

N. 895 del Reg. Deliberazioni

del 16/07/2025

DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE F.F.

- Dott. Roberto Sembeni -

nominato con Disposizione del Direttore Generale n.5 del 05.07.2024 sostituto del Direttore Generale dell'Azienda ULSS 5 Polesana, Dott. Pietro Girardi, nominato con Decreti del Presidente della Giunta Regionale del Veneto n. 15 del 26.02.2024 e del Direttore dell'Area Sanità e Sociale n.18 del 29.02.2024

OGGETTO: Provvedimento di rettifica dell'indizione della procedura di gara aperta ai sensi dell'art 71 D.lgs 36/2023 per l'affidamento della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo mediante appalto integrato.

CIG: B78B66AC37

CUP: B19J19000220002

Struttura UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

Si attesta l'avvenuta regolare istruttoria del presente provvedimento proposto per l'adozione in ordine alla legittimità con ogni altra disposizione regolante la materia.

Il Direttore della Unità Operativa Complessa
Ing. Renzo Mantovani

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali Ing. Mantovani Renzo, competente dell'istruttoria in argomento, riferisce quanto segue:

Con Deliberazione del Direttore Generale n. 676 del 04.06.2025 veniva approvato il progetto definitivo e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione in relazione all'adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo, riunificato in unico intervento, come da richiesta ministeriale di accorpamento degli iniziali due stralci recepita con delibera della Giunta regionale n. 872 del 30/07/2024, nonché indetta la procedura di gara aperta per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo il cui quadro economico allegato riporta un importo complessivo di euro 36.627.419,10, di cui euro 2.988.596,54 di oneri sicurezza non ribassabili ed iva esclusa;

Precisato altresì che la medesima Deliberazione riportava al punto 8 del dispositivo l'indicazione, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, fosse il seguente: C011 "CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti"

Rilevato che, all'esito di un approfondimento/revisione finale della documentazione di gara, il RUP Ing Mantovani ravvisava le seguenti incongruenze:

- ✓ Discrepanza relativamente agli importi della progettazione esecutiva fra il quadro economico allegato alla Deliberazione del Direttore Generale n. 676 del 04.06.2025 ed il bando di gara pubblicato in GUUE ed in BDNCP/documentazione progettuale validata ed inserita in gara;
- ✓ Errata indicazione del CCNL nella delibera di indizione in quanto il CCNL indicato risultava non collegato al CPV prevalente di gara, ovvero 45400000-1 "Lavori di completamento degli edifici" con codice ATECO "F.43.39"

Precisato che le incongruenze sopra rilevate risultano essere unicamente dei refusi e, dunque, dei meri errori materiali che non incidono sulla validazione progettuale svolta dal RUP (con verbale presente agli atti d'ufficio con nota prot interna n. 56384 del 03.06.2025) né sulla procedura di gara pubblicata i quali, tuttavia, richiedono una rettifica del contenuto della Deliberazione di indizione n. 676 del 04.06.2025 per l'affidamento mediante appalto integrato della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo nonché la sostituzione dell'allegato n. 1 (quadro economico) al fine di allineare gli importi nonché la documentazione della procedura;

Tanto premesso e considerato, il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, competente dell'istruttoria in argomento, attestata l'avvenuta regolare istruttoria della procedura, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale propone quanto segue:

- 1) di confermare che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) di rettificare la Deliberazione del Direttore Generale n. 676 del 04.06.2025 nei seguenti punti:
 - ✓ al punto 2) sostituendo l'Allegato 1 "quadro economico" con il quadro economico del progetto definitivo aggiornato e presente nella documentazione di gara (ID: 204550601) nonché validato dal RUP con verbale presente agli atti d'ufficio con nota prot interna n. 56384 del 03.06.2025, precisando che lo stesso è parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - ✓ al punto 4) precisando che l'importo posto a base di gara ed inerente l'appalto integrato della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio

dell'Ospedale di Rovigo risulta essere di complessivi 36.724.838,20 di cui euro 2.988.596,54 di oneri della sicurezza non ribassabili;

- ✓ al punto 8) stabilendo che ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, risulta essere F012: "CCNL per i dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative";

- 3) di precisare che il presente atto non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio aziendale confermando che le rettifiche di cui al punto 2) rientrano nell'importo complessivo finanziato con i fondi statali ex art. 20 Legge n. 67/88 ripartiti con Delibera CIPE n. 51 del 24/7/2019 come autorizzato da DGRV n. 86 del 27.01.2020;

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Assunte per effetto dell'atto di delega – disposizione n.5 del 05.07.2024 – le funzioni del Direttore Generale, nominato con Decreti del Presidente della Giunta Regionale del Veneto n. 15 del 26.02.2024 e del Direttore dell'Area Sanità e Sociale n.18 del 29.02.2024.

In relazione a quanto sopra riferito ed accertato che il Direttore f.f. della U.O.C. proponente, competente dell'istruzione dell'argomento in questione, ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

Visto l'art. 15, 15 co 4, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) nonché l'art. 3 dell'Allegato I.2 al D.Lgs. n. 36/2023;

Visto l'art. 17, 71 e 108 del D.Lgs. n. 36/2023;

Richiamata la DDR n. 269 del 2024 inerente le modalità di erogazione del finanziamento ex art 20 della l. 67/88;

Vista la Deliberazione n. 667 del 04.06.2025 di conferimento dell'incarico di Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali all'Ing. Renzo Mantovani;

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 676 del 04.06.2025 di indizione della procedura di gara aperta

Sentiti ed acquisiti i pareri favorevoli del Direttore Amministrativo, del Direttore Sanitario ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. n. 502/92 e s.m.i. e del Direttore dei Servizi Socio-Sanitari ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 56/94 e s.m.i. per quanto di loro rispettiva competenza;

DELIBERA

- 1) di confermare che le premesse fanno parte integrante del presente atto;
- 2) di rettificare la Deliberazione del Direttore Generale n. 676 del 04.06.2025 nei seguenti punti:
 - ✓ al punto 2) sostituendo l'Allegato 1 quadro economico con il quadro economico del progetto definitivo aggiornato e presente nella documentazione di gara (ID: 204550601) nonché validato dal RUP con verbale presente agli atti d'ufficio con nota prot interna n. 56384 del 03.06.2025, precisando che lo stesso è parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - ✓ al punto 4) precisando che l'importo posto a base di gara ed inerente l'appalto integrato

della progettazione esecutiva ed i lavori di adeguamento sismico ed antincendio dell'Ospedale di Rovigo risulta essere di complessivi 36.724.838,20 di cui euro 2.988.596,54 di oneri della sicurezza non ribassabili;

- ✓ al punto 8) stabilendo che ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, risulta essere F012: "CCNL per i dipendenti delle imprese edili ed affini e delle cooperative";

- 3) di precisare che il presente atto non comporta oneri aggiuntivi a carico del bilancio aziendale confermando che le rettifiche di cui al punto 2) rientrano nell'importo complessivo finanziato con i fondi statali ex art. 20 Legge n. 67/88 ripartiti con Delibera CIPE n. 51 del 24/7/2019 come autorizzato da DGRV n. 86 del 27.01.2020;

Estensore del provvedimento: Dott. Pellegrini Emanuele
Il Responsabile Unico del Progetto: Ing Renzo Mantovani

* * * * *

Pareri favorevoli in quanto di competenza:

Per IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Dott.ssa Patrizia Davì

IL DIRETTORE SANITARIO

Dott.ssa Carla Destro

IL DIRETTORE DEI SERVIZI SOCIO-SANITARI

Dott. Marcello Mazzo

IL DIRETTORE GENERALE F.F.

Dott. Roberto Sembeni

Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione:

- è soggetto a controllo ;
- non è soggetto a controllo X

Rovigo, 17/07/2025

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Attestazione di pubblicazione

Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.

Rovigo, 17/07/2025

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)

Rovigo, 17/07/2025

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Copia conforme all'originale, per uso amministrativo

Rovigo,

Il Direttore UOC Affari Generali

Dr.ssa Patrizia Davì

Da distribuire a:			
DIRETTORE GENERALE	-	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	-
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	-
DIRETTORE SANITARIO	-	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	-
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	-	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	-
COLLEGIO DI DIREZIONE	-	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	-
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	-	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	-
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	-	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	-
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	-	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	-
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	-
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	-	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	-
UOC DIR. MEDICA OSP. RO-TRE-ADRIA	-	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	-
POLO FORMATIVO	-	UOC PSICHIATRIA	-
UOC AFFARI GENERALI	-	UOC SERD	-
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	-	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	-
UOC PROVV. ECONOM. LOGISTICA	-	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	-
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI	-	UOS MEDICO COMPETENTE	-
		UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	-

COMMITTENTE: Azienda ULSS 5 Polesana - viale Tre Martiri n.89 - Rovigo

IL DIRETTORE GENERALE
dott. Pietro Girardi

IL DIRETTORE U.O.C.
SERVIZI TECNICI E PATRIMONIALI F.F.
ing. Renzo Mantovani

PROGETTO: LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO
ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE DI ROVIGO

CIG 84352761F7

CUP B19J19000220002

PROGETTAZIONE:

Mandataria
INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE
E PROGETTO STRUTTURALE



Responsabile di progetto
ing. Mauro Gallinaro

Mandante
PROGETTO ARCHITETTONICO E COORD. SICUREZZA



Responsabili di progetto architettonico
ing. Andrea Fochesato
arch. Maurizio Striolo
Coordinatore per la sicurezza in
fase di progettazione
ing. Andrea Fochesato

Mandante
PROGETTO IMPIANTISTICO



Responsabile di progetto
ing. Massimo Cadorin



GEOLOGO
geol. Silvio Cavallucci

RILIEVI E ANALISI DOCUMENTALE
ing. Emanuele Quota

PROGETTO DEFINITIVO

GENERALE

Quadro economico con indicazione dei
costi di sicurezza

Data

30/05/2025

Scala

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Validato
0	29/04/2022	Emissione	F. Balliana	M. Gallinaro	M. Gallinaro
6	30/05/2025	Revisione per appalto	F. Balliana	M. Gallinaro	M. Gallinaro

CODICE ELABORATO

OSR_PD_GEN_X_R_11_6

ULSS 5 POLESANA

LAVORI DI MIGLIORAMENTO SISMICO E ADEGUAMENTO
ANTINCENDIO DELL'OSPEDALE DI ROVIGO

PROGETTO DEFINITIVO

A 1 - LAVORI A BASE D'ASTA		
a.1.1	Opere Edili	€ 14'134'564.06
a.1.2	Opere Strutturali	€ 14'311'124.95
a.1.3	Impianti Meccanici	€ 2'641'615.82
a.1.4	Impianti Elettrici e Speciali	€ 1'900'237.05
	TOTALE LAVORI	€ 32'987'541.88
A 2 - ONERI DELLA SICUREZZA (non soggetti a ribasso)		
a.2.1	ONERI SPECIALI NON COMPRESI NEI PREZZI LAVORI OPERE EDILI ED IMPIANTISTICHE	€ 2'988'596.54
	TOTALE ONERI SICUREZZA	€ 2'988'596.54
A1+A2	TOTALE LAVORI + SICUREZZA	€ 35'976'138.42
A 3 - PROGETTAZIONE A BASE D'ASTA		
a.3.1	PROGETTO ESECUTIVO (50% QbIII.07)	€ 748.699,78
A1+A2+A3	TOTALE LAVORI + SICUREZZA + PROGETTO ESECUTIVO	€ 36'724.838,20
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
b.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto	€ 0.00
b.2.1	Rilievi aree esterne, accertamenti ed indagini strutturali	€ 27'400.00
b.2.2	Bonifica bellica superficiale e profonda	€ 10'000.00
b.3	Allacciamenti/spostamenti pubblici servizi	€ 15'000.00
b.4	Imprevisti e revisione prezzi	€ 1'235.648,54
b.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0.00
b.6.1	Spese tecniche per progetto di fattibilità tecnica economica, progetto definitivo e coordinamento sicurezza in progettazione	€ 728'759.87
b.6.2	Spese tecniche per direzione lavori e coordinamento sicurezza in esecuzione e collaudi	€ 2'229'540.20
b.7	Accantonamento per fondo incentivante	€ 359'761.38
b.8	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 9'000.00
b.9	Collegio Tecnico Consultivo (50% quota presidente + 100% membro stazione appaltante)	€ 100.147,53
b.10	C.N.P.A.I.A. (su a.3.1, b.7.1, b.7.2, b.8)	€ 165.575,23
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 4.880.832,75
A1+A2+A3+B	TOTALE COMPLESSIVO	€ 41'605.670,95
C	IVA (10% su A1+A2+b.1+b.4 e 22% su a.3.1+b.2.1+b.2.2+b.3+b.5+b.6+b.7.1+b.7.2+b.8+b.9+b.10+b.11)	€ 4'700.649,08
D	Arrotondamento	€ 279,97
A1+A2+A3+B+C+D	TOTALE COMPLESSIVO	€ 46.306.600,00