RUP Ing. Renzo Mantovani – preso atto dell'esigenza espressa con le determinazioni assunte dalla Giunta Regionale con delibera n. 872 del 30/07/2024 di procedere con l'affidamento ed esecuzione con una fase unica e non con due stralci funzionali – contattava la R.T.P. composta dagli studi di cui Capogruppo POOLENGINEERING di Mareno di Piave (TV) p.iva 02354480267 - Mandanti: Manens-Tifs/Striolo & Fochesato/Emanuele Quota/Silvio Castellucci in qualità di aggiudicataria dell'appalto di progettazione definitiva, al fine di aggiornare la documentazione progettuale alla stregua delle mutate esigenze ministeriali;

Precisato che, come da determinazioni assunte dalla Giunta Regionale con deliberazione n. 872/2024, in data 30/05/2025 il RUP Ing Renzo Mantovani riceveva la documentazione del progetto definitivo con aggiornamento degli interventi in unico lotto da parte della RTP aggiudicataria;

Atteso che, il succitato progetto definitivo aggiornato non ha comportato, come da dichiarazione pervenuta con nota PEC del 30/05/2025, alcuna modifica in linea tecnica, non risulta necessario procedere con un ulteriore passaggio con l'ente Verificatore Rina Check S.r.l.; per l'effetto l'Ing. Renzo Mantovani, in qualità di RUP dell'intervento e recependo le indicazioni della RTP aggiudicataria del progetto definitivo, ha emesso in data 3/6/2025 verbale di validazione del progetto definitivo unificato e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo (presente agli atti d'ufficio);

Visti ora gli atti di gara per procedura aperta completi di disciplinare e relativa modulistica predisposti da questa Azienda ULSS, presenti agli atti d'ufficio;

Ritenuto pertanto di approvare:

- ✓ l'adeguamento degli elaborati "Capitolato Speciale d'Appalto - Definizione Tecnica ed Economica dei Lavori", "Schema di Contratto" e "Disciplinare di gara" alla normativa;
- ✓ gli atti di gara per procedura aperta completi di disciplinare e relativa modulistica predisposti da questa Azienda ULSS, presente agli atti d'ufficio;

Dato atto che le modalità di finanziamento del presente investimento sono state definite con il decreto n.

259 del 25.11.2024 della Giunta della Regione Veneto;

Preso atto che il presente provvedimento è soggetto a pubblicazione ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013, così come modificato ed integrato dal D.Lgs. n. 97/2016;

Tanto premesso e considerato, il Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, competente dell'istruttoria in argomento, attestata l'avvenuta regolare istruttoria della procedura, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale propone quanto segue:

- 1) di confermare che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare il progetto definitivo e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo, riunito in unico intervento, come da richiesta ministeriale di accorpamento degli iniziali due stralci recepita con delibera della Giunta regionale n. 872 del 30/07/2024, la cui revisione non ha comportato nessuna modifica in linea tecnica al progetto, il cui quadro economico è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1);
- 3) di prendere atto che il progetto definitivo di cui al punto 2 è stato validato con verbale di validazione da parte del RUP Ing. Renzo Mantovani (presente agli atti d'ufficio con nota prot interna n. 56384 del 03/06/2025)
- 4) di indire, ai sensi dell'art 17 co 1 D.lgs 36/2023, la procedura di gara aperta a qualsiasi operatore economico accreditato - secondo i requisiti tecnici/economici di cui al Disciplinare di gara - ai sensi dell'art 71 D.lgs 36/2023 mediante piattaforma Sintel di Aria S.p.A. per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo mediante l'istituto dell'appalto integrato per l'importo di complessivi euro 36.627.419,10, di cui euro 2.988.596,54 di oneri sicurezza non ribassabili ed iva esclusa;
- 5) di precisare altresì che il presente appalto si svolge con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 108 D.lgs 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, attribuendo 80 punti alla qualità e 20 punti al prezzo secondo gli elementi indicati nel disciplinare di gara presente agli atti d'ufficio;
- 6) di confermare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP per l'appalto in oggetto, l'Ing Renzo Mantovani, in qualità di Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 7) di nominare quale Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art 15 co 4 D.lgs 36/2023, il Dott. Emanuele Pellegrini, dipendente della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- 8) di stabilire, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: C011 "CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti"
- 9) di prendere atto che la spesa inerente al presente appalto troverà copertura al conto **PA01200140 - A.II.2.b.1.a "Fabbricati strumentali (indisponibili)" del bilancio area sanitaria, esercizio 2025 ed alla riga A198 del Piano Investimenti anno 2025** e sarà finanziato con i fondi statali ex art. 20 Legge n. 67/88 ripartiti con Delibera CIPE n. 51 del 24/7/2019 come autorizzato da DGRV n. 86 del 27.01.2020;
- 10) di precisare che il presente intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opera

Pubbliche 2025 – 2027 pubblicato con Deliberazione del Direttore Generale n. 269 del 05.03.2025 con codice CUI: L01013470297202500005

IL DIRETTORE GENERALE

In relazione a quanto sopra riferito ed accertato che il Direttore f.f. della U.O.C. proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Visto l'art. 15, 15 co 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) nonché l'art. 3 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 17, 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamata la DDR n. 269 del 2024 inerente le modalità di erogazione del finanziamento ex art 20 della l. 67/88;

Vista la Deliberazione n. 1009 del 01.12.2021 di conferimento dell'incarico di Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali all'Ing. Renzo Mantovani;

Sentiti ed acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i. e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e s.m.i. per quanto di loro rispettiva competenza;

DELIBERA

- 1) di confermare che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) di approvare il progetto definitivo e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo, riunificato in unico intervento, come da richiesta ministeriale di accorpamento degli iniziali due stralci recepita con delibera della Giunta regionale n. 872 del 30/07/2024, la cui revisione non ha comportato nessuna modifica in linea tecnica al progetto, il cui quadro economico è allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale (All. 1);
- 3) di prendere atto che il progetto definitivo di cui al punto 2 è stato validato con verbale di validazione da parte del RUP Ing. Renzo Mantovani (presente agli atti d'ufficio con nota prot interna n. 56384 del 03/06/2025)
- 4) di indire, ai sensi dell'art 17 co 1 D.lgs 36/2023, la procedura di gara aperta a qualsiasi operatore economico accreditato - secondo i requisiti tecnici/economici di cui al Disciplinare di gara - ai sensi dell'art 71 D.lgs 36/2023 mediante piattaforma Sintel di Aria S.p.A. per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo mediante l'istituto dell'appalto integrato per l'importo di complessivi euro 36.627.419,10, di cui euro 2.988.596,54 di oneri sicurezza non ribassabili ed iva esclusa;
- 5) di precisare altresì che il presente appalto si svolge con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art 108 D.lgs 36/2023, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, attribuendo 80 punti alla qualità e 20 punti al prezzo secondo gli elementi indicati nel disciplinare di gara presente agli atti d'ufficio;
- 6) di confermare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP per l'appalto in oggetto, l'Ing Renzo Mantovani, in qualità di Direttore dell'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 7) di nominare quale Responsabile della fase di affidamento ai sensi dell'art 15 co 4 D.lgs 36/2023, il Dott. Emanuele Pellegrini, dipendente della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali;
- 8) di stabilire, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior

tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: C011 "CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti"

- 9) di prendere atto che la spesa inerente al presente appalto troverà copertura al conto **PA01200140 - A.II.2.b.1.a "Fabbricati strumentali (indisponibili)" del bilancio area sanitaria, esercizio 2025 ed alla riga A198 del Piano Investimenti anno 2025** e sarà finanziato con i fondi statali ex art. 20 Legge n. 67/88 ripartiti con Delibera CIPE n. 51 del 24/7/2019 come autorizzato da DGRV n. 86 del 27.01.2020;
- 10) di precisare che il presente intervento è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2025 – 2027 pubblicato con Deliberazione del Direttore Generale n. 269 del 05.03.2025 con codice CUI: L01013470297202500005

Estensore del provvedimento: Dott. Pellegrini Emanuele
Il Responsabile Unico del Progetto: Ing Renzo Mantovani

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott. Roberto Sembeni

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Carla Destro

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

IL DIRETTORE GENERALE

Dott. Pietro Girardi

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo X

Rovigo, 09/06/2025

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 09/06/2025

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 09/06/2025

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:		
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE - UFFICIO PROTEZIONE DATI -
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE - UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE -
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA - UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE -
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE - UOC SISTEMI INFORMATIVI -
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE - _____ -
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE - _____ -
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA - _____ -
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA - _____ -
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1 - _____ -
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2 - _____ -
UOC DIR. MEDICA OSP. RO-TRE-ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE - _____ -
POLO FORMATIVO	-	UOC PSICHIATRIA - _____ -
UOC AFFARI GENERALI	-	UOC SERD - _____ -
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO - _____ -
UOC PROVV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB. - _____ -
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-	UOS MEDICO COMPETENTE - _____ -
	-	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL. - _____ -

COMMITTENTE: Azienda ULSS 5 Polesana - viale Tre Martiri n.89 - Rovigo

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI F.F.
ing. Renzo Mantovani

PROGETTO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO
ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE DI ROVIGO

CIG 84352761F7

CUP B19J19000220002

PROGETTAZIONE:

Mandataria
INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
E PROGETTO STRUTTURALE



Responsabile di progetto
ing. Mauro Gallinaro

Mandante
PROGETTO ARCHITETTONICO E COORD. SICUREZZA



Responsabili di progetto architettonico
ing. Andrea Fochesato
arch. Maurizio Striolo
Coordinatore per la sicurezza in
fase di progettazione
ing. Andrea Fochesato

Mandante
PROGETTO IMPIANTISTICO



Responsabile di progetto
ing. Massimo Cadorn



GEOLOGO
geol. Silvio Cavallucci

RILIEVI E ANALISI DOCUMENTALE
ing. Emanuele Quota

PROGETTO DEFINITIVO

GENERALE

Quadro economico con indicazione dei
costi di sicurezza

Data

30/05/2025

Scala

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Validato
0	29/04/2022	Emissione	F. Balliana	M. Gallinaro	M. Gallinaro
6	30/05/2025	Revisione per appalto	F. Balliana	M. Gallinaro	M. Gallinaro

CODICE ELABORATO

OSR_PD_GEN_X_R_11_6

ULSS 5 POLESANA

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE DI ROVIGO

PROGETTO DEFINITIVO

A 1 - LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1.1	Opere Edili	€ 14'134'564.06
a.1.2	Opere Strutturali	€ 14'311'124.95
a.1.3	Impianti Meccanici	€ 2'641'615.82
a.1.4	Impianti Elettrici e Speciali	€ 1'900'237.05
TOTALE LAVORI		€ 32'987'541.88
A 2 - ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
a.2.1	ONERI SPECIALI NON COMPRESI NEI PREZZI LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	€ 2'988'596.54
TOTALE ONERI SICUREZZA		€ 2'988'596.54
A1+A2	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 35'976'138.42
A 3 - PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA		
a.3.1	PROGETTO ESECUTIVO (50% QbIII.07)	€ 651'280.68
A1+A2+A3	TOTALE LAVORI + SICUREZZA + PROGETTO ESECUTIVO	€ 36'627'419.10
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0.00
b.2.1	Rilievi aree esterne, accertamenti ed indagini strutturali	€ 27'400.00
b.2.2	Bonifica bellica superficiale e profonda	€ 10'000.00
b.3	Allacciamenti/spostamenti pubblici servizi	€ 15'000.00
b.4	Imprevisti e revisione prezzi	€ 1'363'807.56
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0.00
b.6.1	Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnica economica, progetto definitivo e coordinamento sicurezza in progettazione	€ 728'759.87
b.6.2	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione e collaudi	€ 2'229'540.20
b.7	Accantonamento per fondo incentivante	€ 359'761.38
b.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 9'000.00
b.9	Collegio Tecnico Consultivo (50% quota presidente + 100% membro stazione appaltante)	€ 99'515.21
b.10	C.N.P.A.I.A. (su a.3.1, b.7.1, b.7.2, b.8)	€ 158'773.69
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 5'001'557.91
A1+A2+A3+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 41'628'977.01
C	IVA (10% su A1+A2+b.1+b.4 e 22% su a.3.1+b.2.1+b.2.2+b.3+b.5+b.6+b.7.1+b.7.2+b.8+b.9+b.10+b.11)	€ 4'677'581.43
D	Arrotondamento	€ 41.57
A1+A2+A3+B+C+D	TOTALE COMPLESSIVO	€ 46'306'600.00