



**STRUTTURA: UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali**

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 261 del 08/05/2025

**OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art 50 co 1 lett a) D.lgs 36/2023, dei lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta**

**CUP: B79J25000150002**

**CIG: B688C8CF26**

**Commessa: A299**

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 400 del 13/03/2024, riferisce che:

Premesso che, presso l'Ospedale di Trecenta (RO), sono necessari lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta che sono sinteticamente i seguenti:

- ✓ La fornitura e posa in opera di nuova cisterna in acciaio trattato e verniciato nella versione interrata a doppia camera, di capacità analoga all'esistente;
- ✓ opere edili di sbancamento terreno, confinamento esterno antivandalo, cunicolo interrato fra nuova posizione della cisterna e locale gruppi elettrogeni con adeguamento/allacciamento di impiantistica elettrica ed idraulica oltre che di segnalazione di livello;
- ✓ Svuotamento/bonifica del contenuto e messa in sicurezza mediante inertizzazione (sabbia o ghiaia) della vecchia cisterna;
- ✓ Delimitazione con cordonata, recinzione e cartellonistica della nuova area.

Sulla scorta di quanto premesso, il R.U.P. Ing. Mantovani Renzo, all'esito di una informale raccolta di preventivi presso operatori economici in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui al punto precedente, individuava la società Ma.Ri.Ve S.r.l. con sede legale in 37047 San Bonifacio in Via Ritonda 78/H (C.F. e P.iva 03751420237) per un importo di progetto di euro 53.280,00 di cui euro 1.800,00 di oneri della sicurezza non ribassabili e costo della manodopera stimato in euro 7.600,00 (iva al 10% esclusa) come di seguito dettagliato:

<b>Lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta</b>		
<b>Ente di appartenenza: Azienda ULSS 5 Polesana</b>		
<b>Intervento: Lavori di manutenzione straordinaria prescrizioni impianti elevatori</b>		
<b>CUP: B79J25000150002</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO PRE-GARA</b>		
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo pre-gara</b>	<b>Totale post-gara</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo dei lavori	€ 51.480,00	
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta: C011	€ 7.600,00	
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 53.280,00</b>	
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)		
Imprevisti/adeguamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 lett b) d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. 36/2023)		
Art.45, d.lgs. 36/2023 incentivi funzioni tecniche	€ 1.065,60	
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ -	
Contributo ANAC (Delibera ANAC 30/12/2024, n. 598)	€ 35,00	
<b>Totale, imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 1.100,60</b>	
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su manodopera	€ 760,00	
IVA su oneri sicurezza	€ 180,00	
IVA su lavori	€ 4.388,00	
IVA su ribasso asta/adeguamento prezzi	€ -	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 5.328,00</b>	
<b>TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 59.708,60</b>	

Ciò premesso, l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, riteneva dunque opportuno attivare la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta, mediante piattaforma telematica MePA di AcquistinretePA (RDO n. 5242246), alla quale veniva invitato l'operatore economico Ma.Ri.Ve S.r.l. con sede legale in 37047 San Bonifacio in Via Ritonda 78/H (C.F. e P.iva 03751420237) quale soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Alla data del 14.04.2025, si procedeva all'apertura della busta unica d'offerta – amministrativa ed economica - caricata dalla società Ma.Ri.Ve S.r.l. con sede legale in 37047 San Bonifacio in Via Ritonda 78/H (C.F. e P.iva 03751420237) la cui offerta economica complessiva risultava essere di euro 51.480,00 oltre euro 1.800,00 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso e costo della manodopera stimato di euro 7.600,00 ed Iva al 10% non compresa, corrispondente all'importo posto a base d'asta; il quadro economico di aggiudicazione è il seguente:

<b>Lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta</b>		
<b>Ente di appartenenza: Azienda ULSS 5 Polesana</b>		
<b>Intervento: Lavori di manutenzione straordinaria prescrizioni impianti elevatori</b>		
<b>CUP: B79J25000150002</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO PRE/POST-GARA</b>		
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo pre-gara</b>	<b>Totale post-gara</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo dei lavori	€ 51.480,00	€ 51.480,00
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta: C011	€ 7.600,00	€ 7.600,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	€ 1.800,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 53.280,00</b>	<b>€ 53.280,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)		
Imprevisti/adequamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 lett b) d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. 36/2023)		
Art.45, d.lgs. 36/2023 incentivi funzioni tecniche	€ 1.065,60	€ 1.065,60
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ -	
Contributo ANAC (Delibera ANAC 30/12/2024, n. 598)	€ 35,00	€ 35,00
<b>Totale, imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 1.100,60</b>	<b>€ 1.100,60</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su manodopera	€ 760,00	€ 760,00
IVA su oneri sicurezza	€ 180,00	€ 180,00
IVA su lavori	€ 4.388,00	€ 4.388,00
IVA su ribasso asta/adequamento prezzi	€ -	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 5.328,00</b>	<b>€ 5.328,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 59.708,60</b>	
<b>Economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>		€ -
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO POST GARA (Inclusa IVA)</b>		<b>€ 59.708,60</b>

Considerato che l'offerta risulta congrua e conveniente - oltre al fatto che è impellente l'esecuzione dei lavori - al fine di garantire la bonifica dei luoghi per la salute pubblica, si ritiene opportuno procedere con le opere di bonifica in oggetto;

Stabilito altresì che, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: C011 "CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti"

Rilevato che il sopra citato contratto coincide con quello utilizzato dall'operatore economico;

Considerato infine che, ai sensi dell'art 18 co 3 D.lgs 36/2023, la fase di stipula del contratto, nel caso di specie e qualora non si ricada in una delle ipotesi di esclusione previste negli artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023, non è soggetta al termine dilatorio di 35 giorni, ricadendo la fattispecie in oggetto nell'ipotesi di cui al comma d) ovvero per "contratti di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2."

Visto l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il D.lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani,

#### DETERMINA

- 1) di aggiudicare, ai sensi dell'art 50 co 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, alla società Ma.Ri.Ve S.r.l. con sede legale in 37047 San Bonifacio in Via Ritonda 78/H (C.F. e P.iva 03751420237) per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta, secondo i contenuti previsti con procedura telematica RDO: 5242246 per il totale complessivo di **53.280,00 euro, Iva al 10% esclusa**;
- 2) di dare atto che l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha effettuato, con esito positivo, la verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale e dunque dell'assenza delle cause di esclusione automatica nonché delle cause di esclusione non automatica ex art 94,95 e 96 D.lgs 36/2023 s.m.i;
- 3) di nominare il proponente, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP dell'intervento in quanto soggetto dotato dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 4) di rinviare la nomina del DL dell'appalto, con apposito atto separato, a soggetto dotato competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati in ossequio a quanto previsto dall'Allegato II.14 D.lgs 36/2023;
- 5) di dare atto che, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: C011 "CCNL per i dipendenti delle aziende metalmeccaniche e della installazione di impianti"

6) di dare atto che il quadro economico dell'intervento risulta il seguente:

<b>Lavori di manutenzione straordinaria per la risoluzione delle prescrizioni dell'Ente notificato sugli impianti elevatori dell'Ospedale di Trecenta</b>		
<b>Ente di appartenenza: Azienda ULSS 5 Polesana</b>		
<b>Intervento: Lavori di manutenzione straordinaria prescrizioni impianti elevatori</b>		
<b>CUP: B79J25000150002</b>		
<b>QUADRO ECONOMICO PRE/POST-GARA</b>		
<b>A) SOMME A BASE D'APPALTO</b>	<b>Costo pre-gara</b>	<b>Totale post-gara</b>
<b>A.1) IMPORTO A BASE DI GARA</b>		
1) Importo dei lavori	€ 51.480,00	€ 51.480,00
2) importo manodopera conforme costi su Tabelle Ministero del Lavoro non soggetto a ribasso d'asta: C011	€ 7.600,00	€ 7.600,00
3) oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.800,00	€ 1.800,00
<b>Totale parziale quadro A</b>	<b>€ 53.280,00</b>	<b>€ 53.280,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE</b>		
<b>B.1 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali</b>		
Accantonamenti per le modifiche (art. 120, comma 1, lettera a) del d.lgs. 36/2023)		
Imprevisti/adequamento prezzi - max 10% (art. 60, comma 5 lett b) d.lgs. 36/2023 e art. 5, All. I.7 al d.lgs. Art.45, d.lgs. 36/2023 incentivi funzioni tecniche	€ 1.065,60	€ 1.065,60
Polizze rischi professionali personale interno per progettazione (art. 41, d.lgs. 50/2016)	€ -	
Spese per commissioni giudicatrici (IVA inclusa)	€ -	
Contributo ANAC (Delibera ANAC 30/12/2024, n. 598)	€ 35,00	€ 35,00
<b>Totale, imprevisti, accantonamenti, spese generali</b>	<b>€ 1.100,60</b>	<b>€ 1.100,60</b>
<b>B.4 IVA/oneri</b>		
IVA su manodopera	€ 760,00	€ 760,00
IVA su oneri sicurezza	€ 180,00	€ 180,00
IVA su lavori	€ 4.388,00	€ 4.388,00
IVA su ribasso asta/adequamento prezzi	€ -	
<b>Totale IVA/oneri</b>	<b>€ 5.328,00</b>	<b>€ 5.328,00</b>
<b>TOTALE GENERALE PRE GARA (Inclusa IVA)</b>	<b>€ 59.708,60</b>	
<b>Economie derivanti da ribasso d'asta (1)</b>		€ -
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO POST GARA (Inclusa IVA)</b>		<b>€ 59.708,60</b>

7) di precisare che gli incentivi funzioni tecniche da accantonare, pari ad **euro 1.065,60**, sono compresi all'interno del quadro economico *de quo*, in attesa dell'adozione del Regolamento sulla ripartizione

degli incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art 45 D.lgs 36/2023 in virtù del principio di retroattività stabilito dalla Delibera ANAC n. 74 del 16 febbraio 2022;

- 8) di registrare ed imputare la spesa complessiva di **€ 58.608,00 iva 10% compresa**, nel conto **EC73100030 B.3.B) Manutenzione e riparazione impianti** del Bilancio area sanitaria anno 2025, finanziata interamente con fondi di Bilancio aziendale

Il Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali  
Ing. Renzo Mantovani



Estensore del provvedimento: Dott. Pellegrini Emanuele

