

STRUTTURA: UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE n. 320 del 09/04/2026

OGGETTO: Aggiudicazione ai sensi dell'art 17 co 5 D.lgs 36/2023 dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 co 1 lett. a) del D.lgs 36/2023, dei lavori di mantenimento e contenimento del patrimonio arboreo ed arbustivo dell'Azienda ULSS 5 Polesana

CUP: B12C26000170002

CIG: BB12C67B2F

Commessa: A320

Il Direttore della UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Mantovani Renzo, delegato dal Direttore Generale dell'Azienda Ulss 5 Polesana con Deliberazione n. 400 del 13/03/2024, riferisce che:

Premesso che, presso le sedi dell'Azienda ULSS 5 Polesana, si rendono necessari una serie di interventi finalizzati al mantenimento e contenimento del patrimonio arboreo ed arbustivo;

L'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali ha redatto un progetto i cui interventi possono riassumersi, a titolo meramente indicativo e non esaustivo, nei seguenti termini:

- ✓ Potature di alberature per contenimento, risanamento e risagomatura (alberi ad alto fusto);
- ✓ Potatura di siepi ed arbusti;
- ✓ Eliminazione di siepi;
- ✓ Decespugliamento di aree invase da vegetazione incontrollata;
- ✓ Abbattimento di alberature;
- ✓ Estirpazione / fresatura di ceppaie;
- ✓ Analisi fitologiche e di stabilità.

Sulla scorta di quanto premesso, l'UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali, all'esito di una consultazione informale di mercato, nel rispetto del principio di rotazione, individuava quale operatore economico per l'esecuzione dei lavori di mantenimento e contenimento del patrimonio arboreo ed arbustivo presso le sedi dell'Azienda ULSS 5 Polesana, la società **Florovivaismo Tasso Massimo** con sede legale in San Bellino (RO), Via Belvedere n. 1208 (C.f. TSSMSM58L09H768T P. Iva 00832850291), per un importo presunto

di euro 143.672,48 di cui euro 3.623,61 di oneri della sicurezza non ribassabili ed un costo stimato della manodopera di euro 63.021,99 (CNEL F015) ed iva al 22% esclusa.

Ciò premesso, l'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.Lgs 36/2023, riteneva dunque opportuno attivare la procedura di affidamento per l'esecuzione dei lavori di cui sopra, mediante piattaforma telematica Sintel (ID n. 216687533) con criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art 50 co 4 D.lgs 36/2023, alla quale veniva invitato l'operatore economico Florovivaismo Tasso Massimo con sede legale in San Bellino (RO), Via Belvedere n. 1208 (C.f. TSSMSM58L09H768T P. Iva 00832850291), quale soggetto in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

Alla data del 30/03/2026, si procedeva all'apertura della busta unica d'offerta – amministrativa ed economica - caricata dalla società Florovivaismo Tasso Massimo, la cui offerta economica complessiva risultava essere di euro 133.256,50 di cui euro 63.021,99 di costi della manodopera (CNEL F012) oltre euro 3.623,61 di oneri sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva al 22 % non compresa, corrispondenti ad una percentuale di sconto pari al 4,85% rispetto all'importo posto a base d'asta;

Considerato che l'offerta risulta congrua, conveniente rispetto ai prezzi di mercato e alle caratteristiche delle prestazioni richieste, nonché con un margine di utile adeguato - oltre al fatto che è impellente l'esecuzione dei lavori - si ritiene opportuno procedere con le opere di mantenimento e contenimento del patrimonio arboreo ed arbustivo dell'Azienda ULSS 5 Polesana;

Considerato infine che, ai sensi dell'art 18 co 3 D.lgs 36/2023, la fase di stipula del contratto, nel caso di specie e qualora non si ricada in una delle ipotesi di esclusione previste negli artt. 94 e 95 D.lgs 36/2023, non è soggetta al termine dilatorio di 32 giorni, ricadendo la fattispecie in oggetto nell'ipotesi di cui al comma d) ovvero per *“contratti di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2.”*

Precisato altresì che l'Azienda ULSS 5 Polesana ha svolto con esito positivo i controlli sul possesso dei requisiti di carattere generale ai sensi degli artt. 94,95 e 96 D.lgs 36/2023 s.m.i., di tal chè nulla osta all'aggiudicazione dell'appalto in oggetto.

Preso altresì atto che, a seguito della consultazione della Banca Dati Nazionale Unica della Documentazione Antimafia e della verifica della regolare iscrizione dell'impresa nelle White List della Prefettura competente per il settore specifico, non sono emersi elementi ostativi, accertando così il possesso dei requisiti di onorabilità e moralità professionale in capo alla ditta aggiudicataria

Visto l'articolo 3 della legge 136/2010, in tema di tracciabilità di flussi finanziari;

Visto il D.lgs 36/2023;

Vista la l. 190/2012 s.m.i.;

Vista la Legge 241/1990;

Tutto ciò premesso e considerato, il Direttore dell'U.O.C. Servizi Tecnici e Patrimoniali, Ing. Renzo Mantovani,

DETERMINA

- 1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) di aggiudicare, ai sensi dell'art 50 co 1 lett. a) del D.Lgs 36/2023, alla società **Florovivaismo Tasso Massimo** con sede legale in San Bellino (RO), Via Belvedere n. 1208 (C.f. TSSMSM58L09H768T P. Iva 00832850291), l'esecuzione dei lavori di mantenimento e contenimento del patrimonio arboreo ed arbustivo dell'Azienda ULSS 5 Polesana, secondo i contenuti previsti con procedura telematica ID n. 216687533, per il totale di € **136.880,11euro, di cui € 3.623,61 di oneri della sicurezza ed euro 63.021,99 di costi della manodopera (CNEL F015) ed Iva al 22% esclusa;**
- 3) di dare atto che il quadro economico di aggiudicazione è il seguente:

A320.26 LAVORI DI MANTENIMENTO E CONTENIMENTO DEL PATRIMONIO ARBOREO ED ARBUSTIVO NEI SITI DELL'AZIENDA ULSS 5 POLESANA - VERDE VERTICALE			Incidenza della manodopera
QUADRO ECONOMICO - AGGIUDICAZIONE			Incidenza della manodopera
A) LAVORI	Importi		Importi
A.1			63 021,99
Lavori	€	133256,50	€
Verde verticale	€	109842,85	
Interventi straordinari	€	30 206,02	
Ribasso offerto dall'impresa	€	-6 792,37	
A.2			
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	3 623,61	
TOTALE A) Totale importo lavori e oneri per la sicurezza		€ 136880,11	63 021,99 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	Importo		
B.1			
Imprevisti	€	8 264,35	
B.2			
Incentivi funzioni tecniche	€	2 737,60	
B.2a			
Irap 8,5% (80% inc. funz. Tecniche)	€	186,16	
B.8			
IVA, Imposte e contributi	€	31 931,78	
IVA al 22% sui Lavori e imprevisti	€	31 931,78	
TOTALE B) Somme a disposizione dell'Amministrazione		€ 43 119,89	
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 180000,00	

- 4) di dare atto che sono stati eseguiti i controlli sul possesso, da parte della società aggiudicataria, dei requisiti di ordine generale ai sensi degli artt. 94,95 e 96 D.lgs 36/2023 s.m.i, nonché della regolare iscrizione dell'impresa nelle White List della Prefettura competente per il settore specifico ai sensi della normativa antimafia, di tal chè nulla osta all'affidamento di cui al punto 2);

- 5) di nominare, ai sensi dell'art 15 D.lgs 36/2023, quale RUP dell'intervento l'Ing. Luca Garlisi in possesso dei requisiti di cui all'allegato I.2 e di competenze professionali adeguate in relazione ai compiti al medesimo affidati, nel rispetto dell'inquadramento contrattuale e delle relative mansioni;
- 6) di dare atto che il Direttore dei Lavori ed il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione saranno individuati dal RUP prima dell'avvio dei lavori, primariamente tra i dipendenti della UOC in possesso delle competenze professionali necessarie allo svolgimento della mansione;
- 7) di stabilire, ai sensi dell'art. 11, co. 2 del codice dei contratti, che il contratto collettivo di maggior tutela applicabile al personale dipendente impiegato nell'attività oggetto dell'appalto svolto dall'impresa anche in maniera prevalente, in conformità al comma 1 dell'art. 11 e all'allegato I.01 del Codice, è il seguente: F015;
- 8) di prendere atto che il termine dilatorio c.d. "*stand still*", ai fini della stipula del contratto, non è applicabile ai sensi dell'art 18 co 3 lett. d) D.lgs 36/2023 in quanto la fattispecie in esame consiste in un affidamento di lavori di importo inferiore alle soglie europee, ai sensi dell'articolo 55, comma 2;
- 9) dare atto che all'interno del quadro economico dell'intervento sono accantonati prudenzialmente gli incentivi funzioni tecniche per un importo di **euro 2 873,45 pari al 2% dell'importo**, che potranno essere erogate solo dopo l'adozione del Regolamento sulla ripartizione degli incentivi funzioni tecniche ai sensi dell'art 45 D.lgs 36/2023, in virtù del principio di retroattività stabilito dalla Delibera ANAC n. 74 del 16 febbraio 2022.
- 10) di registrare la spesa complessiva di **€ 166.993,73 iva 22 % compresa**, sul conto economico **EC73100010 B.3.A) "Manutenzione e riparazione ai fabbricati e loro pertinenze"** nel Bilancio Area Sanitaria anno 2026;

Il Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali
Ing. Renzo Mantovani

Direttore UOC Servizi Tecnici e Patrimoniali: Ing Renzo Mantovani
RUP: Ing, Luca Garlisi
Estensore del provvedimento: Dott. Pellegrini Emanuele

<p>Il presente atto, eseguibile dalla data di adozione: - è soggetto a controllo <input type="checkbox"/>; - non è soggetto a controllo <input checked="" type="checkbox"/> X Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi</p>
<p style="text-align: center;"><i>Attestazione di eventuale pubblicazione</i></p> <p>Copia del presente atto è pubblicata all'Albo on line dell'Azienda per 15 giorni consecutivi da oggi. Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi</p>
<p>Copia del presente atto viene inviata in data odierna al Collegio Sindacale (ex art. 10, comma 5, L.R. 56 del 14.9.94) Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi</p>
<p>Copia conforme all'originale, per uso amministrativo Rovigo,</p>	<p>Il Direttore Uoc Affari Generali Dr.ssa Patrizia Davi</p>

Da distribuire a:		
DIRETTORE GENERALE	UOC GESTIONE RISORSE UMANE	UFFICIO PROTEZIONE DATI
DIRETTORE AMMINISTRATIVO	UOC DIREZIONE AMM.VA TERRITORIALE	UFF. TRASPARENZA E ANTICORRUZIONE
DIRETTORE SANITARIO	UOC DIREZIONE AMM.VA OSPEDALIERA	UFF. RELAZIONI CON IL PUBBL.E COMUNICAZIONE
DIRETTORE SERVIZI SOCIO-SANITARI	UOC CONTROLLO DI GESTIONE	_____
COLLEGIO DI DIREZIONE	UOC DIREZ. PROFESSIONI SANITARIE	_____
DIREZIONE FUNZIONE OSPEDALIERA	UOC ASS. FARMACEUTICA TERRITORIALE	_____
DIREZIONE FUNZIONE TERRITORIALE	UOC FARMACIA OSPEDALIERA	_____
DIPARTIMENTO SALUTE MENTALE	UOC DISABILITA' NON AUTOSUFFICIENZA	_____
DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 1	_____
UOC DISTRETTO 1 ROVIGO	UOC INFANZIA, ADOL.E FAM.DISTRETTO 2	_____
UOC DISTRETTO 2 ADRIA	UNITA' OPERATIVA PER IL SOCIALE	_____
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. RO-TRE	UOC PSICHIATRIA	_____
UOC DIREZIONE MEDICA OSP. ADRIA	UOC SERD	_____
POLO FORMATIVO	UOS QUALITA' E RISCHIO CLINICO	_____
UOC AFFARI GENERALI	UOS ASSISTENZA SPECIALISTICA AMB.	_____
UOC CONTABILITA' E BILANCIO	UOS MEDICO COMPETENTE	_____
UOC PROV. ECONOM. LOGISTICA	UOS INTERNAL AUDITING E CERT.BIL.	_____
UOC SERVIZI TECNICI PATRIMONIALI		_____