

STRUTTURA : UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 308 del 29/05/2025

OGGETTO: Affidamento diretto ex art. 50 co 1 lett a) D.lgs 36/2023 per lavori di manutenzione e adeguamento impiantistico per messa in sicurezza dei Punti Sanità di Occhiobello, Lendinara, Porto Viro e Ospedale di Adria- Azienda ULSS Polesana 2025.

CUP: B68I25001500002

CIG: B6E3670BFA

Commessa: A310

Il Direttore f.f. della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 400 del 13/03/2024, riferisce che:

Premesso che presso i Punti Sanità di Occhiobello, Lendinara, Porto Viro e Ospedale di Adria dell'Azienda Ulss 5 Polesana è necessario procedere con dei lavori di manutenzione e di adeguamento per la messa in sicurezza degli impianti;

Le lavorazioni, macroscopicamente, riguardano:

- Opere di installazione di videocitofoni e terminali di rilevazione presenze;
- Predisposizione di linee e punti elettrici in vista e cavi dati;
- Centrale antintrusione;
- Rilevatori di movimento e telecamere a colori da interno/UPS per armadi e rack.

Sulla scorta di quanto premesso, il R.U.P. Ing. Renzo Mantovani, all'esito di una consultazione preliminare di mercato, individuava quale operatore economico per l'esecuzione dei lavori di cui sopra la ditta **Ire Impianti di Queraiti Antonio** con sede legale in Fratelli Rosselli n. 232, Badia Polesine (RO), C.F. QRTNTN67D12A539T e P.iva 01208810299, per un importo presunto di euro 88.266,68 oltre euro 2.648,00 di oneri della sicurezza non ribassabili (iva al 10% esclusa);

Ciò premesso, l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, riteneva dunque opportuno attivare la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori avente



ad oggetto la manutenzione e adeguamento impiantistico e messa in sicurezza dei Punti Sanità di Occhiobello, Lendinara, Porto Viro e Ospedale di Adria, dell'Azienda ULSS 5, mediante piattaforma telematica Mepa (RDO n. 5316683), alla quale veniva invitato l'operatore economico Ire Impianti di Queraiti Antonio quale soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Alla data del 12/05/2025, si procedeva all'apertura delle buste – amministrativa ed economica - caricate dalla ditta Ire Impianti di Queraiti Antonio con sede legale in Fratelli Rosselli n. 232, Badia Polesine (RO), C.F. QRTNTN67D12A539T e P.iva 01208810299, la cui offerta economica complessiva risultava essere di **euro 87.384,00 oltre euro 2.648,00 di oneri della sicurezza ed Iva al 10 % non compresa con percentuale di sconto pari allo 1,00 % rispetto all'importo posto a base d'asta;**

Considerato che l'offerta risulta congrua e conveniente - oltre al fatto che è impellente l'esecuzione dei lavori, si ritiene opportuno procedere con le lavorazioni in oggetto;

L'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali sta effettuando i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale e, dunque, sull'assenza, in capo alla ditta Ire Impianti di Queraiti Antonio delle cause di esclusione automatica nonché delle cause di esclusione non automatica ex art 94 e 95 D.lgs 36/2023 s.m.i., sulla scorta di quanto disciplinato dall'art 96 D.lgs 36/2023,

Considerato infine che, ai sensi dell'art 18 co 3 D.lgs 36/2023, la fase di stipula del contratto, nel caso di specie e qualora non si ricada in una delle ipotesi di esclusione previste negli artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023, non è soggetta al termine dilatorio di 35 giorni, ricadendo la fattispecie in oggetto nell'ipotesi di cui al comma d) ovvero per *“contratti di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2.”*

Visto l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il D.lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore f.f. dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani,

DETERMINA

- 1) di aggiudicare, ai sensi dell'art 50 co 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, ditta **Ire Impianti di Queraiti Antonio** con sede legale in Fratelli Rosselli n. 232, Badia Polesine (RO), C.F. QRTNTN67D12A539T e P.iva 01208810299, l'esecuzione dei lavori di manutenzione e adeguamento impiantistico per la messa in sicurezza dei Punti Sanità di Occhiobello, Lendinara, Porto Viro e Ospedale di Adria dell'Azienda ULSS 5, secondo i contenuti previsti con procedura telematica RDO n. 5316683 del 29/04/2025, per il totale complessivo di **90.032,00 euro, Iva al 10% esclusa**, come da quadro economico ivi riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA			
A.1	Lavori	€	87.384,00
	(OG11) Opere Impiantistiche	€	87.384,00
	Offerta sconto 1,00 %		

A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	2.648,00
TOTALE A) Totale importo lavori e oneri per la sicurezza		€	90.032,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			Importo
B.1	Incentivi funzioni tecniche (parere ANAC funzione consultiva n. 54 del 25 ottobre 2023.)	€	1.818,29
B.2	IVA, Imposte e contributi IVA al 10% su A)	€ €	9.003,20
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€	10.821,49
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€	100.853,49

- 2) Di dare atto che sono in corso di svolgimento i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale, di talché l'efficacia dell'affidamento di cui al punto 1) è subordinata al buon esito degli stessi;
- 3) di nominare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP dell'intervento l'Ing. Renzo Mantovani in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 4) di nominare, ai sensi dell'art 114 D.lgs 36/2023, quale Direttore dei Lavori il P.I. Alessandro Fortunati dipendente della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali in possesso delle competenze professionali necessarie allo svolgimento della mansione;
- 5) di stabilire, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: C011;
- 6) di dare atto che all'interno del quadro economico dell'intervento sono accantonati prudenzialmente gli incentivi funzioni tecniche di **euro 1.818,29 pari al 2%** dell'importo, in attesa dell'adozione del Regolamento sulla ripartizione degli incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art 45 D.lgs 36/2023 in virtù del principio di retroattività stabilito dalla Delibera ANAC n. 74 del 16 febbraio 2022;
- 7) di registrare la spesa complessiva come da quadro economico di cui al p. 1) di **€ 100.853,49, iva al 10% compresa, al conto economico EC73100010 B.3.A) "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze"** del Bilancio area sanitaria anno 2025;

Il Direttore f.f. UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Ing. Renzo Mantovani

RUP: Ing. Renzo Mantovani
Estensore del provvedimento: Dott.ssa Guglielmo Vanessa

<p>Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione: - è soggetto a controllo _; - non è soggetto a controllo X</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi</p>
<p style="text-align: center;"><i>Attestazione di eventuale pubblicazione</i></p> <p>Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi.</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi'</p>
<p>Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94)</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi'</p>
<p>Copia conforme all'originale, per uso amministrativo</p> <p>Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali</p> <p>Dr.ssa Patrizia Davi'</p>

Da distribuire a:		
DIRETTORE GENERALE	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	UFFICIO PROTEZIONE DATI
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE
DIRETTORE SANITARIO	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	_____
COLLEGIO DI DIREZIONE	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	_____
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	_____
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	_____
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	_____
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	_____
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	_____
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	_____
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	UOC PSICHIATRIA	_____
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	UOC SERD	_____
POLO FORMATIVO	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	_____
UOC AFFARI GENERALI	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	_____
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	UOS MEDICO COMPETENTE	_____
UOC PROV. ECONOM. LOGISTICA	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	_____
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI		_____